

São Paulo, **08 de abril de 2021.**

**Ref.: CONVOCAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E MANIFESTAÇÃO DE VOTO PARA O HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

Prezado(a) Cotista,

A **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.477, 11º andar – Torre A, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, CEP 04538-133, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, na qualidade de instituição administradora do **HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº **30.017.492/0001-99** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, realizar Consulta Formal para deliberar sobre os assuntos constantes abaixo.

- 1) A aprovação das Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, referentes ao Exercício Social findo em 31 de dezembro de 2020;
- 2) A substituição da atual Gestora do Fundo, **Planner Corretora de Valores S.A.**, pela **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, acima qualificada, devidamente autorizada à prestação do referido serviço através do Ato Declaratório CVM nº 12.691, de 16 de novembro de 2012.

Informamos que, caso as Demonstrações Financeiras não possuam opinião modificada e a presente Consulta Formal não conte com a resposta de nenhum Cotista, ficarão estas automaticamente aprovadas, nos termos da Deliberação CVM nº 849, de 31 de março de 2020.

Ainda, esclarecemos que a substituição da atual Gestora do Fundo segue o plano de segregação de atividades internas, visando melhorar a operacionalidade dos Fundos de Investimentos, passando a Gestão do Fundo a ser praticada pela Trustee, que hoje já presta o serviço de Administração Fiduciária. Sendo assim, para que a alteração proposta no item **(ii)** seja aprovada, é necessária a manifestação

favorável de Cotistas representantes de, no mínimo, 50% das Cotas emitidas pelo Fundo, nos termos o artigo 20, § 1º, inciso II, da Instrução CVM Nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada.

Os Cotistas devem se manifestar por meio do seu e-mail cadastrado junto à Administradora para [assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br](mailto:assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br), impreterivelmente até às 18h do dia **12 de maio de 2021** para que seu voto seja devidamente considerado, podendo V. Sa. utilizar-se do Boletim de Manifestação de Voto, encaminhado junto a esta Convocação. A divulgação do resultado desta Consulta Formal será realizada até a data máxima de **13 de maio de 2021**, às 18h, horário de Brasília.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários nos seguintes canais de comunicação:

#### **ADMINISTRADORA**

**Endereço:** Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A, São Paulo/SP, CEP 04.538-133

**Telefone:** + 55 (11) 2197 – 4400;

E-mail para assuntos relacionados à presente Consulta: [assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br](mailto:assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br);

E-mail para outros assuntos: [juridicofundos@trusteedtvm.com.br](mailto:juridicofundos@trusteedtvm.com.br).

Atenciosamente,

**PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.**

Administradora