



BRL PROP II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 35.652.278/0001-28

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a na qualidade de administradora do **BRL PROP II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** inscrito no CNPJ sob o nº 35.652.278/0001-28 (“Fundo”), vem por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

A partir do dia 15/04/2021, as cotas que compõe a classe Subordinada (ISIN: BRBRLACTF015) deixarão de existir, tendo em vista a sua conversão passando a ser integradas à classe Mezanino (ISIN: BRBRLACTF007) como única classe presente no Fundo (“Classe Única Principal”).

Desta forma, a Administradora esclarece que irá realizar a distribuição de rendimentos referente a competência do mês de março/2021, sendo que será pago aos cotistas detentores Classe Única Principal da seguinte forma:

- I. O valor de R\$ 0,96 por cota, aos detentores das cotas no dia 15/04/2021, que serão pagos no dia 23/04/2021;

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 15 de abril de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.