

Fundo de Investimento Imobiliário

Grand Plaza Shopping

CNPJ/MF n° 01.201.140/0001-90

ISIN Cotas n. ° BRABCPCTF000

Informe ao Cotista

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, n° 222, Bloco B, 3° andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário Grand Plaza Shopping** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o n° 01.201.140/0001-90, vem por meio desta, informar que, tendo em vista o não funcionamento total do único empreendimento que compõe o portfólio do Fundo durante todo o mês corrente, conforme determinação das autoridades locais, que tem impacto direto e substancial nas receitas auferidas no período, bem como o cenário incerto que impossibilita a projeção acurada da retomada e normalização do fluxo do Shopping, o fundo não realizará distribuição dos resultados referente a Abril de 2021.

A Administradora tem uma posição de extrema diligência com a gestão de caixa do Fundo, o que impede qualquer distribuição do mesmo em razão dos motivos supracitados.

São Paulo, 30 de Abril de 2021.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

instituição administradora do

Fundo de Investimento Imobiliário Grand Plaza Shopping