

Fundo de Investimento Imobiliário FII Floripa Shopping – FLRP11

AVISO AO COTISTAS – Rendimentos Pro-Rata da 2ª Emissão de cotas

Prezado (a) Investidor (a),

A BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, na qualidade de administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Floripa Shopping, informa os rendimentos pro rata, de acordo com os recibos (quadro abaixo), referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão para as 3.604 cotas integralizadas, e que serão distribuídos aos cotistas em 31/07/2017, data base 24/07/2017, com ex-rendimento em 25/07/2017. Lembrando que o crédito em conta corrente será efetuado desde que os dados cadastrais estejam completos. A partir do dia 25/07/2017 as cotas estarão liberadas para negociação sob o código FLRP11. Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições (inclusive as cotas da 2ª Emissão).

Quadro de distribuição pro rata:

Tranches	Data de liquidação	Qtd de Cotas	Red/Cota	Financeiro	Cód ISIN	Período
Tranche 1	21/06/2017	1,803.00	1.587577371	2,862.40	BRFLRPR01M14	Período de preferência
Tranche 2	22/06/2017	118.00	1.360273305	160.51	BRFLRPR02M13	Sobras de subscrição
Tranche 3	26/06/2017	1,683.00	1.117548149	1,880.83	BRFLRPR03M12	Sobras de subscrição
		Total	3,604.00	4,903.75		