

FATO RELEVANTE

VRE HOTÉIS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HÍBRIDO GESTÃO ATIVA – HOTEL

CNPJ/MF sob o nº 18.308.516/0001-63

A **GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”), na qualidade de administradora fiduciária do **VRE HOTÉIS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HÍBRIDO GESTÃO ATIVA – HOTEL**, inscrito no CNPJ/MF **18.308.516/0001-63** (“Fundo”), vem através do presente, por solicitação da VISTA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.789.525/0001-98 (“Gestora”), na qualidade de gestora de carteira do Fundo, informar sobre a permuta com torna realizada em 6 de setembro de 2017, através da qual foram permutados os direitos aquisitivos da fração ideal correspondente a 25 (vinte e cinco) unidades hoteleiras do empreendimento FAIRFIELD BY MARRIOTT detidas pelo Fundo por 27 (vinte e sete) nova unidades/direitos aquisitivos de empreendimentos já detidos pelo Fundo, sendo: direitos aquisitivos sobre a unidade 854 do empreendimento **NOVOTEL POA**, direitos aquisitivos das unidades 560 e 562 do **IBIS BUDGET BLUMENAU**, a unidade 664 do empreendimento **IBIS BUDGET CURITIBA** e os direitos aquisitivos correspondentes às unidades 459, 460, 559, 560, 659, 660, 759, 760, 762, 859, 860, 861, 862, 959, 961, 962, 1061, 1062, 455, 556, 655, 656 e 755 do **NOVOTEL CURITIBA**, operação essa realizada por representantes da Gestora, de acordo com poderes detidos por ela e previstos no regulamento do Fundo e no contrato de gestão celebrado em 15 de abril de 2016.

A Administradora e a Gestora declaram que a operação de permuta prevista acima gerou impacto positivo na rentabilidade do Fundo.

Colocamo-nos à disposição nos telefones: (11) 2137-8888, (21) 2169-9999 e (51) 2121-9500 para eventuais esclarecimentos.

Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2017.

GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.