

HSI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 32.903.621/0001-71 / Ticker (B3) - HSLG11

FATO RELEVANTE

A **HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS LTDA.** com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3729, 7º andar, Itaim Bibi – São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 03.539.353/0001-52 (“Gestora”), na qualidade de gestora do **HSI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), inscrito no CNPJ sob o nº 32.903.621/0001-71 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi - São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administrador do Fundo, vem, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que, em atendimento à Instrução CVM nº 516, de 29 de dezembro de 2011 o que segue:

Os imóveis do Fundo foram avaliados a mercado (valor justo) pela empresa Colliers Internacional, resultando em um valor 8,9% (oito inteiros e nove décimos por cento) acima ao valor contábil atual dos referidos imóveis, apresentando um aumento do patrimônio líquido do Fundo em aproximadamente 6,9% (seis inteiros e nove décimos por cento). Neste sentido, após a referida reavaliação, o patrimônio líquido do Fundo passou para o valor de R\$ 1.425.858.495,21 (um bilhão, quatrocentos e vinte e cinco milhões, oitocentos e cinquenta e oito mil, quatrocentos e noventa e cinco reais e vinte e um centavos) em 31/05/2021, sendo R\$112,13 (cento e doze reais e treze centavos) por cota, representando um aumento no montante total de R\$ 92.762.514,82 (noventa e dois milhões, setecentos e sessenta e dois mil, quinhentos e quatorze reais e oitenta e dois centavos).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 15 de junho de 2021