



## COMUNICADO AO MERCADO

São Paulo, 29 de janeiro de 2021.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.**, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o no. 14.167.629/0001-35 ("Fundo"), vem por meio deste comunicar aos cotistas do Fundo que recebeu, em 27/01/2021, ofício nº 20208325/2021 ("Ofício") da Presidência da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – ECT ("Correios") referente ao Contrato de Locação de Imóvel sob Medida Não Residencial nº 001/2015 ("Contrato BTS"), que tem os Correios como locatária, em que os Correios informaram que não exercerão o direito de preferência de aquisição de referido imóvel objeto do Contrato BTS (no contexto das tratativas de venda do imóvel, nos termos do fato relevante do Fundo de 09/11/2020).

Adicionalmente, no mesmo Ofício, os Correios informaram que foi publicado no Diário Oficial da União a composição de uma "Comissão de Processo Administrativo de Responsabilização" para apurar a conduta das empresas BII Investimentos Imobiliários S.A. e BII Log Empreendimentos Imobiliários, antecessoras do Fundo e proprietárias do imóvel na data de assinatura do Contrato de BTS. Solicitamos aos Correios, nesta data, informações e detalhes do processo mencionado e comunicaremos aos cotistas do Fundo oportunamente.

Ficamos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

**VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.**

[bancobv.com.br](http://bancobv.com.br) > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail [sac@bv.com.br](mailto:sac@bv.com.br). Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).