

FATO RELEVANTE
RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME n.º 08.696.175/0001-97

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.** sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09 e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91, respectivamente “Gestora” e “Administradora” do **RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 08.696.175/0001-97, informam aos cotistas e ao mercado:

Em complemento ao mencionado no [Fato Relevante](#) publicado em 25 de março de 2021 sobre a renegociação do valor locatício mensal cobrado à **C&A MODAS LTDA.** (“Locatário”), e devido à continuidade das medidas de isolamento social impostas no Estado de São Paulo no mês de Abril, o Fundo concederá a isenção do aluguel referente ao período de 01 de Abril de 2021 a 17 de Abril de 2021.

Estima-se que o fato acima represente um decréscimo de R\$ 0,09 (nove centavos) por cota em relação aos rendimentos auferidos pelo Fundo de Fevereiro/21 (caixa Março/21). Contudo, devido ao menor período de isenção, o valor de aluguel de competência Abril (caixa Maio/21) será maior que o do mês de Março (caixa Abril/21). Tal diferença representará um acréscimo de aproximadamente R\$ 0,03 (três centavos) por cota, em relação a distribuição do resultado caixa Abril/21.

Sem descontos e isenções, o contrato representa 10,7% (dez vírgula sete por cento) da receita imobiliária total do Fundo (caixa Março/2021).

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo telefone (11) 3127-2700 e e-mail ri@rbcapitalam.com.

OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.

São Paulo, 13 de Maio de 2021

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora do **RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora do **RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**