

São Paulo, 07 de agosto de 2017.

Aos

Senhores Cotistas do Aesapar Fundo de Investimento Imobiliário - FII

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral extraordinária de Cotistas do Aesapar Fundo de Investimento Imobiliário - FII realizada em 07 de agosto de 2017.

Prezado(a) Cotista,

A **Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, vem, pela presente, informar aos senhores cotistas do **AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Fundo”), acerca das deliberações discutidas e aprovadas em Assembleia Geral Extraordinária, realizada no dia 07 de agosto de 2017.

Aberta a assembleia, a Administradora informou que a BR-Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. retirou a sua proposta comercial com a justificativa de que não conseguiria manter as mesmas condições comerciais e a remuneração atualmente praticada pela Rio Bravo.

Posto isso, apesar de não atingir o quórum mínimo de 25% (vinte e cinco por cento) das cotas emitidas do Fundo para deliberação da matéria da ordem do dia, nos termos do Parágrafo Primeiro do Artigo 20 da Instrução CVM 472, os cotistas presentes manifestaram seu voto no sentido de indicar a preferência pela BR-Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ao invés da Geração Futuro Corretora de Valores S.A., mesmo com a retirada da proposta comercial.

Diante disso, a Administradora comunica que (a) a presente Assembleia foi instalada e encerrada sem quórum para deliberação da ordem do dia; e (b) que apresentará em breve outras opções de possíveis administradoras fiduciárias para o Fundo, sendo que uma nova assembleia geral extraordinária ou consulta formalizada será realizada para deliberar sobre a substituição da Administradora ou a liquidação do Fundo, nos termos da Instrução CVM 472.



Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 07 de agosto de 2017.

Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda.

Instituição Administradora do

Aespar Fundo de Investimento Imobiliário - FII