

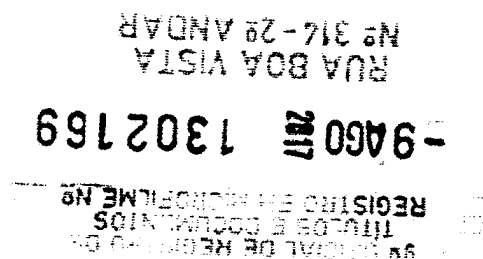
**AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**

**CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**

**REALIZADA EM 07 DE AGOSTO DE 2017**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 07 de agosto de 2017, às 10:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (“Administradora”), localizada na Avenida Chedid Jafet, 222, Bloco B, 3º andar, São Paulo, SP.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 06 de setembro de 2016, Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), sendo esta publicada no website da instituição administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 S.A. Brasil Bolsa Balcão ([www.bmfbovespa.com.br](http://www.bmfbovespa.com.br)).
3. **PRESENCAS:** Cotistas, representando 6,23% (seis virgula vinte e três por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo, comparecerem ou encaminharam seus votos por comunicação escrita, conforme previsto no Artigo 13.14 do Regulamento, cuja lista de presentes está anexa à presente Ata (“Anexo I”). Presentes, ainda, os representantes da Administradora e da XP Gestão de Recursos Ltda. (“Gestora”).
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Alexandre Rodrigues de Oliveira  
Secretário: Andreza Cândido da Silva
5. **ORDEM DO DIA:** Em razão da renúncia apresentada pela Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ao cargo de instituição administradora do Fundo, conforme Fato Relevante divulgado em 07 de junho de 2017, a substituição da instituição administradora do Fundo pela (a) BR-Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.077.014/0001-89, ou (b) Geração Futuro Corretora de Valores S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62, nas mesmas condições comerciais e pela mesma remuneração atual da Rio Bravo, sem qualquer alteração da Taxa de Administração prevista no Regulamento do Fundo, sendo certo que, além da administração do Fundo, a nova instituição administradora também desempenhará as atividades de custódia, controladoria, contabilidade e escrituração das cotas do Fundo, podendo tais serviços serem subcontratados às expensas da mesma.
6. **DELIBERAÇÕES:** Foi instalada a assembleia, tendo em vista a presença de 6,23% (seis virgula vinte e três por cento) do total das cotas emitidas. Após a instalação, a Administradora informou que a BR-Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. retirou a sua proposta comercial.



**AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**

**CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52**

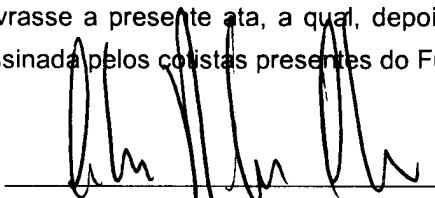
**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS  
REALIZADA EM 07 DE AGOSTO DE 2017**

Posto isso, apesar de não atingir o quórum mínimo de 25% (vinte e cinco por cento) das cotas emitidas do Fundo para deliberação da matéria da ordem do dia, nos termos do Parágrafo Primeiro do Artigo 20 da Instrução CVM 472, os cotistas presentes manifestaram seu voto no sentido de indicar a preferência pela BR-Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ao invés da Geração Futuro Corretora de Valores S.A., mesmo com a retirada da proposta comercial.

Diante disso, a Administradora comunica que (a) a presente Assembleia foi instalada e encerrada sem quórum para deliberação da ordem do dia; e (b) que apresentará em breve outras opções de possíveis administradoras fiduciárias para o Fundo, sendo que uma nova assembleia geral extraordinária ou consulta formalizada será realizada para deliberar sobre a substituição da Administradora ou a liquidação do Fundo, nos termos da Instrução CVM 472.

7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas presentes do Fundo, por mim Secretário, e pelo Presidente.



Alexandre Rodrigues de Oliveira

**Presidente**



Andreza Cândido da Silva

**Secretário**

90  
R.T.D.R.I.

Emol.	R\$ 97,95
Estado	R\$ 27,92
Ipesp	R\$ 19,04
R. Civil	R\$ 5,21
T. Justiça	R\$ 6,70
M. Público	R\$ 4,68
Iss	R\$ 2,05

Total R\$ 163,55

Selos e taxas  
Recolhidos p/verba

9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.157.387/0001-28  
Alfredo Cristiano Carvalho Homem - Oficial  
R\$ 97,95 Protocolado e prenotado sob o n. **1.302.169** em  
R\$ 27,92 **09/08/2017** e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 19,04 sob o n. **1.302.169**, em títulos e documentos.  
R\$ 5,21 Averbado à margem do registro n.  
**1119534/21/06/2011**  
São Paulo, 09 de agosto de 2017.

Alfredo Cristiano Carvalho Homem - Oficial  
Ricardo Naranjo - Oficial Substituto

**- 9 AGO 2017 1302169**  
RUA BOA VISTA  
Nº 314-2º ANDAR

9º OFICIAL DE REGISTRO DE  
TÍTULOS E DOCUMENTOS  
REGISTRADO EM MICROFILME Nº