

ARENA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF n.º 14.149.745/0001-21

Ata da Assembleia Geral Extraordinária
Realizada em 09 de outubro de 2017

DATA, HORÁRIO E LOCAL: Dia 09 de outubro de 2017, às 10:30h, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi nº 151, 19º andar (“Administradora” e “Gestora”).

CONVOCAÇÃO: Convocação dispensada tendo em vista a presença da totalidade dos quotistas do Fundo.

PRESENÇA: Validamente instalada com a presença da totalidade dos Quotistas, conforme assinatura da Lista de Presença da Assembleia Geral de Quotistas.

MESA: Presidente: Rodrigo Martins Cavalcante; e Secretário: Sérgio Luiz Verardi Dias.

ORDEM DO DIA:

(A) Deliberar a ratificação da assinatura dos 3ºs (terceiros) aditamentos ao (i) Contrato de Financiamento Mediante Repasse contratado com o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES, celebrado em 29 de Novembro de 2013 entre a Arena Itaquera S.A. (“Beneficiária”) e a Caixa Econômica Federal (“CEF” e “Financiamento”) e ao (ii) Contrato de Administração de Contas e Outras Avenças, celebrado em 29 de Novembro de 2013 entre a CEF e Arena Fundo de Investimento Imobiliário – FII (“FUNDO” e “Administração de Contas Fundo”, sendo este último, em conjunto com o Financiamento, denominado “Aditamentos”), assim como do Contrato de Administração de Contas e Outras Avenças a ser celebrado entre Banco Itaú Unibanco S.A. (“Itaú”) e FUNDO (“Administração de Contas Itaú” e, em conjunto com os Aditamentos, denominados “Contratos Celebrados”), considerando que a assinatura dos Contratos Celebrados é condição de eficácia para a convalidação do reperfilamento da dívida, conforme negociado pelas partes;

(B) Autorização para que a Administradora pratique todos os atos necessários à implementação das deliberações tomadas pela Assembleia Geral.

DELIBERAÇÃO:

(A) A Administradora esclareceu, conforme pontuado pelos cotistas, que os Contratos Celebrados foram previamente analisados pelos Cotistas, em reuniões ocorridas em escritórios da CEF em Brasília/DF e em São Paulo/SP, além de trocas de comentários nas minutas por correio eletrônico, tendo em vista a complexidade dos assuntos e, após consenso, decidiram formalizá-los, fazendo-se oportunas as respectivas deliberações em Assembleia Geral, observadas as dispensas facultadas pela regulamentação (“Minutas”).



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Sérgio", with a large, stylized scribble or flourish extending upwards and to the right.

Nesse sentido, os Cotistas decidiram por meio do presente ato RATIFICAR a assinatura dos Aditamentos e do Administração de Contas Itaú; e

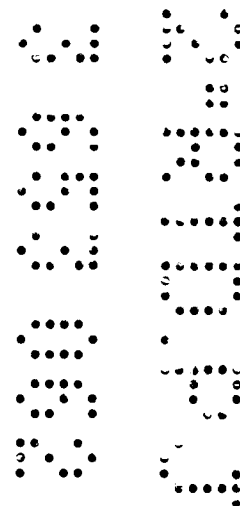
(B) Os Cotistas autorizam a Administradora a praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações tomadas pela Assembleia Geral.

ENCERRAMENTO: Não havendo dúvidas ou considerações adicionais por parte do cotista, nem outras matérias a serem tratadas, foi encerrada esta Assembleia Geral e lavrada a presente ata.


Rodrigo Martins Cavalcante
Presidente


Sérgio Luiz Verardi Dias
Secretário

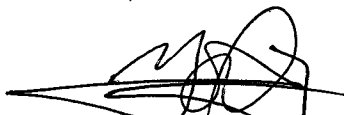

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administradora e Gestora



2RD

Emol.	R\$ 54,95
Estado	R\$ 15,67
Ipesp	R\$ 10,69
R. Civil	R\$ 2,89
T. Justiça	R\$ 3,77
M. Público	R\$ 2,64
Iss	R\$ 1,15
Total	R\$ 91,76
<small>Selos e taxas Recolhidos p/verba</small>	

2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.272/0001-77
Gentil Domingues dos Santos - Oficial
Protocolado e prenotado sob o n. **3.653.065** em
10/10/2017 e registrado, hoje, em microfilme
sob o n. **3.653.062**, em títulos e documentos.
Averbado à margem do registro n. **3640284**
São Paulo, 10 de outubro de 2017


Gentil Domingues dos Santos - Oficial
Marcelo S. Espedito - Escrevente Autorizado



