

São Paulo, 18 de agosto de 2017.

Aos

Senhores Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil - FII

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil – FII realizada em 18 de agosto de 2017.

Prezado(a) cotista,

A Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de Instituição Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL - FII** ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca das deliberações discutidas e aprovadas em Assembleia Geral Extraordinária, realizada no dia 18 de agosto de 2017, às 10 horas, horário de Brasília, conforme abaixo:

- “Aberta a assembleia, a Administradora ressaltou o grande esforço realizado, com disponibilização de modelo de voto por escrito e realização de teleconferência explicativa prévia à assembleia, de forma a garantir a maior participação possível dos cotistas do Fundo na assembleia, em se tratando de um assunto desta importância para o Fundo. Foi novamente esclarecido que uma das condições para efetivação do Compromisso de Compra e Venda assinado é a aprovação da venda pela assembleia geral de cotistas, sendo que nenhuma penalidade será aplicada a nenhuma das partes, caso a venda não seja concretizada. Após os devidos esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante das ordens do dia, e os cotistas do Fundo, presentes ou através de carta resposta enviada à Administradora, deliberaram da seguinte forma:
- (I) Cotistas representando 6,81% (seis vírgula oitenta e um por cento) do total das cotas emitidas votaram pela aprovação da venda do Imóvel pelo valor líquido de R\$ 14.016.000,00 (quatorze milhões e dezesseis mil reais);
e

- (II) Cotistas representando 6,80% (seis vírgula oitenta por cento) do total das cotas emitidas votaram pela aprovação da amortização extraordinária dos recursos auferidos do caixa gerado nos meses de setembro/2017 a dezembro/2017, no valor por cota de até R\$ 7,79 (sete reais e setenta e nove centavos) ao mês até o dia 31 de dezembro de 2017.

A administradora informa aos cotistas que convocará, até o dia 31/12/2017, uma nova assembleia para deliberar sobre a aquisição de um novo imóvel ou sobre a devolução dos recursos obtidos com a venda do Centro de Tecnologia.”.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 18 de agosto de 2017.

Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda.

Instituição Administradora do

Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil - FII