

COMUNICADO AO MERCADO

KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF n.º 19.436.877/0001-58

Administração

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3400 - 10º andar

CNPJ/MF n.º 62.418.140/0001-31

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., na qualidade de administradora (“Administradora”) do **KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** - FII, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.423.780/0001-97 (“Fundo”), vem por meio do presente comunicado, em atendimento à notificação nº 192/2017-SAF (“Notificação”), expedida pela B3 S/A – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), informar aos seus Cotistas e ao mercado em geral que no período compreendido entre 20/07/2017 a 30/08/2017, as Cotas de emissão do Fundo permaneceram cotadas abaixo de R\$ 1,00 (um real) por unidade, contrariando o item 5.2.f do Regulamento para Listagem de Emissores e Admissão à Negociação de Valores Mobiliários (“Regulamento”) e do Manual do Emissor que dispõe que a cotação das cotas admitidas à negociação na B3 deve ser mantida em valor superior a R\$ 1,00 (um real) por unidade, em 30 pregões consecutivos.

Nos termos da Notificação acima, a B3 determinou que nesta comunicação também constassem os procedimentos e o cronograma adotados pela Administradora para enquadrar a cotação das Cotas de emissão do Fundo.

Contudo, a Administradora entende que o grupamento de cotas, como forma de enquadrar a cotação, neste momento não seria a melhor alternativa para o Fundo e, conseqüentemente, para os Cotistas, razão pela qual optou por encaminhar à B3 pedido fundamentado de dispensa de observância dos itens 5.2.1 do Manual do Emissor e 5.2.f do Regulamento da B3.

O resultado da análise do pedido de dispensa será objeto de novo comunicado aos Cotistas e ao mercado tão logo referido pedido seja apreciado pela B3.

Na hipótese de indeferimento do pedido a Administradora adotará as providências para implementação do grupamento das Cotas.

Sendo o que nos cumpre para o momento, permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

São Paulo, 15 de Setembro de 2017.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora do **KINEA II REAL ESTATE EQUITY FII**