

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **GALAPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 32.706.879/0001-88 (“Gestora”) na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 38.293.897/0001-61 (“GCRI”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 1ª Emissão de Cotas do GCRI, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 (“Oferta Restrita” e “CVM 476”), foram emitidas e integralizadas 860.614 (oitocentos e sessenta mil, seiscentas e quatorze) cotas durante o período da Oferta Restrita, com preço de R\$ 100,00 (cem reais), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de R\$ 86.061.400,00 (oitenta e seis milhões, sessenta e um mil e quatrocentos reais). A 1ª emissão de Cotas foi integralmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Serão divulgados em 14/04/2021 os rendimentos pro-rata referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 1ª Emissão de Cotas do GCRI, encerrada em **09/04/2021**. As 860.614 (oitocentos e sessenta mil, seiscentas e quatorze) cotas integralizadas durante a 1ª Emissão participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do GCRI.

Conforme previsto no Art.13 da CVM 476, as 860.614 (oitocentos e sessenta mil, seiscentas e quatorze) cotas emitidas durante a Oferta Restrita da 1ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão conforme o cronograma abaixo.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Data de Liberação das Cotas
1ª Emissão – Liquidação 15/12/2020	BRGCRITF008	GCRI11	239.000	16/04/2021
1ª Emissão – Liquidação 28/01/2021	BRGCRI01M13	GCRI13	160.000	28/04/2021
1ª Emissão – Liquidação 26/02/2021	BRGCRI03M11	GCRI15	39.000	27/05/2021
1ª Emissão – Liquidação 05/03/2021	BRGCRI04M10	GCRI16	190.000	03/06/2021
1ª Emissão – Liquidação 12/03/2021	BRGCRI05M19	GCRI17	115.100	10/06/2021
1ª Emissão – Liquidação 19/03/2021	BRGCRI06M18	GCRI18	10.000	17/06/2021
1ª Emissão – Liquidação 26/03/2021	BRGCRI07M17	GCRI19	68.514	24/06/2021
1ª Emissão – Liquidação 06/04/2021	BRGCRI08M16	GCRI20	39.000	05/07/2021

Ademais, nesta data foi divulgado o Prospecto do GCRI, destinado tão somente à negociação das Cotas da 1ª Emissão do Fundo em mercado público para investidores em geral, nos termos do §2º do Art. 15 da CVM 476, de forma que as Cotas do Fundo, liberadas para negociação conforme cronograma acima, poderão ser negociadas entre quaisquer investidores, conforme público alvo do Fundo definido em seu Regulamento.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**13 de abril de 2021**



**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
e  
**GALAPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA**