



Ref.: Comunicação de Desenquadramento de Carteira – Fundo de Investimento Imobiliários

CNPJ: 33.721.517/0001-29

Nome: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FOF INTEGRAL BREI (“Fundo”)

Administrador: BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S/A DTVM

Gestor: BREI - BRAZILIAN REAL ESTATE INVESTMENTS LTDA

Estimativa de quando ocorrerá o reenquadramento: 18/01/2021

Justificativa para o desenquadramento / Plano de ação: O fundo desenquadrou passivamente no dia 22/12/2020 no limite máximo por emissor em fundos de investimento, com relação a cotas de um Fundo de Investimento Imobiliário (“FII”) integrantes da carteira do Fundo, devido a boa performance desse ativo no último mês, superando a variação do PL do Fundo no mesmo período, o que fez com que a alocação atingisse 10,34% do PL do Fundo, e após o 15º dia este se tornou Ativo. O plano de ação para reenquadramento foi redução da posição em 15/01/2021.

FII:

Tipo de Dispositivo: Regulamento

Artigo/Inciso: Artigo 45 § 5º

Limite Estabelecido: 10.00%

Percentual Atingido: 10.34%

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,
BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM