

FATO RELEVANTE

VRE HOTÉIS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HÍBRIDO GESTÃO ATIVA – HOTEL

CNPJ/MF sob o nº 18.308.516/0001-63

A **GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”), na qualidade de administradora fiduciária do **VRE HOTÉIS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HÍBRIDO GESTÃO ATIVA – HOTEL**, inscrito no CNPJ/MF **18.308.516/0001-63** (“Fundo”) e a **VISTA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.789.525/0001-98 (“Gestora”), na qualidade de gestora de carteira do Fundo, vêm informar sobre a alteração no tratamento tributário conferido aos cotistas pessoas físicas do Fundo que, em virtude do registro das cotas em mercado de balcão organizado e existência de mais de 50 (cinquenta) cotistas no Fundo, passarão a gozar de isenção do imposto sobre a renda na fonte e na declaração de ajuste anual das pessoas físicas sobre os rendimentos distribuídos pelo Fundo. A Gestora declarou também que: (i) a primeira distribuição de rendimentos do Fundo será realizada em julho de 2017, a qual considerará a totalidade dos rendimentos retidos relativos aos semestres anteriores conforme aprovação em assembleia geral extraordinária de cotistas do Fundo realizada em 12 de janeiro de 2017, bem como os rendimentos do semestre a ser encerrado em junho de 2017, e passará a ser realizada de acordo com as regras previstas no Regulamento do Fundo e na legislação atualmente vigente.

Colocamo-nos à disposição nos telefones: (11) 2137-8888, (21) 2169-9999 e (51) 2121-9500 para eventuais esclarecimentos.

Rio de Janeiro, 3 de julho de 2017.

GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.

VISTA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.