

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING
CNPJ/MF nº 10.375.382/0001-91 - Código CVM: 131-7

FATO RELEVANTE

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING** (“Fundo”), em linha com a assembleia Geral Extraordinária, realizada em 16 de dezembro de 2016, na qual os cotistas autorizaram o administrador a buscar um comprador para o imóvel, informa a seus cotistas e ao mercado em geral ter recebido em 12 de junho de 2017, da Incorporadora de Shopping Center Florianópolis e da VGomes Participações Ltda., sócias do fundo no empreendimento, a proposta para aquisição da participação do fundo de 35,37% (trinta e cinco virgula trinta e sete por cento) no empreendimento Florianópolis Shopping Center, seu único ativo, pelo valor total de R\$ 45.521.000,00 (quarenta e cinco milhões, quinhentos e vinte e um mil reais).

A proposta é válida por 90 dias a partir de hoje. O mercado será devidamente informado quanto a eventuais desdobramentos e definições que venham a ser formalizados entre as partes, sendo certo que a eventual alienação do Imóvel pelo Fundo deverá ser precedida de assembleia geral dos cotistas.

São Paulo, 12 de Junho de 2017.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING