

**TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS**

CNPJ nº 30.230.870/0001-18

Código ISIN: BRTORDCTF015

Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"): TORD11

Nome de Pregão: FII TORDE EI

**COMUNICADO AO MERCADO**

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, CEP 05425-020, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 22.610.500/0001-88 ("**Instituição Administradora**"), na qualidade de instituição administradora do **TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS** inscrito no CNPJ sob nº 30.230.870/0001-18 ("**Fundo**"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

O Fundo realizou a oferta primária de cotas da 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo, sob o regime de esforços restritos de distribuição, encerrada em 14 de janeiro de 2021, foram subscritas e integralizadas na Oferta Restrita, 5.698.007 (cinco milhões, seiscentos e noventa e oito mil e sete) "Novas Cotas", pelo valor unitário de R\$ 10,53 (dez reais e cinquenta e três centavos), totalizando um montante de R\$ 60.000.013,71 (sessenta milhões e treze reais e setenta e um centavo). Não houve a necessidade de exercício de retratação.

A partir do fechamento do mercado no dia 11 de fevereiro de 2021 os recibos das Novas Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Sobras sob o ticker TORD20 (BRTORDR08M12) e TORD21 (BRTORDR09M11) respectivamente, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 12 de fevereiro de 2021 sob o código de negociação TORD11 e código ISIN BRTORDCTF015.

A Instituição Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 09 de fevereiro de 2021.

Atenciosamente,

---

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
Administradora



(11) 3030-7177



vortex.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |  
Pinheiros | São Paulo | SP