



Vinci Instrumentos Financeiros FII VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021



O presente relatório apresenta as informações financeiras do Fundo e informações da carteira do Fundo referente ao mês de fevereiro de 2021.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Informações Gerais

Visão Geral do Fundo

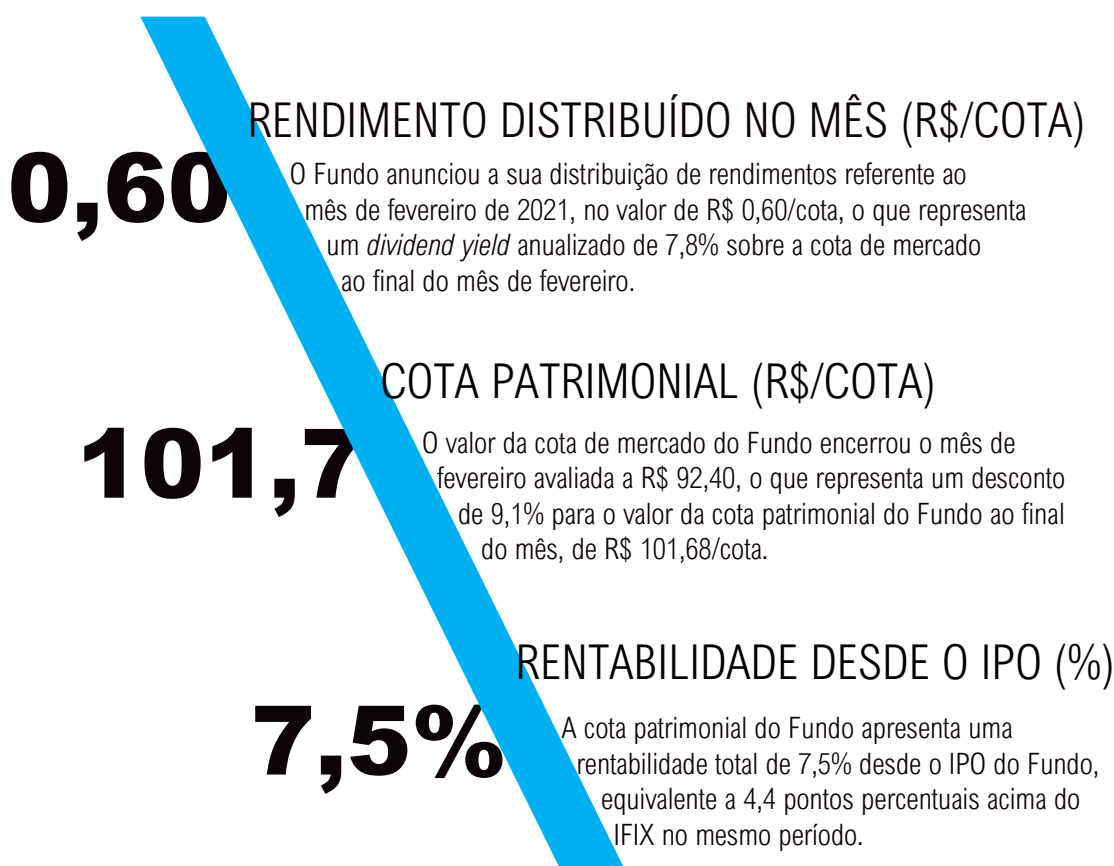
- **Gestores**
Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda.
Vinci Gestora de Recursos Ltda.
- **Administrador e Escriturador**
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
- **Código de Negociação – B3**
VIFI11
- **Tipo Anbima – foco de atuação**
FII TVM Gestão Ativa
- **Valor de Mercado da Cota¹ (26-02-21)**
R\$ 92,40
- **Valor Patrimonial da Cota (26-02-21)**
R\$ 101,68
- **Público Alvo**
Investidores em Geral
- **Quantidade de Cotas**
2.812.340
- **Número de Cotistas (26-02-21)**
3.852
- **Taxa de Administração²**

Patrimônio Líquido ou Valor de Mercado do Fundo	Taxa de Adm.
Até R\$ 500 milhões	0,95% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 500 milhões até R\$ 1 bilhão	0,85% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 1 bilhão	0,75% a.a.

Não é cobrada a parcela de Taxa de Administração que cabe aos Gestores sobre o valor investido em fundos geridos pelos Gestores do Fundo.

- **Taxa de Performance**
20% (vinte por cento) do que exceder a variação do IFIX, divulgado pela B3.

Destaques



¹ Valor da cota ex rendimentos

² Inclui remuneração do Gestor, Administrador e Escriturador.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11 **Relatório de Desempenho Mensal**

FEVEREIRO 2021

Comentários da Gestão

No mês de fevereiro, a rentabilidade total do VIFI, que considera a variação patrimonial da cota somada aos rendimentos distribuídos no mês, foi de -0,4%, o que representa 0,6 ponto percentual inferior a variação do IFIX, índice de fundos imobiliários na B3. Desde a 2ª emissão de cotas (“IPO”), que considera o valor de emissão de R\$ 100,00, a rentabilidade total do Fundo é de 4,4 pontos percentuais acima do retorno do IFIX no mesmo período.

Ao final de fevereiro, o patrimônio líquido do Fundo totalizava R\$ 286,0 milhões, enquanto o seu valor de mercado era de R\$ 259,9 milhões, o que representa um desconto de 9,1% do valor de negociação no mercado secundário em relação a cota patrimonial. Reforçamos que o patrimônio líquido do Fundo representa o valor de mercado dos ativos investidos de forma que este nível de desconto nos parece exagerado, ainda mais quando comparado com pares de mercado.

No cenário macroeconômico local, o mês foi marcado pela deterioração do cenário e perda de confiança do investidor após o anúncio de substituição no comando da Petrobras, feito pelo presidente Jair Bolsonaro. O ato trouxe maior volatilidade aos mercados e serviu de gatilho para aumento do risco país, o que levou a abertura das curvas de juros, descontinuação de entrada de capital estrangeiro, após meses de fluxo positivo, além da desvalorização do real. Com isso, a expectativa dos mercados é que o movimento da subida de juros pelo Banco Central já seja iniciado em março, também como forma de conter avanço da inflação. Ainda assim, segundo o Relatório Focus, a taxa básica de juros deve se manter em patamares baixos por um longo período, com inflação dentro da meta.

Já no cenário externo, o mês de fevereiro foi mais positivo em relação à pandemia, impulsionado pelo forte ritmo de vacinação dos EUA e Reino Unido. Até o início de março, os Estados Unidos já tinham aplicado quase 80 milhões de doses de vacina, resultando em quedas acentuadas das curvas de novas mortes e novos casos. Do ponto de vista macroeconômico, o aumento das expectativas de inflação americana em função dos estímulos e auxílios distribuídos pelo governo, levou a um aumento da curva de juros longo nos EUA, o que tem provocado realocações de capital em nível global, impactando negativamente moedas emergentes.

Esse cenário mais volátil para o Brasil foi refletido no IBOV ao longo do mês, de forma que o índice de ações da B3 fechou fevereiro com queda de mais de 4% apesar de ter alcançado um pico de alta de 4,60% ao longo do mês. O IFIX acompanhou a queda na segunda metade de fevereiro, mas de forma menos brusca, fechando com alta de 0,2% após estar apresentando valorização de mais de 0,6% ao longo do mês.

Em relação ao resultado do VIFI, fevereiro foi o oitavo mês consecutivo de aumento do resultado recorrente, proveniente dos rendimentos dos FIIs e CRIs investidos diretamente pelo Fundo. Este resultado recorrente representou R\$ 0,58/cota, que somados aos R\$ 0,19

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11 **Relatório de Desempenho Mensal**

FEVEREIRO 2021

centavos de ganho de capital realizados no mês ampararam o acúmulo de mais R\$ 0,07 centavos de resultado para o Fundo, já considerando a distribuição de R\$ 0,60/cota referente a fevereiro.

Durante o mês, o Fundo movimentou mais de R\$ 18 milhões no mercado secundário, sendo que aproximadamente R\$ 4 milhões foram investimentos, e os demais R\$ 15 milhões foram desinvestimentos. Em relação às vendas realizadas, reduzimos a exposição do Fundo ao segmento de escritórios, já que era a maior alocação da carteira representando mais de 32% dos ativos no início de fevereiro. Apesar da redução, ainda entendemos que este setor ainda apresenta a melhor relação de nível de rendimento *versus* potencial de valorização no longo prazo e, por isso continuamos confortáveis com nossa posição. Na parte dos investimentos, apesar do volume mais baixo, seguimos investindo principalmente nos setores de recebíveis e logística, de forma que fechamos o mês de fevereiro com 26% e 23% de exposição nesses setores, respectivamente.

No mercado primário, o Fundo participou das ofertas dos fundos VILG, CVBI e Vinci Fulwood. O investimento em VILG foi de R\$ 3,8 milhões no período de sobras. Já o investimento em CVBI foi de R\$ 1,8 milhões e foi feito no período de direito de preferência e book da oferta pública. Em relação ao Vinci Fulwood, em fevereiro o Fundo integralizou a primeira chamada de capital do seu compromisso total de R\$ 5 milhões, que deverão ser desembolsados ao longo de 3 anos via chamadas de capital. Essa representa a segunda alocação que compõe a parcela de FIIs ilíquidos do target de alocação do Fundo. O Vinci Fulwood é um fundo de desenvolvimento de galpões logísticos focado no ganho de capital através da construção, locação e venda dos imóveis. O fundo tem o objetivo de construir os galpões seguindo os mais modernos padrões construtivos para atender grandes e exigentes players do mercado.

Por fim, vale comentar que o Fundo fechou o mês com quase 5% de caixa, sendo que uma parte deste caixa já está endereçado para duas operações de CRI com expectativa de liquidação no mês de março. As aquisições vão em linha com a decisão da gestão de aumentar a exposição ao segmento de recebíveis, que vem apresentando ótimas oportunidades de combinar boa renda e baixo risco. Falaremos mais detalhes sobre as duas operações no próximo relatório de desempenho mensal, após a liquidação das mesmas.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Performance do Fundo

Resultado e Distribuição de Rendimentos

O resultado caixa do Fundo em fevereiro foi de R\$ 1.888 mil, o equivalente a R\$ 0,67/cota. O resultado dos FIIs totalizou R\$ 1.903 mil, englobando rendimentos e ganho de capital, o equivalente a R\$ 0,68/cota. O resultado de CRIs foi de R\$ 261 mil, correspondente a R\$ 0,09/cota.

O Fundo encerrou o mês, após a distribuição dos rendimentos, com uma reserva de resultado não distribuído de R\$ 304 mil, equivalente a R\$ 0,11/cota.

Resultado do Fundo	Fevereiro 2021 (R\$ mil)	Fevereiro 2021 (R\$/cota)	Acum. 2021 (R\$/cota média mensal)	Acum. desde IPO (R\$/cota média mensal)
Resultado FIIs	1.903	0,68	0,66	0,62
Rendimento	1.372	0,49	0,46	0,36
Ganho de Capital	531	0,19	0,20	0,26
Resultado CRIs	261	0,09	0,07	0,07
Resultado Financeiro	11	0,00	0,01	0,01
Receita Financeira	11	0,00	0,01	0,01
Despesa Financeira	0	-	-	-0,00
Taxa de Administração	-173	-0,06	-0,07	-0,06
Administrador e Escriturador	-23	-0,01	-0,01	-0,01
Gestor	-149	-0,05	-0,06	-0,05
Taxa de Performance	-93	-0,03	-0,03	-0,06
Outras Despesas/Receitas	-21	-0,01	-0,01	-0,00
Resultado Total	1.888	0,67	0,63	0,58
Rendimentos a serem distribuídos	1.687	0,60	0,60	0,63
Resultado Acumulado Não Distribuído-Inicial	104	0,04		
+ Resultado Total - Rendimentos divulgados	201	0,07		
Resultado Acumulado Não Distribuído-Final	304	0,11		

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

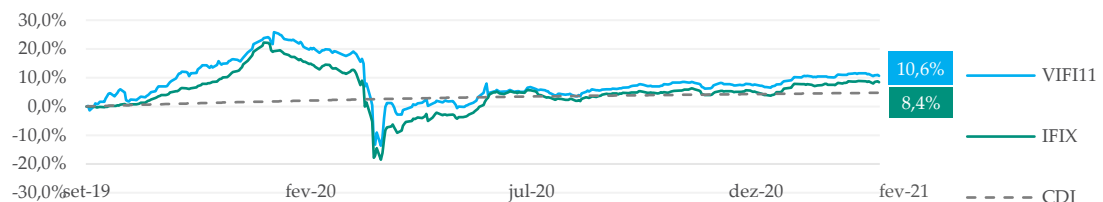
Rentabilidade da Cota Patrimonial

Rentabilidade	Fevereiro 2021	Acumulado 2021	Desde o IPO (2ª Emissão)	Desde o Início (1ª Emissão) ⁵
Valor da Cota de Referência Inicial	102,69	102,49	100,00	100,00
Valor da Cota Final Ajustada ¹	101,68	101,68	101,68	101,68
Rentabilidade (cota e rendimentos)				
Varição da Cota Patrimonial	-1,0%	-0,8%	1,7%	1,7%
Rendimentos ²	0,6%	1,2%	5,9%	8,9%
Rentabilidade do Fundo	-0,4%	0,4%	7,5%	10,6%
IFIX ³	0,2%	0,6%	3,1%	8,4%
CDI ⁴	0,1%	0,3%	1,4%	4,8%
Rentabilidade vs IFIX	-0,6%	-0,2%	4,4%	2,2%

A cota patrimonial ajustada do Fundo encerrou o mês de fevereiro com o valor de R\$ 101,68, que representou uma rentabilidade total de -0,4% no mês, equivalente a variação patrimonial de -1,0%, somada aos rendimentos distribuídos no mês. Esse resultado foi 0,6 ponto percentual inferior a rentabilidade do IFIX no mesmo período.

A rentabilidade acumulada total da cota patrimonial do Fundo desde o seu início é de 10,6%. Neste mesmo período o IFIX apresentou rentabilidade total 8,4%. Vale ressaltar que o retorno total do Fundo já é líquido da provisão de impostos sobre ganho de capital e despesas do Fundo, enquanto a metodologia do IFIX considera a valorização bruta das cotas dos fundos que compõem o índice e seus rendimentos (mesmo considerando que tanto pessoas físicas quanto FIIs são tributados sobre os ganhos de capital auferido na alienação de cotas de FIIs).

Rentabilidade Bruta do Fundo⁶



1 Cota ajustada representa a cota ex rendimentos anunciados no último pregão do mês.

2 Considera os rendimentos declarados no período

3 Índice de Fundos de Investimento Imobiliários que indica o desempenho médio das cotações dos fundos imobiliários negociados na B3.

4 Certificado de Depósito Interbancário, taxa que lastreia as operações interbancárias.

5 O início do Fundo ocorreu na data de 04/09/2019.

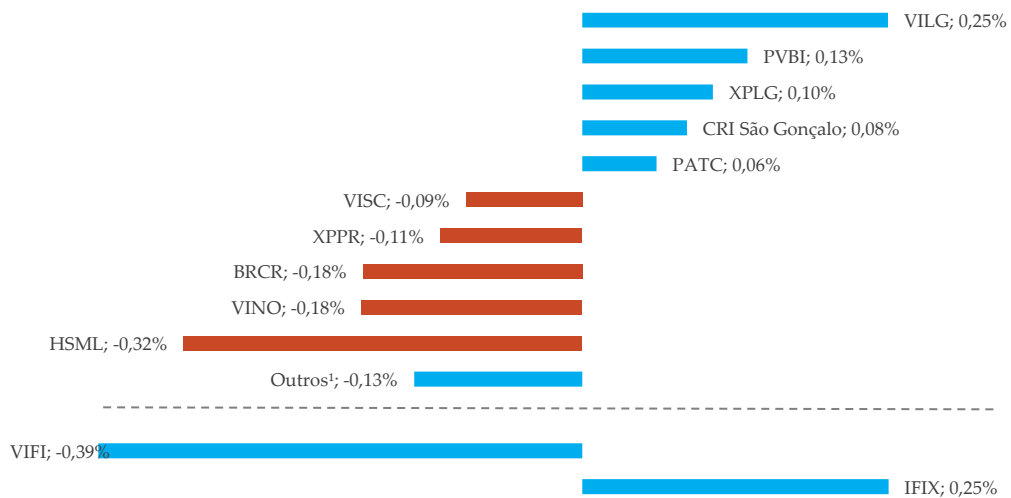
6 A rentabilidade do Fundo engloba a variação da cota patrimonial do Fundo, assim como os rendimentos distribuídos, desde seu início.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11 Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

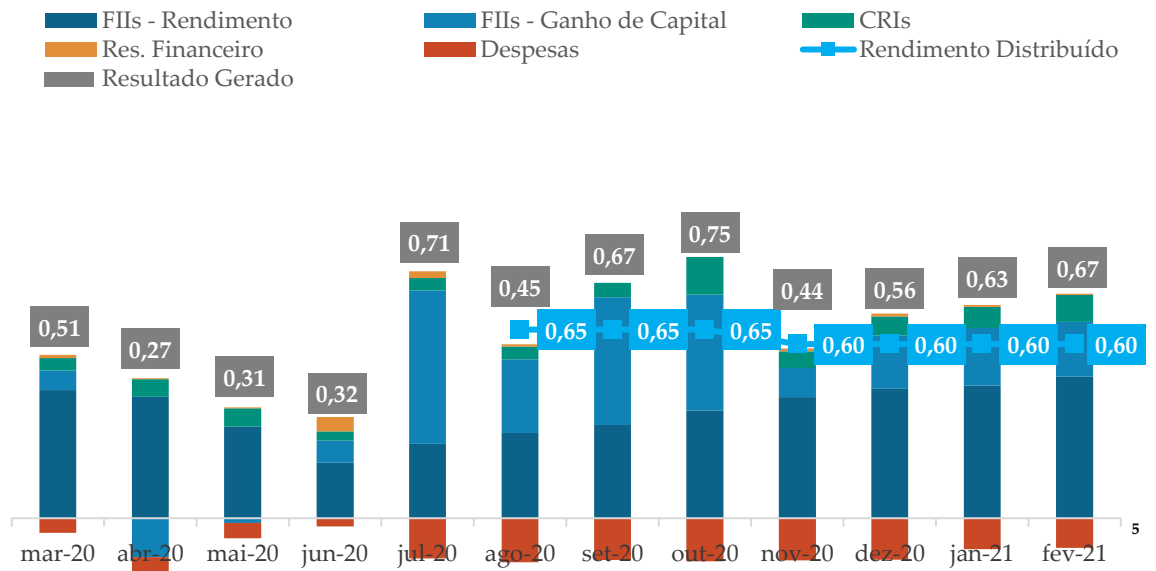
Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês

Abaixo detalhamos os 10 ativos que apresentaram as maiores e menores atribuições na performance da carteira no mês de fevereiro do VIFI, bem como o resultado total do Fundo e o seu *benchmark*, o IFIX.



Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)

O gráfico abaixo retrata a evolução dos rendimentos mensais desde o IPO do Fundo, bem como do resultado caixa do Fundo nos últimos 12 meses, composto pelos rendimentos recebidos e os ganhos de capital de FIIs, receita dos CRIs, resultado financeiro e despesas do Fundo.



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIF11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

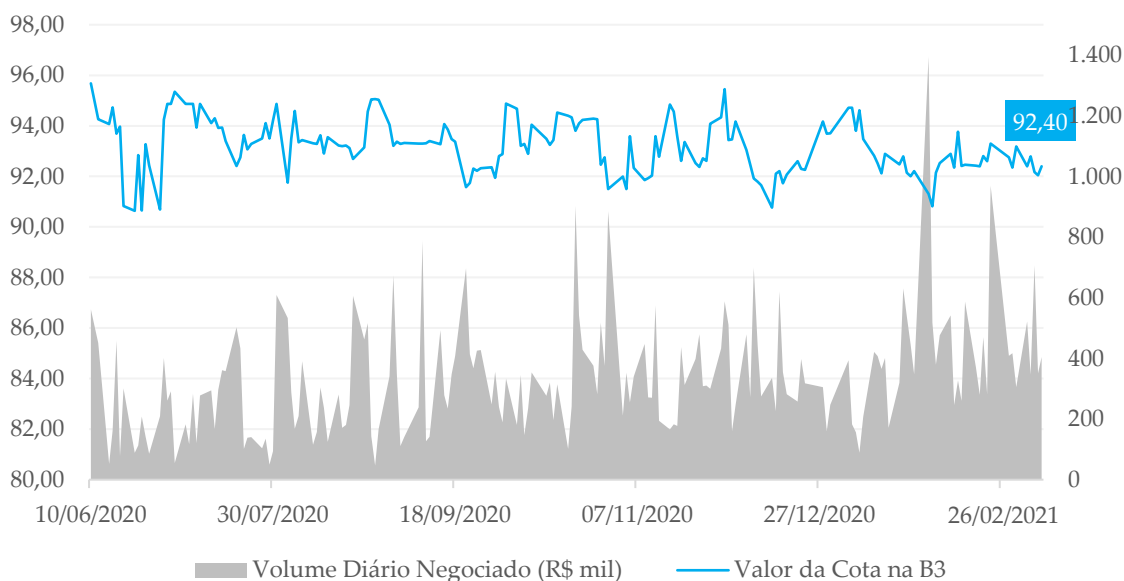
Negociação do Fundo na B3

Informações da B3	Fev 21
Valor de Mercado (R\$ mil)	259.860
Número de Cotistas	3.852
Presença diária em Pregões	100%
Volume Diário Médio Negociado (R\$ mil)	432
Giro (% de cotas negociadas no mês)	3%

Fonte: B3 e Escriturador

O Fundo encerrou o mês de fevereiro com 3.852 cotistas. O valor de mercado do Fundo era de R\$ 259,9 milhões, que representa um desconto para o valor patrimonial do Fundo de 9,1%. O volume médio diário de negociação foi de R\$ 432 mil, o que representou um giro equivalente a 3% das cotas do Fundo.

O valor da cota do Fundo na B3 encerrou o mês de fevereiro em R\$ 92,40, já considerando a distribuição de rendimentos de R\$ 0,60/cota referente a este mês.



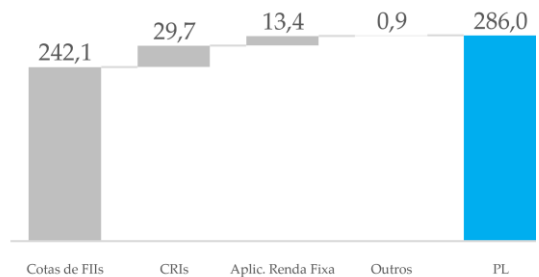
Carteira do Fundo

O patrimônio líquido do Fundo ao final de fevereiro era de R\$ 286,0 milhões. As alocações em FIIs totalizavam R\$ 242,1 milhões, enquanto os CRIs somavam R\$ 29,7 milhões, o equivalente a 84,6% e 10,4% do PL, respectivamente. As aplicações em renda fixa somavam o total de R\$ 13,4 milhões, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata. As provisões a pagar e receber do Fundo totalizam R\$ 0,9 milhão.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11 Relatório de Desempenho Mensal

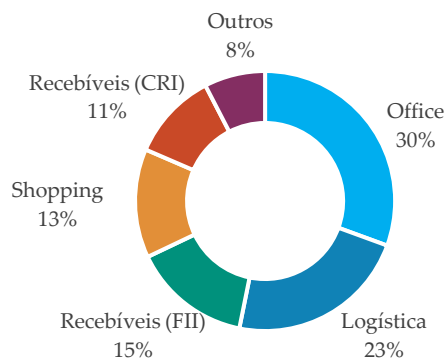
FEVEREIRO 2021

Portfólio	R\$ MM	R\$/cota
Cotas de FIIs	242,1	86,1
CRIs	29,7	10,5
Aplicações em Renda Fixa	13,4	4,8
A Pagar / Receber	0,9	0,3
Patrimônio Líquido (PL)	286,0	101,7

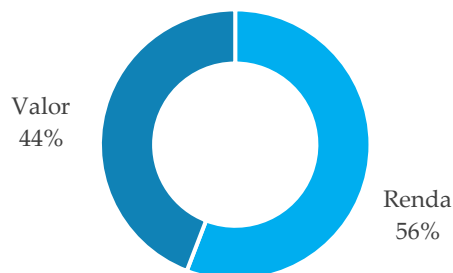


No final do mês de fevereiro, o Fundo apresentava cerca de 30% dos ativos em fundos do segmento de *office*, 26% em recebíveis imobiliários, que incluem as participações diretas em CRIs da carteira, 23% em fundos de logística e 13% de shopping centers. Além disso, 56% do portfólio se concentra na estratégia de renda e 44% de valor.

Ativos por Segmento (%)



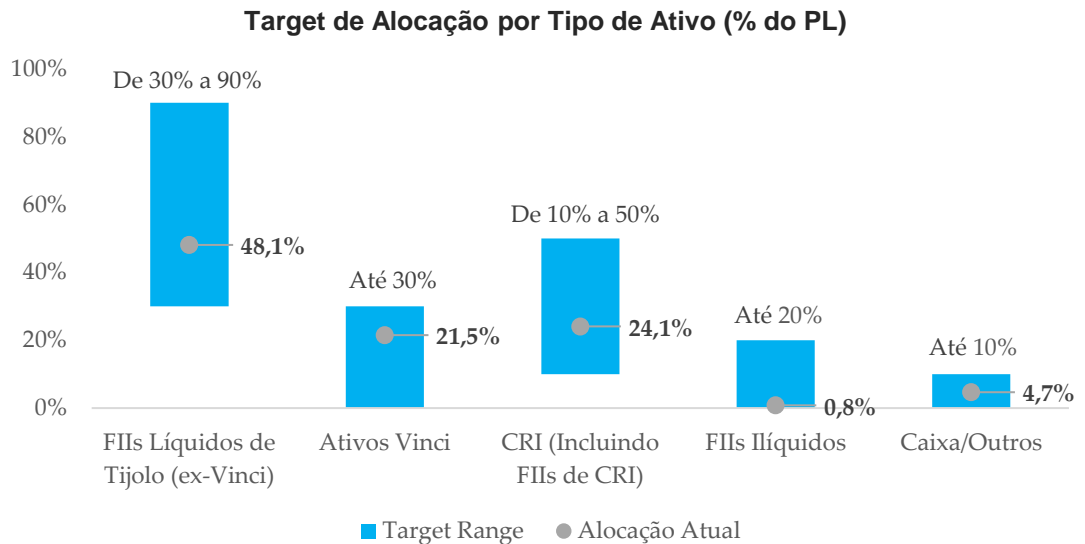
Ativos por Estratégia (%)



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11 Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Abaixo, detalhamos a alocação referencial do Fundo por tipo de ativo.



- **FIIs Líquidos de Tijolo (ex-Vinci):** cotas de fundos imobiliários que investem diretamente em imóveis, não são geridos pela Vinci Real Estate e possuem liquidez média diária no mercado secundário acima de R\$ 200 mil;
- **Ativos Vinci:** cotas de fundos imobiliários geridos pela Vinci Real Estate, sobre os quais a Vinci não recebe a parcela da taxa de administração do VIFI a que faria jus;
- **CRI (Incluindo FIIs de CRI):** CRIs diretos investidos pelo Fundo e cotas de fundos imobiliários que investem predominantemente em CRIs;
- **FIIs ilíquidos:** cotas de fundos imobiliários listados que possuem liquidez média diária no mercado secundário abaixo de R\$ 200 mil ou não são objeto de negociação em bolsa;
- **Caixa/Outros:** aplicações em renda fixa, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata, e as provisões a pagar e receber do Fundo.

Importante ressaltar que o target se trata de uma indicação referencial de alocação feito pelo gestor do Fundo, que não deve, obrigatoriamente, ser seguida ou respeitada pelo gestor.

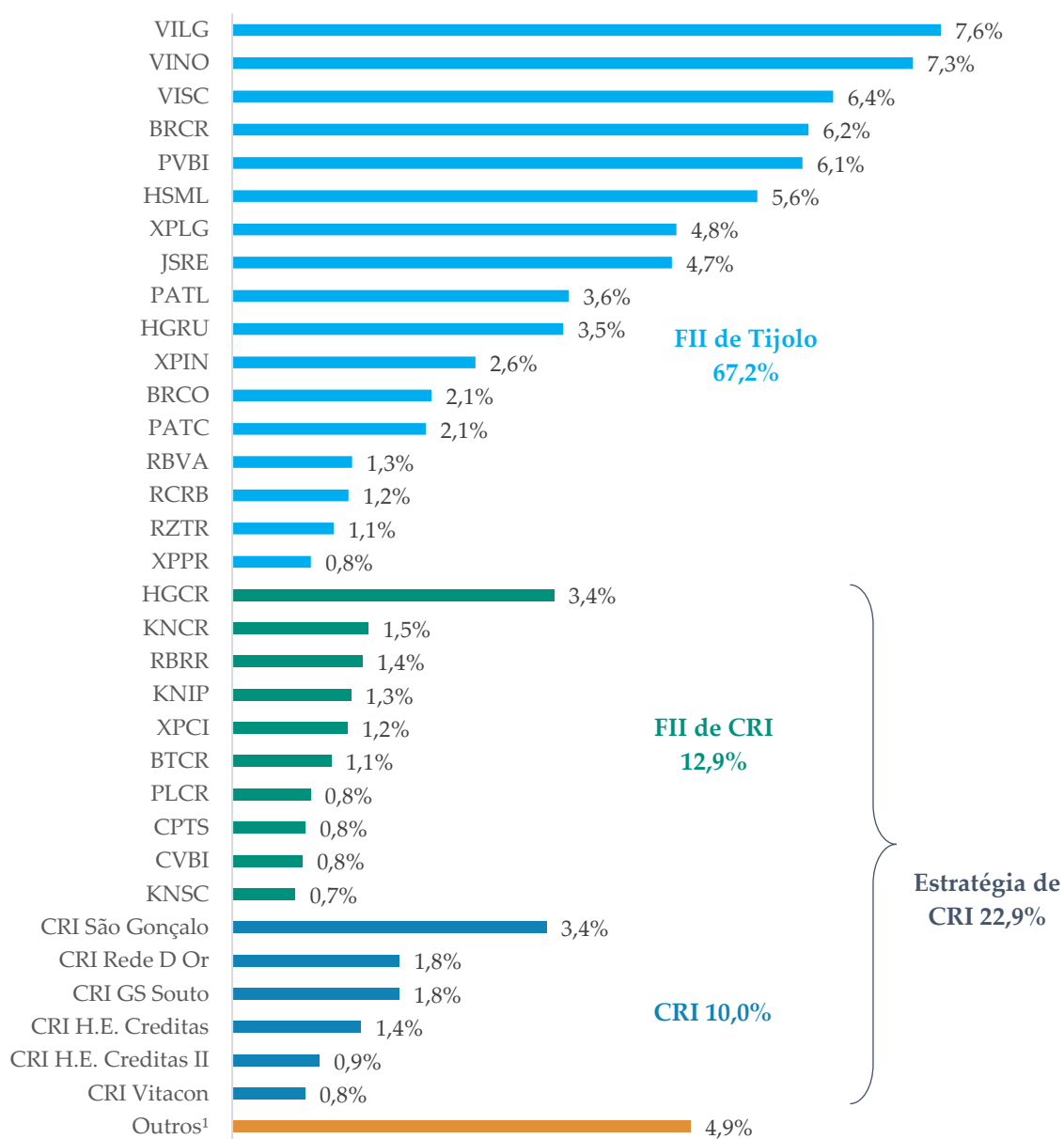
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Os fundos Vinci Logística FII (VILG), Vinci Offices FII (VINO) e Vinci Shopping Centers FII (VISC) eram os 3 mais representativos no PL do Fundo, no final do mês de fevereiro, com 7,6%, 7,3% e 6,4% do PL do Fundo, respectivamente. Vale ressaltar que sobre a parcela alocada em fundos geridos pela Vinci não é cobrado o percentual da Taxa de Administração ao qual a mesma teria direito.

Por Ativo (% do PL)



¹ Englobam outras 53 posições que representam menos de 0,5% do PL do Fundo individualmente.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Alocações Diretas em CRIs

A alocação em CRIs pelo Fundo tem como objetivo o investimento em operações com baixo risco de crédito e spreads interessantes ajustados ao risco, levando-se em consideração os fundamentos dos ativos e a solidez do pacote de garantias.

A gestão mantém um processo de monitoramento detalhado e recorrente de todos os CRIs da carteira. Abaixo, segue um quadro resumo sobre as operações do Fundo em CRIs. Mais detalhes sobre a carteira de CRIs do Fundo podem ser encontrados no [site do Fundo](#).

CRI	Código CETIP	Vol. (R\$ mm)	% PL	Segmento	Rating	Taxa de Retorno ¹ (%a.a.)	Remuneração	Duration (anos)	Venc.
São Gonçalo	19L0928585	9,6	3,4%	Shopping Centers	A+ (Fitch)	IPCA+ 5,06%	Mensal	6,8	dez/34
Rede D'or	19H0235501	5,1	1,8%	Corporativo / Saúde	AAA (Fitch)	IPCA + 4,78%	Mensal	5,0	jul/31
GS Souto	20K0816978	5,1	1,8%	Energia	-	IPCA + 8,50%	Mensal	4,6	mai/30
Creditas	20B0849733	3,9	1,4%	Home Equity	-	IPCA + 5,22%	Mensal	5,9	fev/35
Creditas II	20F0755566	2,7	0,9%	Home Equity	-	IPCA + 6,60%	Mensal	6,6	jun/40
Vitacon	19I0739560	2,2	0,8%	Incorporação Residencial	-	CDI + 2,50%	Mensal	3,6	set/29
Helbor	20F0849801	0,9	0,3%	Incorporação Imobiliária	-	CDI + 3,00%	Mensal	2,7	jun/23

¹ Taxa de retorno na data de aquisição

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIF11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Glossário

Ticker	Fundo	Segmento
BRCR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL CORP. OFFICE FUND	Office
BRCO	BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	Logística
BTCR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO	Recebíveis Imobiliários
CPTS	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAPITÂNIA SECURITIES II	Recebíveis Imobiliários
CVBI	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI CRI	Recebíveis Imobiliários
HGCR	CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Recebíveis Imobiliários
HGRU	CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Outros
HSML	HSI MALL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII	Shopping Centers
JSRE	JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO - FII	Office
KNCR	KINEA RENDIMENTOS IMOBILIARIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	Recebíveis Imobiliários
KNIP	KINEA ÍNDICES DE PREÇOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Recebíveis Imobiliários
KNSC	KINEA SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII	Recebíveis Imobiliários
PATC	PÁTRIA EDIFÍCIOS CORPORATIVOS - FII	Office
PATL	PÁTRIA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	Logística
PLCR	PLURAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	Recebíveis Imobiliários
PVBI	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI PRIME PROPERTIES	Office
RBRR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR RENDIMENTO HIGH GRADE	Recebíveis Imobiliários
RBVA	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO -FII	Outros
RCRB	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA	Office
RZTR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIZA TERRAX	Outros
VILG	VINCI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Logística
VINO	VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII	Office
VISC	VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Shopping Centers
XPCI	XP CRÉDITO IMOBILIÁRIO FII	Recebíveis Imobiliários
XPIN	XP INDUSTRIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	Logística
XPLG	XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Logística
XPPR	XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Office

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

FEVEREIRO 2021

Contato RI

www.vincifii.com

ri@vifi11.com

+55 21 2159 6225



Este material foi elaborado pela Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda. (“Vinci RE”), tendo caráter meramente informativo e não foi objeto de auditoria específica. Este material foi preparado com base em informações pertencentes à Vinci RE e outras informações disponíveis ao público. As informações contidas neste documento são materialmente precisas até a data a que o documento se refere. A Vinci RE usa informações de fontes conhecidas por sua confiabilidade e boa-fé, mas isto não representa nem endossa a precisão ou confiabilidade de nenhuma dessas informações e a

Vinci não se responsabiliza pelo teor dessas informações. A Vinci RE não garante as estimativas ou projeções quanto a eventos que possam ocorrer no futuro (incluindo projeções de receita, despesa, lucro líquido e desempenho de ações) contidas neste material. Os resultados reais podem variar das projeções e tais variações podem ser significativas. Nada aqui contido é, ou deve ser entendido como, uma promessa ou representação do passado ou do futuro. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A Vinci RE se exonera, expressamente, de toda e qualquer responsabilidade relacionada ou resultante da utilização deste material. Este material foi preparado exclusivamente para fins informativos e não deve ser interpretado como uma solicitação ou oferta de compra ou venda de quaisquer valores mobiliários ou instrumentos financeiros relacionados. A Vinci RE não interpreta o conteúdo deste material como consultoria jurídica, contábil, fiscal ou de investimento ou como recomendação. Este material não pretende ser exaustivo ou conter todas as informações que a Vinci RE possa exigir ou ser exigida. Nenhum investimento, desinvestimento ou outras ações ou decisões financeiras devem se basear apenas nas informações contidas neste material.

Rio de Janeiro
55 21 2159 6000
Av. Bartolomeu Mitre, 336
Leblon - 22431-002

São Paulo
55 11 3572 3700
Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277
14º andar - Jd. Paulistano - 01452-000

Recife
55 81 3204 6811
Av. República do Líbano, 251 - Sala 301
Torre A - Pina - 51110-160

Nova York
1 646 559 8000
780 Third Avenue, 25th Floor
10017