

MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 26.499.833/0001-32

FATO RELEVANTE

FUNCIONAMENTO DOS SHOPPINGS NO ESTADO DE SÃO PAULO

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (atual denominação da GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.), com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 288, sala 913 (parte), CEP 22.250-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”) e a **BRPP GESTÃO DE PRODUTOS ESTRUTURADOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 373, Sala 12, CEP 04.571-050, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.119.959/0001-83 (“Gestora”), na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.499.833/0001-32 (“Fundo”), vêm, diante dos acontecimentos decorrentes do Coronavírus (COVID-19), informar o que se segue:

Em razão de um aumento no número de casos de COVID-19 no Estado de São Paulo e, por conseguinte, um crescimento na taxa de ocupação dos leitos de UTI, foram determinadas novas medidas de restrição que alteram o horário de funcionamento e dias de operação de shopping centers em determinadas regiões do estado. Sendo assim, os shoppings que o Fundo tem participação no estado de São Paulo, Suzano Shopping (Suzano – SP) e Shopping Taboão (Taboão da Serra – SP), terão seu funcionamento temporariamente alterado.

A partir de hoje, dia 25 de janeiro de 2021, os shoppings funcionarão de segunda-feira à sexta-feira com horário reduzido, de 12:00 às 20:00, e durante os finais de semana estarão fechados, com exceção dos serviços de *delivery*, *drive-thru* e aqueles serviços considerados essenciais (supermercados, farmácias, serviços médicos, entre outros).

As mencionadas regras de funcionamento dos shoppings no estado de São Paulo vigorarão até o dia 07 de fevereiro de 2021, momento no qual haverá nova avaliação da situação pelo Governo de São Paulo.

Importante ressaltar que as novas medidas impactam ativos que representam aproximadamente 15,5% da ABL própria do portfólio do Fundo. No entanto, ainda não é possível estimar se os impactos nos recebimentos do Fundo serão menores ou equivalentes ao mencionado percentual.

A Administradora e a Gestora permanecem em contato com as administradoras dos shoppings do Portfolio do Fundo, monitorando atentamente a situação e mapeando potenciais impactos.

Manteremos os cotistas e o mercado em geral informados sobre novos eventos que possam de alguma forma impactá-los.

Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 2021.

**GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**
(Administradora)

**BRPP GESTÃO DE PRODUTOS
ESTRUTURADOS**
(Gestora)