COMUNICADO AO MERCADO

DA OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DE COTAS DA 13ª (DÉCIMA TERCEIRA) EMISSÃO DO

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
REC RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 28.152.272/0001-26

CÓDIGO ISIN DAS COTAS DO FUNDO Nº BRRECRCTF004
CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO DA B3: RECR11

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., nova denominação de **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("**CNPJ**") sob o nº 13.486.793/0001-42 ("**Coordenador Líder**"), no âmbito da oferta pública, em regime de melhores esforços de colocação, de cotas da classe única da 13ª (décima terceira) emissão ("**Novas Cotas**") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ sob o nº 28.152.272/0001-26 ("**Fundo**" e "**Oferta**", respectivamente), administrado pela **APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada, na qualidade de administradora fiduciária do Fundo ("**Administradora**"), sendo que o Fundo também é gerido pela Administradora (quando atuando em tal condição, "**Gestora**"), realizada nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada, vem a público, por meio deste comunicado ao mercado ("**Comunicado ao Mercado**"), **COMUNICAR** ao mercado, que os Investidores ou Cotistas, conforme o caso, que integralizaram Novas Cotas e condicionaram sua adesão à Oferta à colocação integral receberão a devolução dos valores integralizados, considerando a retratação de suas reservas. O valor a ser recebido será equivalente ao preço unitário de retratação de R$ 89,00 (oitenta e nove reais) por Nova Cota. A referida devolução será realizada na data de 13 de novembro de 2026, conforme os procedimentos do Escriturador.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Comunicado ao Mercado, que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no "*Prospecto Definitivo da Oferta Pública Primária de Cotas da 13ª (Décima Terceira) Emissão do Fundo de Investimento Imobiliário – FII REC Recebíveis Imobiliários – Responsabilidade Limitada*" ("**Prospecto Definitivo**" ou "**Prospecto**", sendo que a definição de Prospecto engloba todos os seus anexos e documentos a ele incorporados por referência).

INFORMAÇÕES DA OFERTA

Este Comunicado ao Mercado, o Aviso ao Mercado, o Anúncio de Início, o Prospecto Definitivo e a Lâmina estão disponíveis nas páginas da rede mundial de computadores da Administradora, da Gestora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3, por meio do Fundos.NET, nos *websites* indicados abaixo:

- **Administradora, Gestora e Coordenador Líder:**
  https://www.apexgroup.com/apex-brazil

COMUNICADO AO MERCADO

(neste *website*, clicar em “Fundos de Investimento”, depois escolher as opções “BRL” e “FII”, clicar em “Fundo de Investimento Imobiliário - FII REC Recebíveis Imobiliários - Responsabilidade Limitada” e localizar o "Prospecto Definitivo” ou a opção desejada);

- **CVM**
  www.gov.br/cvm/pt-br
  (neste website acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida em “Ofertas em Análise” e, na coluna “Primárias”, selecionar o volume em R$ para “Quotas de Fundo Imobiliário”, buscar por “Fundo de Investimento Imobiliário - FII REC Recebíveis Imobiliário - Responsabilidade Limitada”, e, então, localizar o “Prospecto Definitivo”, “Lâmina”, “Aviso ao Mercado”, “Anúncio de Início”, “Anúncio de Encerramento” ou a opção desejada); e

- **B3**
  https://www.gov.br/cvm/pt-br
  (na página principal, clicar em “Regulados”, clicar em “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, “Fundos de Investimento” clicar em “Fundos Registrados”, buscar por e acessar “Fundo de Investimento Imobiliário - FII REC Recebíveis Imobiliário - Responsabilidade Limitada”. Selecione “aqui” para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar o “Prospecto Definitivo”, “Lâmina”, “Aviso ao Mercado”, “Anúncio de Início”, “Anúncio de Encerramento” ou a opção desejada).

.

São Paulo, 10 de novembro de 2026

COORDENADOR LÍDER **GESTORA** **ADMINISTRADORA**

APEX APEX APEX

CONSULTOR ESPECIALIZADO

REC
REAL ESTATE CAPITAL

COMUNICADO AO MERCADO