

LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46
Código de Negociação B3: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO

ATUALIZAÇÃO SOBRE AS RESTRIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DE SHOPPINGS DO PORTFÓLIO DO FUNDO.

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, CEP 01452-000, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 14.820, de 8 de janeiro de 2016 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora e a **LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 20.445.967/0001-94, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, sala 19, CEP 04.543-0119, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.939, de 24 de outubro de 2014 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 30.248.158/0001-46 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos seus Cotistas e ao mercado em geral, que o **Boulevard Campos** efetuou a alteração das atividades em funcionamento, conforme informações abaixo:

- **Ocupação:** redução de 50% para 30% da capacidade;
- **Cinemas:** Apesar das salas terem sido reabertas no dia 04/03/2021, o Poder Público determinou novo fechamento por prazo indeterminado;
- **Praça de Alimentação:** (i) o horário de funcionamento foi alterado das 10h às 21h e (ii) para utilização dos quiosques de alimentação, estes deverão ter locais próprios para consumo (mesas/cadeiras), devendo o consumidor permanecer sentado;
- **Horário de funcionamento Shopping:** o horário de funcionamento permanece das 10h às 22h.

Conforme já reportamos anteriormente, as alterações de funcionamento têm sido determinadas pelo poder público, em razão da pandemia do COVID-19.

Havendo qualquer alteração nos demais ativos do portfólio, realizaremos novos comunicados ao mercado.

A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 09 de março de 2021.