

LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46
Código de Negociação B3: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO
ATUALIZAÇÃO SOBRE AS RESTRIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DE SHOPPINGS
DO PORTFÓLIO DO FUNDO.

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, CEP 05425-020, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 14.820, de 8 de janeiro de 2016 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora e a **LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 20.445.967/0001-94, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, sala 19, CEP 04.543-0119, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.939, de 24 de outubro de 2014 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 30.248.158/0001-46 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos seus Cotistas e ao mercado em geral, que **o Boulevard Vila Velha** efetuou a alteração das atividades em funcionamento em consonância com as determinações governamentais locais, conforme informações abaixo:

Boulevard Vila Velha

- **Dias e horário de funcionamento do Shopping:** passou de autorizado o funcionamento de segunda a sexta-feira no horário de 10h às 20h, aos sábados de 10h às 18h e domingo fechado para de segunda a sexta-feira no horário de 12h às 20h, aos sábados de 12h às 16h e domingo fechado;
- **Dias e horário de funcionamento da Praça de Alimentação:** foi autorizado o funcionamento no mesmo horário de funcionamento do Shopping, ou seja, de segunda a sexta-feira no horário de 12h às 20h, aos sábados de 12h às 16h e domingo fechado;
- **Dias e horário de funcionamento da Academia:** mantido o funcionamento de segunda a sexta-feira no horário de 06h às 22h, sábado de 08h às 20h, domingo de 08h às 12h;
- **Autorizados os seguintes serviços:** delivery, drive thru, take away ou equivalentes e serviços essenciais localizados no Shopping;
- **Permanecem ainda as Proibições de:** atividades de lazer.

Havendo qualquer alteração nos demais ativos do portfólio, realizaremos novos comunicados ao mercado.

A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 10 de maio de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.