

Informações sobre Direitos - FUNDOS

Direito de preferência na subscrição de cotas

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MINT EDUCACIONAL	
Administrador	BANCO GENIAL S.A. , instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, sala 907, CEP 22.250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“ <u>CNPJ</u> ”) sob nº 45.246.410/0001-55, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“ <u>CVM</u> ”) a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017
Responsável pela informação	Rodrigo Godoy
Telefone para contato	(11) 3206-8340
Ato de aprovação	Ato particular do Administrador realizado em 15 de junho de 2021.
Data de aprovação	15/06/2021
Data-base (último dia de negociação “com” direito à subscrição)	18/06/2021
Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo	520.000 (quinhentas e vinte mil) cotas.
Quantidade inicial de cotas a serem emitidas, sem considerar o lote adicional	1.818.182 (um milhão, oitocentas e dezoito mil, cento e oitenta e duas) novas cotas, correspondente à R\$ 200.000.020,00 (duzentos milhões e vinte reais), considerando a taxa de distribuição primária
Tratamento dispensado às sobras de subscrição após o Direito de Preferência	Não haverá abertura de prazo para exercício de direito de subscrição de sobras após o exercício do Direito de Preferência.
Possibilidade de subscrição parcial da Oferta	SIM.
Valor mínimo de subscrição parcial da Oferta	R\$ 30.000.080,00 (trinta milhões e oitenta reais), considerando a taxa de distribuição primária, correspondente à 272.728 (duzentas e setenta e duas mil, setecentas e vinte e oito) novas cotas.
% de subscrição (Fator de Proporção do Direito de Preferência)	3,49650384615
Preço de subscrição por cota	R\$ 106,79 (cento e seis reais e setenta e nove centavos), acrescido de R\$ 3,21 (três reais e vinte e um centavos),

	referente à taxa de distribuição primária, totalizando R\$ 110,00 (cento e dez reais) por cota.
Início do prazo de subscrição, se definido.	22/06/2021
Fim do prazo para subscrição, se definido.	02/07/2021 na B3 e 05/07/2021 no Escriturador
Restrição à negociação da Cessão de Direitos	Os Cotistas poderão ceder, exclusivamente junto ao agente escriturador das cotas do Fundo (“ <u>Escriturador</u> ”), seu direito de preferência entre os próprios cotistas, observado os prazos operacionais do Escriturador.
Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento	As Novas Cotas atribuirão aos seus titulares direitos iguais aos das cotas já existentes, inclusive no que se refere aos pagamentos de rendimentos e amortizações, caso aplicável. Durante o período em que os recibos de Novas Cotas ainda não estejam convertidos em Novas Cotas, o seu detentor fará jus aos rendimentos <i>pro rata</i> relacionados aos investimentos temporários, nos termos do artigo 11, §1º e §2º, da Instrução CVM nº 472/08. Os recibos serão convertidos em cotas após o encerramento da Oferta, a divulgação de rendimentos <i>pro rata</i> e autorização da B3