

COMUNICADO AO MERCADO

HSI MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 32.892.018/0001-31 / Ticker (B3) - HSML11

Prezados Srs. Cotistas,

O **SANTANDER CACEIS BRASIL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira constituída sob a forma de sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amador Bueno, nº 474, 1º andar, bloco D, Santo Amaro, CEP 04752-005, inscrita no CNPJ sob o nº 62.318.407/0001-19, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração fiduciária de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 11.015, de 29 de abril de 2010 ("Administrador"), na qualidade de **Administrador** do **HSI MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 32.892.018/0001-31 ("Fundo"), informa aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

A partir do dia 06 de março de 2021, em linha com as recomendações das autoridades públicas competentes e, em função do aumento de casos de Covid-19, os ativos do Fundo localizados no Estado de São Paulo terão suas atividades suspensas até o dia 19 de março de 2021.

Os demais Shoppings do Portfolio permanecem operacionais, seguindo as orientações dos órgãos competentes e atendendo às limitações estabelecidas pelas autoridades locais. As decisões estão sendo tomadas com o intuito de resguardar a saúde e o bem-estar dos consumidores, lojistas, colaboradores, e de toda a população.

Este contexto está sendo monitorado e reavaliado constantemente pela gestora do Fundo, **HSI – Hemisfério Sul Investimentos** e pela administradora dos ativos, **Saphyr Shopping Centers**, de modo que eventuais novos eventos relevantes para o Fundo serão comunicados ao mercado.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 05 de março de 2021