

Informações sobre Direitos - FUNDOS

Direito de preferência na subscrição de cotas

CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	
Administrador	BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM , instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 - 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 8.695, de 20 de março de 2006.
Responsável pela informação	Allan Hadid
Telefone para contato	(11) 3383-3102
Ato de aprovação	Ato particular do Administrador realizado em 05 de maio de 2021.
Data de aprovação	05/05/2021
Data-base (último dia de negociação “com” direito à subscrição)	05/05/2021
Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo	18.378.741 (dezoito milhões, trezentas e setenta e oito mil, setecentas e quarenta e uma) cotas.
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar o lotes adicional	6.308.485 (seis milhões, trezentas e oito mil, quatrocentas e oitenta e cinco) novas cotas, correspondente à R\$ 600.000.008,35 (seiscentos milhões e oito reais e trinta e cinco centavos)
Tratamento dispensado às sobras de subscrição	Haverá abertura de prazo para exercício de direito de subscrição de sobras pelos Cotistas que exerceram o Direito de Preferência e de montante adicional para os Cotistas que exerceram o direito de subscrição de sobras.
Possibilidade de subscrição parcial	SIM.
Valor mínimo de subscrição parcial	R\$ 30.000.071,75 (trinta milhões, setenta e um reais e setenta e cinco centavos), correspondente à 315.425 (trezentas e quinze mil, quatrocentas e vinte e cinco) novas cotas.
% de subscrição (Fator de Proporção do Direito de Preferência)	0,34324902886

Preço de emissão por cota	R\$ 95,11 (noventa e cinco reais e onze centavos), acrescido de R\$ 3,24 (três reais e vinte e quatro centavos), referente à taxa de distribuição primária, totalizando R\$ 98,35 (noventa e oito reais e trinta e cinco centavos) por cota.
Início do prazo de subscrição, se definido.	12/05/2021
Fim do prazo para subscrição, se definido.	24/05/2021 na B3 e 25/05/2021 no Escriturador
Restrição à negociação da Cessão de Direitos	Os Cotistas poderão ceder, exclusivamente junto ao agente escriturador das cotas do Fundo (“Escriturador”), seu direito de preferência entre os próprios cotistas, observado os prazos operacionais do Escriturador.
Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento	As cotas da presente oferta, desde que subscritas e integralizadas, farão jus aos rendimentos relativos ao exercício social em que forem emitidas, calculados <i>pro rata temporis</i> , a partir da data de sua subscrição e integralização e com direitos iguais aos das cotas objeto das demais emissão do Fundo.