



**TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**  
CNPJ/MF n.º 15.006.267/0001-63  
Código negociação B3: XTED11

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, n.º 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de Administradora e **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Nações Unidas, n.º 8.501, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.362.610/0001-87, na qualidade de Gestora do **TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob n.º 15.006.267/0001-63 (“Fundo”), em complemento ao Fato Relevante datado de 04 de janeiro de 2017, esclarece aos cotistas e ao mercado em geral que, se concretizou a saída da **PEUGEOT CITRÖEN DO BRASIL AUTOMÓVEIS LTDA.** (“PEUGEOT”), das unidades 11, 12, 21 e 22 do Edifício denominado GT Plaza, situado no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Engenheiro Pitta Brito, n.º 779, com o recebimento de multa rescisória no valor de R\$ 110.678,86 (cento e dez mil, seiscentos e setenta e oito reais e oitenta e seis centavos).

Ainda, informamos que com a saída do referido locatário a vacância do imóvel atingiu aproximadamente 92,8%.

Ressaltamos que a TRX, em conjunto com a CBRE, continuam envidando todos os esforços para buscar no mercado novo(s) locatário(s) para ocupar o Imóvel ou alienação do mesmo com a maior celeridade possível.

A Administradora e o Gestor manterão os cotistas e o mercado em geral informados sobre a eventual celebração de novos contratos de locação do Imóvel. Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 22 de junho de 2017.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
(Administrador do Fundo)

**TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**  
(Gestora do Fundo)