

FATO RELEVANTE
RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME n.º 08.696.175/0001-97

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.** sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09 e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91, respectivamente “Gestora” e “Administradora” do **RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 08.696.175/0001-97, informam aos cotistas e ao mercado:

A negociação do reajuste de aluguel com a **ASTUTI TRANSPORTE E LOGÍSTICA LTDA.** (“Locatário”), formalizado por meio de aditivo assinado em 22 de abril, contemplando a correção de 7,0% (sete por cento), a partir de 01 de Fevereiro de 2021. O contrato de locação representa 16,5% (dezesesseis vírgula cinco por cento) da receita imobiliária total do Fundo (base – Fev/2021).

Estima-se que o fato acima represente um acréscimo de R\$ 0,01 (um centavo) por cota nos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo referente ao resultado caixa do mês de Abr/2021 (base – Mar/2021).

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo telefone (11) 3127-2700 e e-mail ri@rbcapitalam.com.

OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.

São Paulo, 22 de Abril de 2021

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora