

COMUNICADO AO MERCADO**VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ/MF nº 17.554.274/0001-25

No dia 31 de outubro de 2017 concluímos a oferta pública primária de cotas do Vinci Shopping Centers Fundo de Investimento Imobiliário – FII (“Fundo”). A captação de R\$230,3 milhões foi uma das mais relevantes de fundos imobiliários dos últimos anos. O Fundo inicia negociações na B3 hoje sob o código de negociação VISC11 com valor de mercado inicial de R\$ 321,5 milhões.

Gostaríamos de reafirmar o nosso compromisso em manter um canal direto e transparente com nossos investidores e analistas de mercado disponibilizando as informações necessárias para uma análise abrangente do Fundo. Convidamos todos a visitarem o site de Relação com Investidores que estará no ar hoje a partir das 19 horas no endereço: www.vincishopping.com.br e a se cadastrarem para receber todas as informações em seus e-mails. No site, os investidores poderão acessar os relatórios mensais e trimestrais, comunicados e fatos relevantes, calendário de divulgação de resultados e demais documentos e informações do Fundo.

Com a listagem do Fundo na B3, iniciamos a divulgação dos relatórios de resultado do Fundo. O primeiro relatório mensal, referente ao resultado de novembro, será disponibilizado até o 5º dia útil de dezembro, enquanto o primeiro relatório trimestral, referente ao último trimestre de 2017, será enviado em março de 2018, quando também será realizada uma teleconferência de resultados com os gestores do Fundo. Ainda, os rendimentos mensais serão divulgados no último dia útil de cada mês após o encerramento do mercado, sendo o primeiro rendimento previsto para ser anunciado no dia 30 de novembro e distribuído no 10º dia útil do mês subsequente.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2017.

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.



Welcome

VINCI partners

NOTICE TO THE MARKET

VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 17.554.274/0001-25

On October 31st 2017 we concluded Vinci Shopping Centers Fundo de Investimento Imobiliário – FII (“Fund”) public primary offer. The offering raised R\$230.2 million and was one of the most relevant in the real estate Investment funds’ market in recent years. The Fund started trading on B3 today under the ticker **VISC11** with a total market value of R\$321.4 million.

We would like to reaffirm our commitment to keep an open and direct communication with our investors and market analysts by sharing all necessary information to assist in a comprehensive analysis of the Fund. We invite you all to visit the Investors Relations website that will be live today at 7 pm at www.vincishopping.com.br and to register in our mailing list to receive all information in your e-mail. In the website, investors will be able to access monthly and quarterly reports, press releases, earnings release agenda and other documents and information about the Fund.

After the Fund’s listing we start to report the Fund’s results. The first monthly report, in reference to November’s performance will be available upon the 5th business day of December and the first quarterly report, in reference to 2017 last quarter will be sent in March 2018 when a conference call with the Fund’s Investment Advisor will be done. Monthly dividends will be announced at the last business day of each month and will be paid until the 10th business day of the following month. The first dividend is expected to be announced on November 30th.

Kind Regards,

Rio de Janeiro, November 1st 2017.

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

IR Contact
Érica Souza
esouza@vincipartners.com
+55 21 2159 6219

WWW 
vincishopping.com.br