

Representante de Cotistas

FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO

Sumário

1. GABRIEL LINDENBAUM.....	3
a. Declaração	3
b. Anexo 39-V – ICVM 472.....	4
2. LUIZ GUSTAVO	5
a. Declaração	5
b. Anexo 39-V – ICVM 472.....	6

1. GABRIEL LINDENBAUM

a. Declaração

DECLARAÇÃO

Eu, Gabriel José Lindenbaum, brasileiro, casado, advogado, domiciliado na
inscrito na OAB-RJ 90.130, CPF n.º 011.110.957-44 nos termos do artigo
26 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008 e suas respectivas alterações, DECLARO:

I – ser cotista do fundo;

II – não exercer cargo ou função no administrador ou no controlador do administrador, em sociedades por ele diretamente controladas e em coligadas ou outras sociedades sob controle comum, ou prestar-lhes assessoria de qualquer natureza;

III – não exercer cargo ou função na sociedade empreendedora do empreendimento imobiliário que constitua objeto do fundo, ou prestar-lhe assessoria de qualquer natureza; e

IV – não ser administrador, gestor ou consultor especializado de outros fundos de investimento imobiliário;

V – não estar em conflito de interesses com o fundo; e

VI – não estar impedido por lei especial ou ter sido condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; nem ter sido condenado a pena de suspensão ou inabilitação temporária aplicada pela CVM.

Rio de Janeiro, 8 de abril de 2021.

GABRIEL JOSÉ LINDENBAUM

b. Anexo 39-V – ICVM 472

ANEXO II

(item 12.1 do Anexo 39-V da Instrução CVM 472/2008)

12.1	Representante(s) de cotistas			
	Nome: GABRIEL JOSÉ LINDENBAUM			
	Idade: 48			
	Profissão: ADOVO GAOV			
	CPF/CNPJ: 011.110.953-44			
	E-mail: LISBOA.LINDENBAUM@GMAIL.COM			
	Formação acadêmica: SUPERIOR COM PÓS			
	Forma de remuneração (conforme definido em Assembleia): 3.000,00			
	Valor pago no ano de referência (R\$): 36.000,00	% sobre o patrimônio contábil:	% sobre o patrimônio a valor de mercado:	
	Quantidade de cotas detidas do FII: 494			
	Quantidade de cotas do FII compradas no período: 0	Quantidade de cotas do FII vendidas no período: 0		
	Data da eleição em Assembleia Geral:			
	Término do Mandato:			
	Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos			
	Nome da empresa	Período	Cargo e funções inerentes ao cargo	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram
	Empresa 1 LISBOA LINDENBAUM INDIA	30 anos	SÓCIO GERENTE	ADVOGACIA
	Empresa 2			
	Empresa N			
	Relação de fundos em que exerça a função de Representante de Cotistas		Data da eleição em Assembleia Geral	Término do mandato
	Fundo 1	FANB		
	Fundo 2			
	Fundo N			
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos			
	Evento		Descrição	
	Qualquer condenação criminal			
	Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas			

2. LUIZ GUSTAVO

a. Declaração

DECLARAÇÃO

Eu, Luiz Gustavo Aurnheimer Vieira, brasileiro, administrador, domiciliado na [REDACTED] inscrito no RG 11433857-7, expedido pelo Detran-RJ, CPF nº 084.363.897-43, nos termos do artigo 26 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008 e suas respectivas alterações, DECLARO:

- I – ser cotista do fundo
- II – não exercer cargo ou função no administrador ou no controlador do administrador, em sociedades por ele diretamente controladas e em coligadas ou outras sociedades sob controle comum, ou prestar-lhes assessoria de qualquer natureza;
- III – não exercer cargo ou função na sociedade empreendedora do empreendimento imobiliário que constitua objeto do fundo, ou prestar-lhe assessoria de qualquer natureza; e
- IV – não ser administrador, gestor ou consultor especializado de outros fundos de investimento imobiliário;
- V – não estar em conflito de interesses com o fundo; e
- VI – não estar impedido por lei especial ou ter sido condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; nem ter sido condenado a pena de suspensão ou inabilitação temporária aplicada pela CVM.

Rio de Janeiro, 26 de Março de 2021

[REDACTED]

Luiz Gustavo Aurnheimer Vieira

b. Anexo 39-V – ICVM 472

12.1	Representante(s) de cotistas			
	Nome: Luiz Gustavo Aurnheimer Vieira			
	Idade: 41 anos			
	Profissão: Administrador			
	CPF/CNPJ: 084.363.897-43			
	E-mail: lgvieira2013@gmail.com			
	Formação acadêmica:			
	Forma de remuneração (conforme definido em Assembleia): R\$ 2.000,00 mensais			
	Valor pago no ano de referência (R\$):	% sobre o patrimônio contábil:	% sobre o patrimônio a valor de mercado:	
	Quantidade de cotas detidas do FII: 30			
	Quantidade de cotas do FII compradas no período: 0		Quantidade de cotas do FII vendidas no período: 28	
	Data da eleição em Assembleia Geral:			
	Término do Mandato: Não especificado			
	Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos			
	Nome da empresa	Período	Cargo e funções inerentes ao cargo	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram
	Consenso Locação e construção de Imóveis Ltda	17 anos	Sócio	Locação e construção de imóveis
	Empresa 2			
	Empresa N			
	Relação de fundos em que exerça a função de Representante de Cotistas		Data da eleição em Assembleia Geral	Término do mandato
	Fundo de Investimento Imobiliário do Ed. Almirante Barroso		20/05/2020	20/05/2021
	Fundo 2			
	Fundo N			
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos			
	Evento	Descrição		
	Qualquer condenação criminal	Não há		
	Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas	Não há		