

**COMUNICADO AO MERCADO****LEILÃO DE FRAÇÕES****SJ AU LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME: 27.771.547/0001-47

Código de Negociação das Cotas na B3: SJAU11

Código ISIN: BRSJAUCTF009

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 18.820, de 08 de janeiro de 2016, na qualidade de instituição administradora (“**Administradora**”) do **SJ AU LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, CNPJ/ME: 27.771.547/0001-47 (“**Fundo**”), servem-se do presente para comunicar aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que, em decorrência do desdobramento de cotas aprovado em Assembleia Geral de Cotistas, conforme divulgado pelo Comunicado ao Mercado divulgado em 15 de abril de 2021, houveram frações de cotas decorrentes da relação de troca. Referidas frações de cotas serão agregadas, a fim de formar números inteiros de cotas que serão ofertadas à venda por meio de leilão a ser realizado na B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão. A data para leilão das frações será informada em momento oportuno, e o valor líquido residual proveniente do leilão serão creditados nas contas correntes dos detentores de tais frações.

Sendo o que nos cumpria até o momento, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 13 de maio de 2021.

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

(11) 3030-7177



vortex.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |  
Pinheiros | São Paulo | SP