

**COMUNICADO AO MERCADO****DEVANT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 37.087.810/0001-37

Código ISIN nº BRDEVACTF000

Código de Negociação na B3: DEVA11

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, Pinheiros, 4º andar, Edifício Grand Station, CEP 05425-020, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **DEVANT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 37.087.810/0001-37 ("Fundo"), em continuidade ao Comunicado de Encerramento do Período do Direito de Preferência e Início do Período do Direito de Subscrição de Sobras e de Montante Adicional, divulgado aos Cotistas em 02 de março de 2021 ("Comunicado de Encerramento de Direito de Preferência"), vem comunicar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Comunicado de Encerramento de Direito de Preferência.

Houve um erro operacional no sistema de cadastramento do fator de proporção de Sobras no âmbito da oferta pública de distribuição primária da 3ª Emissão do Fundo.

Esclarecemos que a B3 já adotou todas as medidas necessárias para retificação desta informação, que será prontamente comunicada para todos os agentes de custódia que detém os recibos de Cotas distribuídas no âmbito da Oferta.

**Desta forma, ratificamos que deve ser considerado o fator de proporção indicado no Comunicado de Encerramento de Direito de Preferência, qual seja: 0,25028415092745.**

**Por fim, recomendamos a todos os Cotistas que verifiquem, junto aos seus respectivos agentes de custódia e/ou junto ao Escriturador, a quantidade de Cotas que efetivamente terão Direito de Subscrição de Sobras.**

O Fundo manterá os seus Cotistas e o mercado em geral informados sobre o processo da Oferta Restrita, nos termos da regulamentação aplicável.

São Paulo, 02 de março de 2021.

Atenciosamente,

Autorregulação  
ANBIMA**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

(11) 3030-7177



vortex.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |  
Pinheiros | São Paulo | SP