



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RIZA AKIN**  
CNPJ nº 36.642.169/0001-92- Código Negociação na B3: RZAK11

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Elvira Ferraz, nº 68, inscrita no CNPJ sob o nº 12.209.584/0001-99 (“Gestora”), na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **RIZA AKIN FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 36.642.169/0001-92 (“Fundo”), vêm por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Em função de janeiro ter sido o primeiro mês inteiro corrido desde o início do Fundo, a Gestora optou por não distribuir o adiantamento mensal de rendimentos aos cotistas. Tal medida deverá ser revista no próximo mês, com o avanço do processo de alocação. Ademais, a Administradora informa que essa retenção está em consonância com a distribuição semestral de 95% do resultado auferido no semestre pelo regime de caixa, conforme previsto no Art. 10, p.u. da Lei 8.668/93.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 12 de fevereiro de 2021

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**  
na qualidade de Administradora do Fundo  
e  
**RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.**  
na qualidade de Gestora