



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER**

CNPJ nº 10.869.155/0001-12 - Código Negociação: PQDP11

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO**

CNPJ nº 07.224.019/0001-60 - Código de Negociação: SHDP11

**COMUNICADO AO MERCADO**

**COMUNICADO AO MERCADO** A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, (“**Administradora**”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER**, inscrito no CNPJ sob o nº 10.869.155/0001-12, proprietário de 15% (quinze por cento) do empreendimento Shopping Parque Dom Pedro (“**Shopping**”), e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO** inscrito no CNPJ sob o nº 07.224.019/0001-60, proprietário de 74,47% (setenta e quatro inteiros e quarenta e quatro centésimos por cento) do Shopping, vem por meio deste comunicar aos respectivos cotistas e ao mercado em geral:

Em complemento ao Comunicado de [05/02/2021](#), conforme o pronunciamento das autoridades do Estado de São Paulo e considerando que o Estado retrocedeu à fase laranja do plano de São Paulo, a Administradora informa que a partir de 01 de março de 2021, o Shopping passou a operar com a capacidade máxima de ocupação de 40%, e nos seguintes horários:

- De segunda a domingo: Das 12:00 horas às 20:00 horas.
- Serviços essenciais: Estão autorizados a funcionar com atendimento presencial fora desse horário.
- O serviço de Compre e Retire: Disponível para lojistas que façam vendas no estacionamento, diariamente, das 11:00 horas às 20:00 horas.

A Administradora manterá os cotistas e o mercado informados acerca de qualquer alteração na situação supracitada.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

1 de março de 2021

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

Administradora