XP LOG FII

Outubro 2026

XPLG11



Objetivo do Fundo:

O XP Log FII tem como objetivo auferir ganhos pela aquisição e exploração comercial de empreendimentos preponderantemente na área logística e industrial.

Informações Gerais:

Início do Fundo:
Junho 2018

CNPJ:
26.502.794/0001-85

Código B3 / ISIN:
XPLG11 / BRXPLGCTF002

Patrimônio Líquido:
R$ 5.357.224.579,26

Número de Cotistas:
360.207

Categoria ANBIMA – Foco de Atuação:
FII de Renda Gestão Ativa – Logístico

Gestor:
XP Vista Asset Management Ltda.

Administrador:
XP Investimentos CCTVM S.A.

Taxa de Administração:
De 0,95%-0,75% a.a., em regra de cascata conforme previsto no regulamento

Taxa de Performance:
20% do que exceder o *benchmark*

Benchmark:
IPCA + 6,0% a.a.

Tributação:
Pessoas físicas que detêm participação em cotas inferior a 10% do total do fundo, desde que o fundo possua, no mínimo, 100 cotistas e suas cotas sejam negociadas exclusivamente em Bolsa ou mercado de balcão organizado, são isentas de Imposto de Renda nos rendimentos distribuídos e tributadas em 20% de Imposto de Renda sobre eventual ganho de capital na venda da cota.

Comentário do Gestor

No mês de outubro de 2026, foi declarada a distribuição de R$ 0,82/cota para os detentores de cotas com *ticker* XPLG11 em 30/10/26, o que corresponde ao *dividend yield* anualizado de 10,79% em relação ao valor de mercado da cota no fechamento do mês (R$ 91,19/cota). O pagamento dos rendimentos será realizado no dia 16/11/26. Observados os Fatos Relevantes divulgados em 24/01/25 e em 22/12/25, o NE Logistic FII (cujas cotas são 100% detidas pelo Fundo) possui um resultado base caixa acumulado e não distribuído remanescente no montante total de R$ 0,26/cota. A Gestora e o Administrador buscam, observada a legislação aplicável, adotar uma estratégia de uniformização de distribuição de rendimentos em consonância com o fluxo de caixa do semestre.

A inadimplência observada no mês representou 2,6% da Receita de Locação mensal do Fundo e está relacionada a 5 locatárias. A Gestora está em tratativas para o recebimento dos valores em aberto.

Neste mês, foi renovado o contrato de locação celebrado sobre o imóvel Syslog SP por um prazo de 5 anos com encerramento em 13/09/2031. O novo aluguel teve um aumento de 36% em relação ao valor anteriormente praticado. Considerando os novos termos, este contrato representará aproximadamente 6% da Receita de Locação mensal do Fundo.

Por fim, a taxa de vacância física encerrou o período em 3,9%. A Gestora permanece focada na prospecção de novos locatários em conjunto com parceiros estratégicos. Além disso, a reciclagem de imóveis continua no radar para eventuais oportunidades de extração de valor.

Distribuição de Rendimentos

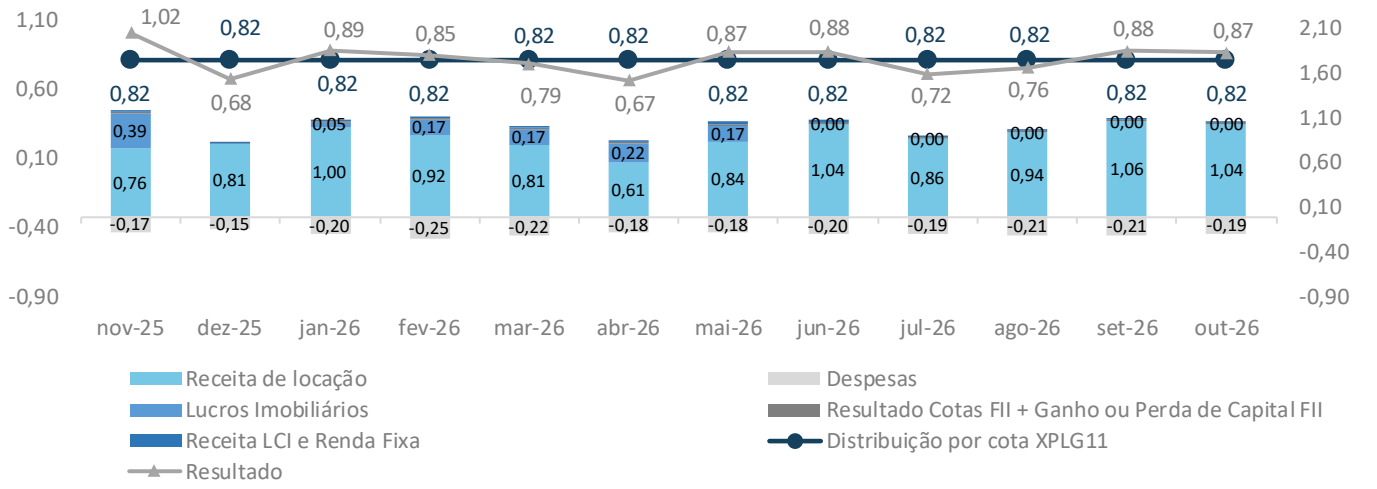
No semestre, deverá ser distribuído montante superior a 95% dos lucros apurados segundo o regime de caixa, para evidenciar a conformidade da política de distribuição de rendimentos do Fundo com a legislação vigente (Art. 10 da Lei 8.668/93) que determina a distribuição de, no mínimo, 95% do resultado financeiro semestral.

Fluxo Financeiro	out/26	2026	12 meses
Receitas[1]	**54.764.642**	**490.975.093**	**561.183.474**
Receita de Locação	44.461.805	421.478.792	475.145.173
Lucros Imobiliários	8.927.008	54.390.455	69.206.748
Receitas Rendimentos FII	985.643	7.730.464	8.698.201
Resultado Vendas FII	-155.675	-667.180	-678.591
Receitas CRI	0	0	0
Receita LCI e Renda Fixa	545.861	8.042.562	8.811.943
Despesas[2]	**-9.979.996**	**-97.545.395**	**-108.786.558**
Despesas Imobiliárias	-1.274.444	-11.674.119	-13.262.681
Despesas Operacionais	-3.204.756	-30.024.374	-34.408.293
Reserva de Contingência	0	0	0
Despesas Financeiras	-5.500.796	-55.846.901	-61.115.584
Resultado Base	**44.784.646**	**393.429.698**	**452.396.916**
Rendimento distribuído[3]	**42.139.880**	**394.047.548**	**448.983.267**
Distribuição média por cota (XPLG11)	**0,82**	**0,82**	**0,82**

[1]Receitas de Locação: considera os ganhos provenientes de aluguéis, aluguéis em atraso, prêmios de locação, adiantamentos, multas e receitas auferidas na exploração de espaços comerciais dos empreendimentos, e inclui, para fins gerenciais, os rendimentos do NE Logistic FII (proprietário dos imóveis situados no Complexo Cone Multimodal em Cabo de Santo Agostinho/PE e cujas cotas são de titularidade do Fundo). Lucros Imobiliários: diferença positiva ou negativa entre valor de venda e valor do ativo imobiliário registrado nas demonstrações financeiras do fundo e de suas controladas (como, por exemplo, NE Logistic FII). Receitas Rendimentos FII: considera rendimentos distribuídos por fundos imobiliários investidos pelo XP Log. Resultado Vendas FII: ganhos e perdas de capital de fundos imobiliários investidos pelo XP Log. Receitas CRI: considera os pagamentos periódicos de juros remuneratórios e atualização monetária realizados pelos devedores e ganhos e/ou perdas decorrentes da negociação de certificados de recebíveis imobiliários investidos pelo XP Log. Receitas LCI e Renda Fixa: apurada quando da liquidação financeira em caso de resgates realizados dentro do mês de referência e sem a liquidação financeira de aplicações não resgatadas - hipótese em que o rendimento líquido é obtido considerando, em sua apuração, as alíquotas de impostos aplicáveis.[2]Despesas Imobiliárias: vinculadas diretamente aos imóveis, como, por exemplo, IPTU, água, energia, condomínio, seguros, reembolsos, entre outros. Despesas Operacionais: relacionadas propriamente ao Fundo, incluindo taxa de administração, assessoria técnica, imobiliária e contábil, honorários advocatícios, taxas da CVM, SELIC, CETIP e B³, entre outros. Reserva de Contingência: reserva para um evento incerto no futuro. Despesas Financeiras: pagamentos realizados de juros e correção monetária em operações de securitização. [3]Rendimento declarado no último dia útil da data-base deste relatório, incluindo recibos em caso de emissão de cotas do Fundo. Fonte: XP Asset.

Resultado Financeiro

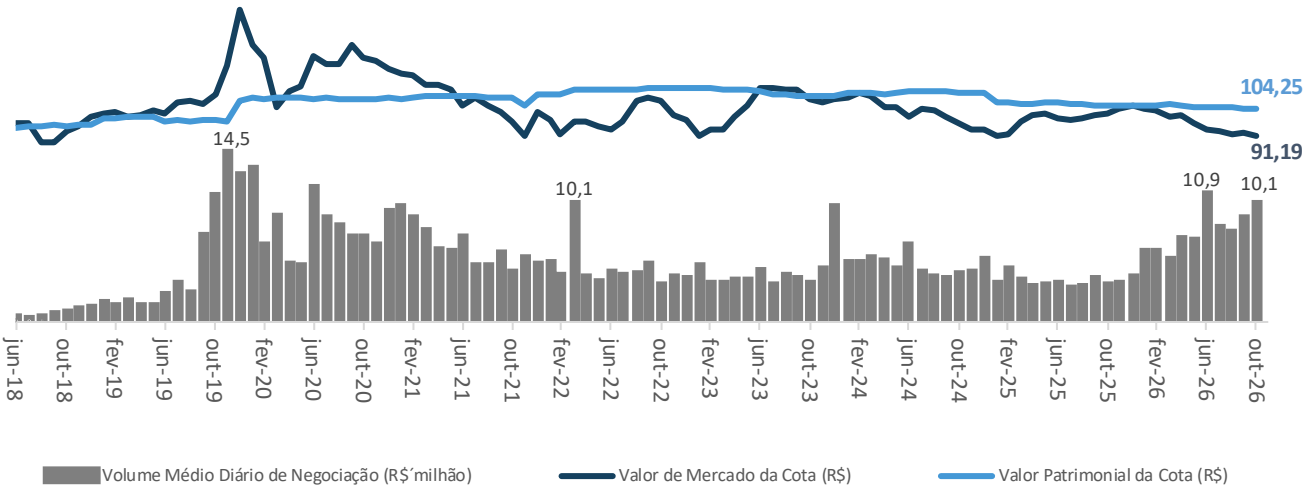
A seguir, pode-se observar a composição do resultado financeiro[3] e a distribuição por cota nos últimos 12 meses:



[3] O resultado financeiro é calculado com base no regime de caixa (em R$ por cota).
Fontes: XP Asset Management

Evolução do Valor da Cota e Volume Médio Diário de Negociação

Abaixo, observa-se a representação gráfica da comparação entre a evolução histórica do valor de mercado e patrimonial da cota e o volume médio diário de negociação das cotas:



Observação: o IPO do Fundo ocorreu em Jun/18.
Fontes: B3 / Bloomberg / XP Asset Management.

Liquidez

As cotas do Fundo são listadas em bolsa para negociação secundária sob o código XPLG11. Ocorreram 2.196.409 negociações no período, movimentando um volume de R$ 212,6 milhões.

A liquidez média diária na bolsa foi de R$ 10,12 milhões e a cotação no mercado secundário fechou o mês a R$ 91,19 por cota.

XP Log FII	out-26	2026	12 meses
Presença em pregões	100%	100%	100%
Volume negociado (R$)	212.564.915	1.604.839.226	1.754.437.377
Negociações (# cotas)	2.196.409	16.737.929	18.188.089
Giro[4]	4,5%	34,6%	39,1%
Valor de mercado (R$)			4.686.263.037
Cotas (#)			51.390.098

[4] Cálculo realizado através da divisão do volume negociado pelo valor de mercado no período, considerando a média móvel.

Rentabilidade

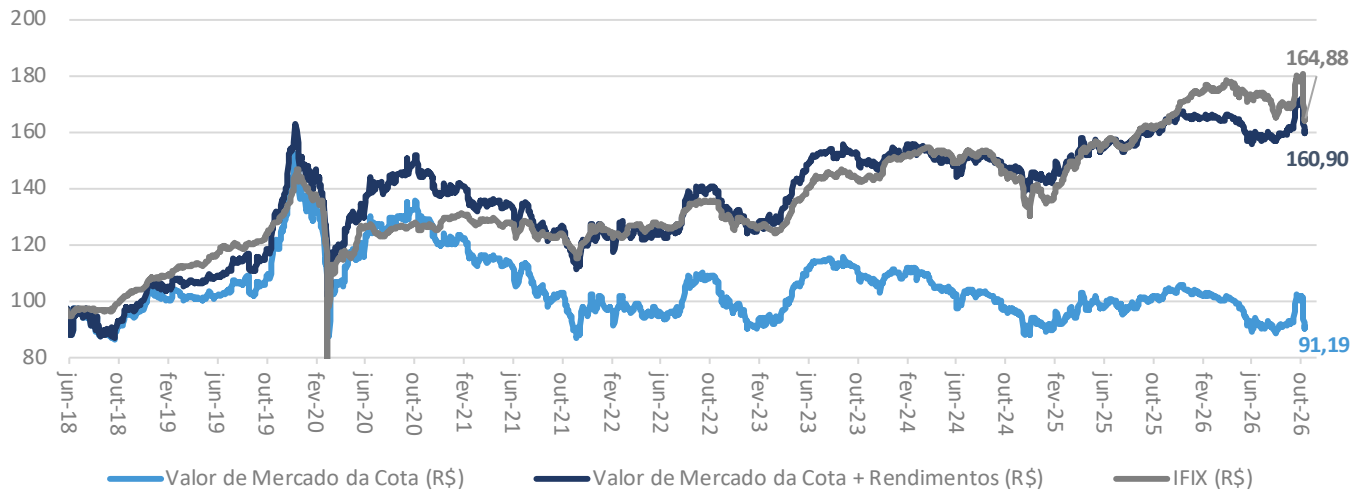
A TIR é calculada com base no fluxo de caixa que considera os rendimentos mensais recebidos e a variação do valor da cota no período para efeito de desinvestimento, sendo que os rendimentos são reinvestidos no próprio fluxo e não é considerada a incidência de tributação sobre o ganho de capital.

O retorno total bruto representa o somatório dos rendimentos com o ganho de capital bruto, sem considerar o reinvestimento da renda no fluxo e a tributação pertinente. Para efeito de comparação, é utilizado o Índice de Fundos Imobiliários calculado pela B3 (IFIX), que indica o desempenho médio das cotações dos fundos imobiliários negociados na Bolsa.

XP Log FII	out-26 [5]	2026 [6]	12 meses [7]
Patrimônio Líquido[8]	5.357.224.579	5.064.705.393	4.847.555.093
Valor Patrimonial (cota)	104,25	105,18	106,40
Valor Mercado (cota)	91,19	96,90	97,97
Ganho de capital bruto	-0,55%	-13,15%	-9,78%
TIR Bruta (% a.a.)[9]	-	-	-
Retorno Total Bruto	-0,54%	-6,08%	-0,84%
IFIX	-2,89%	-3,41%	1,48%
Diferença *vs* IFIX	2,35%	-2,67%	-2,32%

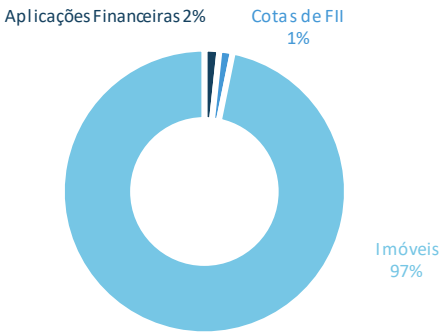
[5]Valor de fechamento. [6]Média do período. [7]Média do período. [8]Cálculo baseado na quantidade média de cotas para "2026" e "12 meses". [9]Taxa anualizada, sendo que o sinal "-" significa retorno negativo. Para o cálculo da TIR Bruta apresentada nas colunas de "out-26", "2026" e "12 meses" foi considerada a aquisição hipotética da cota do fundo no último dia útil do mês anterior a "out-26", em 30/12/25 para "2026", em 31/10/25 para "12 meses" e o desinvestimento em 30/10/26.
Fontes: ANBIMA / B3 / Bloomberg / XP Asset.

O gráfico abaixo compara a série histórica acumulada do Índice de Fundos de Investimento Imobiliários (IFIX) em relação ao valor da cota e aos rendimentos distribuídos desde o início do Fundo:



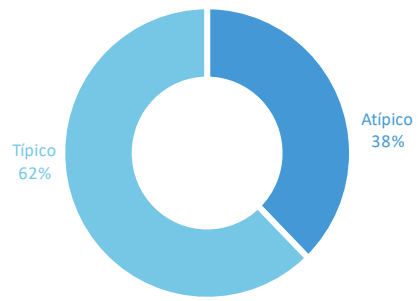
Portfolio[1]

Investimento por classe de ativo
(% de ativos)



Fonte: XP Asset Management

Tipologia dos contratos
(% da receita imobiliária[10])



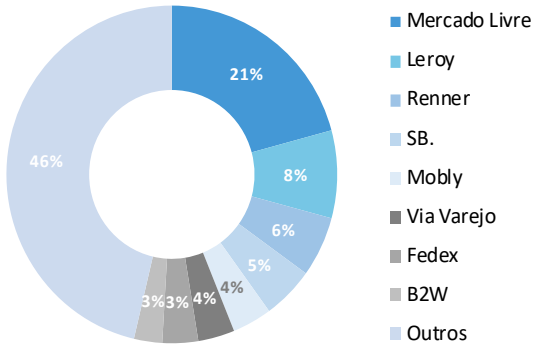
[10]Considera o valor de cada aluguel nominal integral recorrente.

Fonte: XP Asset Management

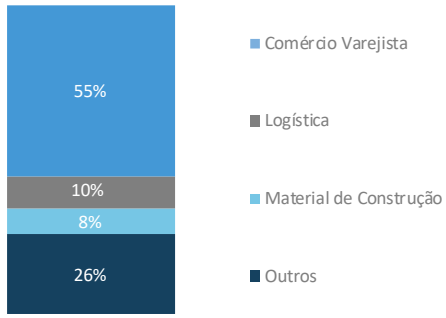
[1]Para a elaboração dos gráficos desta página e das próximas foram consolidados os galpões do Complexo Multimodal de Cabo de Santo Agostinho/PE, cujo veículo de investimento direto é o NE Logistic FII (o XP Log é detentor de 100% das cotas).

Portfólio

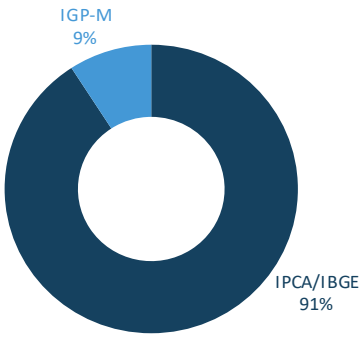
Locatários
(% da receita imobiliária[10])



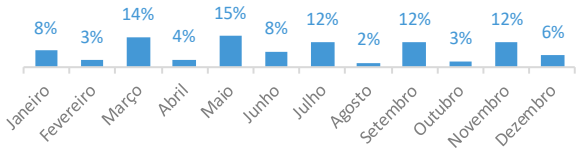
Setor de atuação dos locatários
(% da receita imobiliária[10])



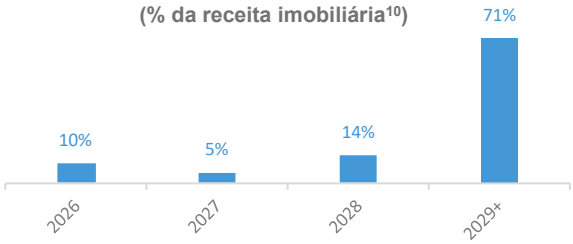
Correção dos contratos
(% da receita imobiliária[10])



Atualização dos contratos
(% da receita imobiliária[10])

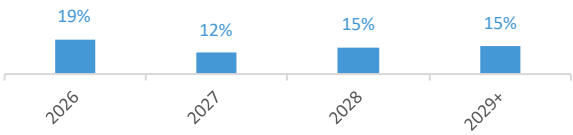


Vencimento dos contratos
(% da receita imobiliária[10])



Os contratos com vencimentos até 2026 acima entrarão em prazo indeterminado a partir dos respectivos vencimentos, caso não haja renovação contratual e as locatárias sigam ocupando as áreas.

Revisional dos contratos
(% da receita imobiliária[10])

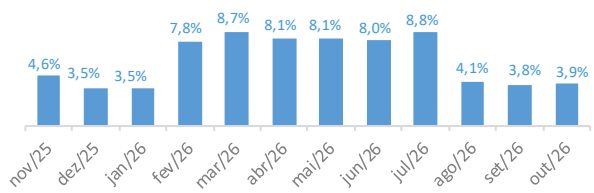


Considera como primeiro marco o direito a propositura de ação revisional após 3 anos de vigência do contrato ou contados do último aditamento firmado – contratos atípicos e imóveis em construção não são considerados para este cálculo.

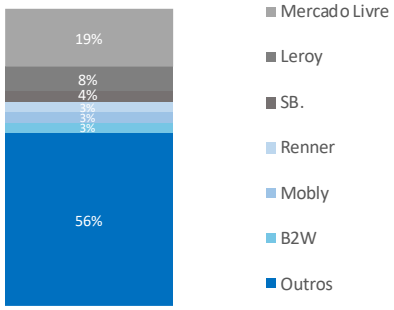
WAULT* = 4,7 anos

*WAULT = *Weighted Average of Unexpired Lease Term, que* equivale ao prazo médio ponderado aproximado dos contratos de locação não expirados.

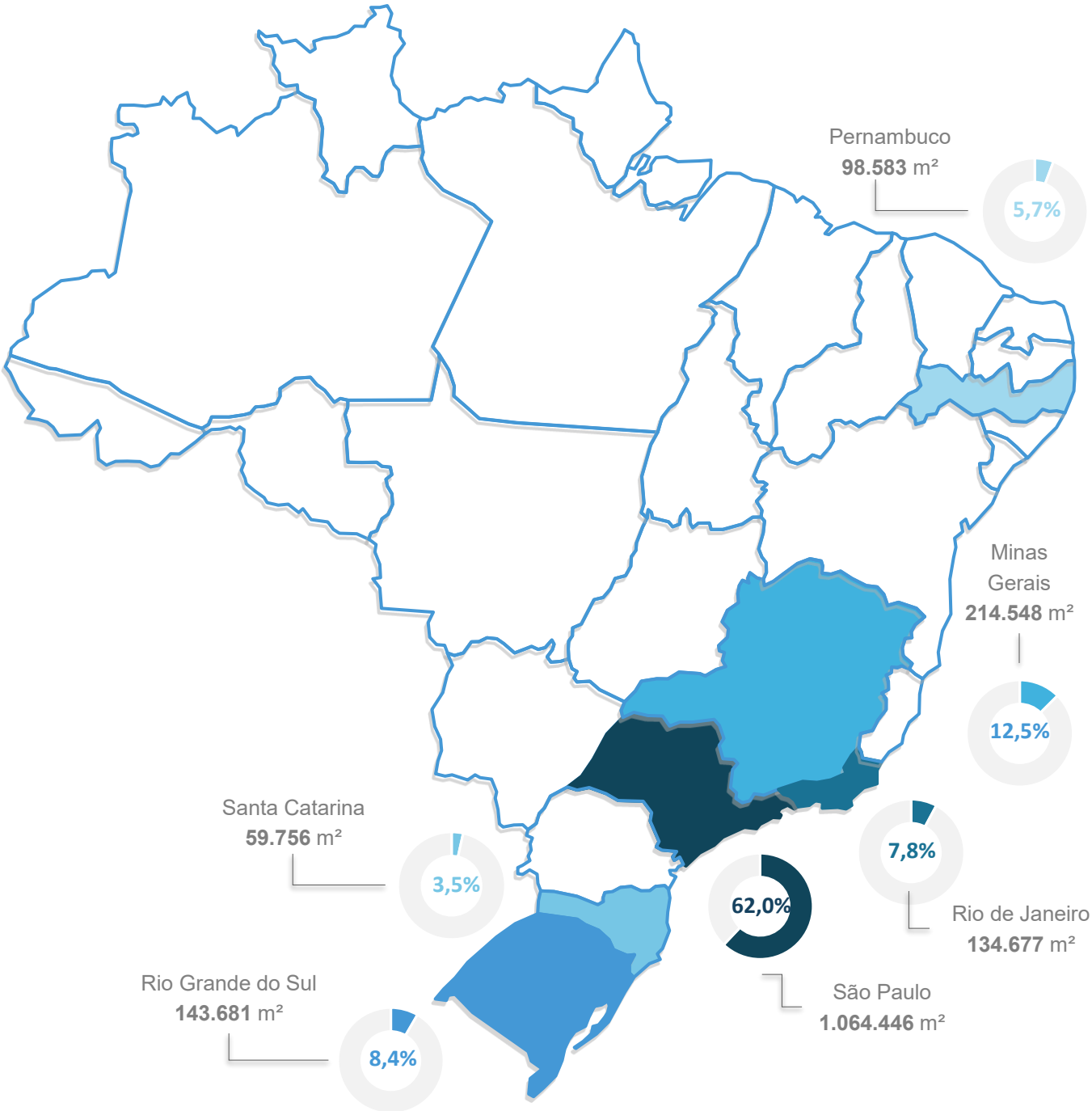
Evolução da vacância física últ. 12 meses
(% da área construída)



Composição física consolidada
(% da área construída)



Diversificação Regional



Overview

Condomínios	31	Número de Locatários	95
Módulos | Anexos performados	330	Inadimplência (% da receita média)	2,6%
Empreendimentos em construção	1	Vacância física[1]	3,9%
Área construída	1.715.690 m²	Vacância financeira[1]	3,7%

Fonte: XP Asset Management. [1]Não foi considerada a ABL dos imóveis em construção no numerador e denominador deste indicador.

Ativos Imobiliários – Imóveis Performados (01/02)

A XP Asset Management é signatária do PRI – Principles for Responsible Investment. Dessa forma, busca refletir em suas ações e na gestão do portfólio as melhores práticas ambientais, sociais e de governança corporativa (ESG). No portfólio de investimentos do Fundo, o CD Leroy possui o Certificado Aqua-HQE – certificação internacional de construção sustentável que, com base em determinados critérios, avalia o empreendimento desde de a concepção de projeto até a execução em 14 categorias de preocupação ambiental; o CD Franco da Rocha possui certificação LEED, o CD Gravataí, CD MELI Guarulhos e o Extrema I possuem certificação LEED Silver, Syslog SP e o CD B2W e Extrema II possuem a certificação LEED Gold. Os outros imóveis, em linhas gerais, usufruem de melhores práticas relacionadas ao reuso de água, à coleta seletiva, à utilização de estação própria de tratamento de esgoto, ao isolamento térmico e acústico, à ventilação e à iluminação natural e de LED. A Gestora está comprometida em estudar e implementar outras medidas que sejam viáveis e tragam impactos positivos de ESG.



CD Piracicaba II
Piracicaba, SP
Est. N. Senhora da Conc., 1.000
Área construída: 161.340m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Em obras



CD Leroy (+ expansão)
Cajamar, SP
Rod. dos Bandeirantes, km 38
Área construída: 131.558m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 11m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



Especulativo Cajamar
Cajamar, SP
Rod. dos Bandeirantes, km 38
Área construída: 125.555m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 21%



CD MELI - Guarulhos
Guarulhos, SP
Av. Francisco Xavier, 62
Área construída: 111.198m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Gravataí
Gravataí, RS
Rodovia RS118, km 11
Área construída: 105.271m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Seropédica I B2W
Seropédica, RJ
Rod. Pres.Dutra/Arco Metrop.
Área construída: 82.049m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 21%



Extrema II
Extrema, MG
Estrada M. Luiz L. Neto, 21
Área construída: 77.106m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



Especulativo Extrema
Extrema, MG
Estrada Luiz Lopes Neto, 728
Área construída: 76.388m²
Participação²: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



Cone Multimodal[1]
Cabo de Santo Agostinho, PE
ROD BR101, Sul Nº 2.220
Área construída: 72.999m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12-15m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CLP
Piracicaba, SP
Av. C. Leopoldo Dedini, 2.260
Área construída: 67.988m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 16%



CD MELI - Syslog SP
São Paulo (Perus), SP
Rodovia Anhanguera, km 26
Área construída: 66.377m²
Participação²: 83%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD CL Imigrantes V
São Bernardo do Campo, SP
Rua Maria Loprete, 120
Área construída: 62.457m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Renner + Expansão
São José, SC
Av. Osvaldo José do Amaral, s/n
Área construída: 59.756m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Jundiaí I
Jundiaí, SP
Rua Kanebo, 175, Dis. Industrial
Área construída: 54.202m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 10,5m
Piso: 3 ton/m²
Vacância: 5%



Santana Business Park (SBP)
Santana de Parnaíba, SP
Est. Tenente Marques, 1.818
Área construída: 50.181m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 13,3m
Piso: 5 ton/m²
Vacância: 0%

Fonte: XP Asset Management. [1]Condomínios MM1 e PP2 [2]A Área construída acima foi apresentada na fração de participação do Fundo no imóvel.

Ativos Imobiliários – Imóveis Performados (02/02)



CD Jundiaí II
Jundiaí, SP
Rod. Anhanguera, km 51
Área construída: 45.636m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 10,7m
Piso: 3 ton/m²
Vacância: 0%



Hortolândia II
Hortolândia, SP
Est. C. R. Pratavieira, 650
Área construída: 43.123m²
Participação²: 100%
Pé-direito (m): 10m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Via Varejo
Cachoeirinha, RS
Rua Lenine Queiróz, 333
Área construída: 38.410m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 5 ton/m²
Vacância: 0%



CD MELI - Extrema I
Extrema, MG
Est. M. Vargem João Pinto, 450
Área construída: 37.600m²
Participação²: 50%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD WT Franco da Rocha
Franco da Rocha, SP
Rod. P. Tancredo Neves, km 45
Área construída: 33.616m²
Participação²: 27,5%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Americana
Americana, SP
Rua João de Pádula, 245
Área construída: 30.345m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 10m
Piso: 4 ton/m²
Vacância: 0%



Syslog Galeão (RJ)
Duque de Caxias, RJ
Avenida OL-1
Área construída: 29.087 m²
Participação²: 51%
Pé-direito (m): 11m
Piso: 3-5 ton/m²
Vacância: 10%



CD Unilever (MM1)
Cabo de Santo Agostinho, PE
ROD BR101, Sul km 96,4, 5.225
Área construída: 25.583 m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 5 ton/m²
Vacância: 0%



HGLG WL
Duque de Caxias, RJ
Avenida OL-1 e SN-1
Área construída: 23.541m²
Participação²: 49%
Pé-direito (m): 10-12m
Piso: 5 ton/m²
Vacância: 0%



CD Panasonic
Itapeva, MG
Estrada do Mandu, 250
Área construída: 23.454m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Ribeirão Preto
Ribeirão Preto, SP
Via José Luiz Galvão, 1.905
Área construída: 21.136m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Gaia AR
Atibaia, SP
Est. Alberto Tofanin, km 5,5
Área construída: 17.254m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



Hortolândia I
Hortolândia, SP
Rod. Jornalista F. A. Proença, km 09
Área construída: 15.349m²
Participação²: 90%
Pé-direito (m): 10m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%



CD Barão de Mauá
Atibaia, SP
Rod. Dom Pedro I, km 87,5
Área construída: 14.388m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 10m
Piso: 5 ton/m²
Vacância: 0%



CD Gaia Terra
Atibaia, SP
Est. Alberto Tofanin, km 5,5
Área construída: 12.743m²
Participação: 100%
Pé-direito (m): 12m
Piso: 6 ton/m²
Vacância: 0%

Fonte: XP Asset Management. [1]Condomínios MM1 e PP2 [2]A Área construída acima foi apresentada na fração de participação do Fundo no imóvel.

Detalhamento dos Contratos de Locação (01/02)

Locatário	Estado	Cidade	Área Construída	Setor de Atuação do Locatário	Tipo de contrato	Mês de Correção monetária	Indexador	Vencimento contrato	% ABL
Mobly	SP	Cajamar	58.522 m²	Comércio Varejista	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	30/06/2028	3,4%
Grupo VIP	SP	Cajamar	27.362 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	Indeterminado	1,6%
Ec. (cedida para Am.)	SP	Cajamar	12.906 m²	Energia	Típico	Março	IGP-M	28/02/2028	0,8%
Mercado Livre	SP	Perus	66.378 m²	Comércio Varejista	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	13/09/2031	3,9%
Leroy Merlin	SP	Cajamar	110.209 m²	Material de Construção	Atípico	Julho	IPCA/IBGE	01/03/2036	6,4%
Expansão Leroy Merlin	SP	Cajamar	21.349 m²	Material de Construção	Atípico	Dezembro	IPCA/IBGE	01/03/2036	1,2%
Atacadão	SP	Ribeirão Preto	21.136 m²	Comércio Varejista	Típico	Novembro	IPCA/IBGE	24/11/2063	1,2%
Autopel	SP	Santana de Parnaíba	21.136 m²	Suprimentos e Papel	Atípico	Julho	IPCA/IBGE	23/07/2027	1,2%
Volo	SP	Santana de Parnaíba	11.861 m²	Logística	Típico	Janeiro	IGP-M	31/12/2027	0,7%
B.T.V	SP	Santana de Parnaíba	3.572 m²	Logística	Típico	Julho	IPCA/IBGE	14/01/2027	0,2%
Fen.	SP	Santana de Parnaíba	2.924 m²	Logística	Típico	Maio	IPCA/IBGE	15/05/2027	0,2%
Quest	SP	Santana de Parnaíba	2.267 m²	Saúde	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	14/08/2028	0,1%
Cuiabá	SP	Santana de Parnaíba	1.545 m²	Comércio Varejista	Típico	Dezembro	IGP-M	30/11/2028	0,1%
Ecopaper	SP	Santana de Parnaíba	1.545 m²	Suprimentos e Papel	Atípico	Julho	IPCA/IBGE	23/07/2027	0,1%
Prática	SP	Santana de Parnaíba	2.296 m²	Logística	Típico	Setembro	IGP-M	30/08/2027	0,1%
Bramarlog	SP	Santana de Parnaíba	2.296 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	31/08/2028	0,1%
Labet	SP	Santana de Parnaíba	740 m²	Saúde	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	14/08/2028	0,0%
AGC	SP	Piracicaba	5.406 m²	Suprimentos	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	15/08/2029	0,3%
Ambev	SP	Piracicaba	10.715 m²	Bebidas	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	01/12/2028	0,6%
Braspress	SP	Piracicaba	2.679 m²	Logística	Típico	Maio	IGP-M	04/05/2027	0,2%
Caterpillar - Hose	SP	Piracicaba	5.358 m²	Automotivo	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	Indeterminado	0,3%
Caterpillar - Reman	SP	Piracicaba	8.037 m²	Automotivo	Típico	Dez.; Nov	IPCA/IBGE	01/11/2030	0,5%
DHL	SP	Piracicaba	16.217 m²	Logística	Típico	Julho	IPCA/IBGE	30/06/2028	0,9%
Pharmasyntex	SP	Piracicaba	5.358 m²	Farmacêutico	Típico	Março	IPCA/IBGE	28/02/2041	0,3%
Área de Apoio	SP	Piracicaba	3.503 m²	NA	Típico	NA	NA	NA	0,2%
Panasonic do Brasil	MG	Itapeva	23.454 m²	Eletroeletrônicos	Atípico	Outubro	IPCA/IBGE	31/03/2029	1,4%
A. Cargas	SP	Americana	30.345 m²	Logística	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	31/08/2036	1,8%
ID Logistic (Expansão G200)	MG	Extrema	15.384 m²	Logística	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/04/2030	0,9%
SB.	MG	Extrema	37.599 m²	Comércio Varejista	Típico	Fevereiro	IPCA/IBGE	08/04/2030	2,2%
SB. (Expansão)	MG	Extrema	23.404 m²	Comércio Varejista	Típico	Abril	IPCA/IBGE	08/04/2030	1,4%
B2W	RJ	Seropédica	51.781 m²	Comércio Varejista	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/07/2028	3,0%
He.	RJ	Seropédica	8.762 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	31/08/2031	0,5%
Hi.	RJ	Seropédica	4.356 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	31/08/2031	0,3%
Premier Pet	RJ	Duque de Caxias	3.105 m²	Comércio Varejista	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/04/2029	0,2%
Tac Franquia	RJ	Duque de Caxias	984 m²	Comércio Varejista	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	31/12/2031	0,1%
Shin.	RJ	Duque de Caxias	1.939 m²	Comércio Atacadista	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/05/2031	0,1%
Superprix	RJ	Duque de Caxias	1.376 m²	Comércio Varejista	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	01/12/2031	0,1%
Grupo Ecoa	RJ	Duque de Caxias	4.090 m²	Logística	Típico	Set.; Mar	IPCA/IBGE	28/02/2029	0,2%
Multi.	RJ	Duque de Caxias	3.105 m²	Comércio Atacadista	Típico	Março	IPCA/IBGE	30/04/2031	0,2%
Vitrine	RJ	Duque de Caxias	991 m²	Comércio Varejista	Típico	Outubro	IPCA/IBGE	30/09/2027	0,1%
Grupo MMC	RJ	Duque de Caxias	1.530 m²	Logística	Típico	Outubro	IPCA/IBGE	30/09/2027	0,1%
A. do R.	RJ	Duque de Caxias	5.113 m²	Saneamento	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/04/2028	0,3%
F. Log	RJ	Duque de Caxias	964 m²	Logística	Típico	Agosto	IGP-M	14/08/2028	0,1%
P. Duque de Caxias	RJ	Duque de Caxias	2.045 m²	Administração	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	31/12/2027	0,1%
Tradim.	RJ	Duque de Caxias	924 m²	Máquinas e Equipamentos	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/07/2031	0,1%
AGS	RJ	Duque de Caxias - WL	1.934 m²	Logística	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	31/12/2028	0,1%
Carrefour	RJ	Duque de Caxias - WL	13.455 m²	Comércio Varejista	Típico	Abril	IGP-M	31/03/2030	0,8%
Distrifar	RJ	Duque de Caxias - WL	932 m²	Logística	Típico	Maio	IGP-M	01/05/2030	0,1%
Prime Logística	RJ	Duque de Caxias - WL	1.601 m²	Logística	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	30/11/2027	0,1%
EMG	RJ	Duque de Caxias - WL	1.226 m²	Comércio Varejista	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	30/05/2030	0,1%
Rondol.	RJ	Duque de Caxias - WL	1.904 m²	Logística	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	30/04/2031	0,1%
Maqui.	RJ	Duque de Caxias - WL	1.449 m²	Comércio Varejista	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	31/08/2031	0,1%
Transbirday	RJ	Duque de Caxias - WL	1.040 m²	Logística	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	01/08/2029	0,1%
Mercado Livre	SP	Guarulhos	111.198 m²	Comércio Varejista	Atípico	Março	IPCA/IBGE	26/05/2035	6,5%
Mercado Livre	MG	Extrema	37.600 m²	Comércio Varejista	Típico	Maio	IPCA/IBGE	17/05/2031	2,2%
DHL	MG	Extrema	14.907 m²	Logística	Típico	Maio	IPCA/IBGE	31/12/2030	0,9%
FEDEX	MG	Extrema	14.534 m²	Logística	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/12/2030	0,8%
GENOMMA	MG	Extrema	5.639 m²	Saúde	Típico	Setembro	IGP-M	20/09/2030	0,3%
ID Logistic	MG	Extrema	9.464 m²	Logística	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/08/2031	0,6%
Mimo	MG	Extrema	10.892 m²	Logística	Típico	Maio	IPCA/IBGE	31/08/2030	0,6%
Vulcabras	MG	Extrema	21.670 m²	Comércio varejista	Típico	Março	IGP-M	30/10/2030	1,3%
IBM	SP	Hortolândia	15.349 m²	Tecnologia	Típico	Abril	IPCA/IBGE	01/04/2027	0,9%
SP SUMARÉ	SP	Hortolândia	43.123 m²	Saúde	Típico	Maio	IPCA/IBGE	24/05/2029	2,5%
CAOA	SP	Franco da Rocha	7.204 m²	Automotivo	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	09/01/2028	0,4%
Mercado Livre	SP	Franco da Rocha	26.412 m²	Comércio Varejista	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	14/09/2031	1,5%
Mercado Livre	SP	Atibaia / Jarinú	14.388 m²	Comércio Varejista	Típico	Jul.; Set	IPCA/IBGE	30/09/2028	0,8%
Natural One	SP	Atibaia / Jarinú	17.254 m²	Alimentos	Típico	Julho	IPCA/IBGE	31/07/2028	1,0%
Mcassab	SP	Atibaia / Jarinú	12.743 m²	Com. e Distrib. de Alimentos	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	01/12/2039	0,7%
AGP (Acer)	SP	Jundiaí	1.710 m²	Tecnologia	Típico	Abril	IGP-M	30/09/2029	0,1%
Cal-Compal	SP	Jundiaí	3.712 m²	Tecnologia	Típico	Outubro	IPCA/IBGE	17/10/2027	0,2%
Compalead	SP	Jundiaí	7.440 m²	Tecnologia	Típico	Julho	IGP-M	30/09/2029	0,4%
Confort Brasil	SP	Jundiaí	3.720 m²	Comércio Atacadista	Típico	Agosto	IGP-M	09/08/2028	0,2%
Correios	SP	Jundiaí	1.715 m²	Logística	Típico	Setembro	IGP-M	Indeterminado	0,1%
G Tech	SP	Jundiaí	6.399 m²	Tecnologia	Típico	Mar.; Jul.; Ago.: Nov	IPCA/IBGE	31/12/2029	0,4%
Gsold	SP	Jundiaí	1.715 m²	Tecnologia	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	14/01/2030	0,1%
ISTOQUE	SP	Jundiaí	1.860 m²	Logística	Típico	Agosto	IGP-M	29/02/2028	0,1%
Logplace	SP	Jundiaí	1.109 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	31/08/2029	0,1%
MD Serviços	SP	Jundiaí	2.297 m²	Logística	Típico	Agosto	IGP-M	Indeterminado	0,1%
Polimport (Polishop)	SP	Jundiaí	11.100 m²	Logística	Típico	Fevereiro	IPCA/IBGE	31/03/2028	0,6%
Razão (Kisabor)	SP	Jundiaí	15.406 m²	Alimentos	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	13/12/2035	0,9%
Brasilata	SP	Jundiaí	28.026 m²	Manufatura de aço	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/04/2035	1,6%
Brasilata Escritórios	SP	Jundiaí	2.204 m²	Manufatura de aço	Típico	Maio	IPCA/IBGE	30/04/2035	0,1%
Fala Importação e Exportação	SP	Jundiaí	1.715 m²	Comércio Exterior	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	31/08/2029	0,1%
Moviflex	SP	Jundiaí	1.715 m²	Logística	Típico	Fevereiro	IPCA/IBGE	06/02/2028	0,1%
Quinta Semente	SP	Jundiaí	1.715 m²	Alimentos	Típico	Julho	IPCA/IBGE	30/07/2027	0,1%
VB Alimentos	SP	Jundiaí	1.715 m²	Alimentos	Típico	Junho	IPCA/IBGE	01/06/2030	0,1%
Comem Brasil	SP	Jundiaí	1.715 m²	Indústria	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/05/2034	0,1%
Mercado Livre	SP	São Bernardo do Campo*	62.457 m²	Comércio Varejista	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	31/07/2031	3,6%
CD Piracicaba II - Em Obras**	SP	Piracicaba	161.340 m²	Em Obras	n/a	n/a	n/a	n/a	9,4%
Vacância Piracicaba	SP	Piracicaba	10.715 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0,6%
Vacância Syslog RJ	RJ	Duque de Caxias	2.921 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0,2%
Vacância Especulativo	SP	Cajamar	26.765 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	1,6%
Vacância Jundiaí I	SP	Jundiaí	2.849 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0,2%
Vacância Seropédica	RJ	Seropédica	17.150 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	1,0%
Subtotal Região Sudeste			**1.413.670 m²**						**82,4%**

Detalhamento dos Contratos de Locação (02/02)

Locatário	Estado	Cidade	Área Construída	Setor de Atuação do Locatário	Tipo de contrato	Mês de Correção monetária	Indexador	Vencimento contrato	% ABL
Fedex	PE	Cabo de Santo Agostinho	30.009 m²	Remessa Expressa	Atípico	Setembro	IPCA/IBGE	Indeterminado	1,7%
Unilever	PE	Cabo de Santo Agostinho	25.583 m²	Comércio Varejista	Atípico	Setembro	IGP-M	11/10/2029	1,5%
Dominalog	PE	Cabo de Santo Agostinho	5.745 m²	Comércio Varejista	Típico	Julho	IPCA/IBGE	Indeterminado	0,3%
Magneti Marelli	PE	Cabo de Santo Agostinho	10.902 m²	Automotivo	Típico	Dezembro	IGP-M	31/12/2026	0,6%
Elfa	PE	Cabo de Santo Agostinho	5.894 m²	Saúde	Típico	Outubro	IPCA/IBGE	Indeterminado	0,3%
Grupo Lagoa	PE	Cabo de Santo Agostinho	5.461 m²	Automotivo	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	Indeterminado	0,3%
Autometal	PE	Cabo de Santo Agostinho	5.438 m²	Automotivo	Típico	Janeiro	IGP-M	31/03/2032	0,3%
Modular	PE	Cabo de Santo Agostinho	2.841 m²	Logística	Típico	Nov.: Mar.	IGP-M	23/10/2027	0,2%
Sirius (Eco Vendas)	PE	Cabo de Santo Agostinho	2.873 m²	Energia	Típico	Maio	IPCA/IBGE	14/05/2027	0,2%
São B.	PE	Cabo de Santo Agostinho	2.841 m²	Comércio e Distrib. de Alimentos	Típico	Dezembro	IPCA/IBGE	30/11/2031	0,2%
Sap.	PE	Cabo de Santo Agostinho	775 m²	Comércio e Distrib. de Alimentos	Típico	Maio	IGP-M	Indeterminado	0,0%
Vacância Cone Multimodal	PE	Cabo de Santo Agostinho	220 m²	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0,0%
Subtotal Região Nordeste			**98.582 m²**						**5,7%**
Lojas Renner	SC	São José	59.756 m²	Comércio Varejista	Atípico	Nov.; Jan.	IPCA/IBGE	28/11/2029	3,5%
Via Varejo	RS	Cachoeirinha	38.410 m²	Comércio Varejista	Atípico	Novembro	IPCA/IBGE	15/05/2035	2,2%
Yapp Brasil	RS	Gravataí	11.466 m²	Comércio Varejista	Atípico	Maio	IPCA/IBGE	29/02/2028	0,7%
Bulky Log Transportes	RS	Gravataí	3.935 m²	Logística	Típico	Setembro	IPCA/IBGE	Indeterminado	0,2%
Raia Drogasil	RS	Gravataí	9.192 m²	Farmacêuticos	Típico	Janeiro	IPCA/IBGE	31/07/2030	0,5%
Magazine Luiza	RS	Gravataí	43.665 m²	Comércio Varejista	Típico	Junho	IPCA/IBGE	31/03/2029	2,5%
Shopee	RS	Gravataí	13.926 m²	Comércio Varejista	Típico	Agosto	IPCA/IBGE	28/02/2029	0,8%
Shopee (Expansão)	RS	Gravataí	19.491 m²	Comércio Varejista	Típico	Novembro	IPCA/IBGE	01/11/2029	1,1%
Diálogo Log	RS	Gravataí	3.595 m²	Logística	Típico	Outubro	IPCA/IBGE	26/10/2028	0,2%
Subtotal Região Sul			**203.437 m²**						**11,9%**
Total			**1.715.690 m²**						**100,0%**

*Conforme Fato Relevante publicado em 10/02/26, no CD São Bernardo, durante o prazo de 9 meses contados de 10/02/26, os vendedores serão responsáveis pela locação do Imóvel, em termos e condições a serem aprovados pelo Fundo, e serão obrigados a (i) arcar com os encargos relativos ao Imóvel (taxa condominial, IPTU, dentre outras despesas) e (ii) pagar um prêmio de locação mensal equivalente a R$ 2.123.538,00 (dois milhões, cento e vinte e três mil, quinhentos e trinta e oito reais) (ou R$ 0,05/cota, considerando a quantidade de cotas do Fundo em circulação nesta data) ao comprador. Durante o Prazo do Prêmio de Locação, os aluguéis recebidos pelo comprador deduzirão o prêmio de locação mensal devido pelos vendedores – ou seja, não haverá sobreposição entre o prêmio de locação pago pelos vendedores e os aluguéis pagos por novos locatários.

**Conforme Fato Relevante publicado em 16/04/26, o CD Piracicaba II encontra-se em fase final de obras. Com relação a receita a ser auferida pela aquisição do referido imóvel, as partes convencionaram que o vendedor será obrigado a pagar os prêmios de locação indicados abaixo:

- Prêmio de Locação 1: O vendedor deverá pagar ao Fundo, a partir da presente data até o cumprimento integral das "Obrigações" – definidas, em linhas gerais, como o cumprimento cumulativo da entrega física de obras e a celebração de contratos de locação sobre, pelo menos, 85% (oitenta e cinco por cento) da área bruta locável do empreendimento – um prêmio de locação mensal no valor de R$ 5.204.729,02 (cinco milhões, duzentos e quatro mil, setecentos e vinte e nove reais e dois centavos). Locações existentes abaterão o valor do referido prêmio (base competência);

- Prêmio de Locação 2: pelo período de 18 (dezoito) meses contados a partir do cumprimento integral das Obrigações (conforme definidas acima), o vendedor deverá pagar ao Fundo um prêmio de locação mensal no valor de R$ 4.533.331,88 (quatro milhões, quinhentos e trinta e três mil, trezentos e trinta e um reais e oitenta e oito centavos). Eventuais aluguéis (base caixa) pagos pelos locatários ao XP Log durante a vigência do Prêmio de Locação 2 deverão reduzir proporcionalmente a obrigação de pagamento do Prêmio de Locação 2; e

- Prêmio de Locação 3: Pelo período de 24 (vinte e quatro) meses contados a partir do cumprimento integral das Obrigações (conforme definidas acima), o vendedor deverá pagar ao Fundo, independentemente da ocupação do CMP II (ou seja, independentemente da existência de locações), um prêmio de locação mensal no valor de R$ 671.397,14 (seiscentos e setenta e um mil, trezentos e noventa e sete reais e quatorze centavos).

Contas a Pagar

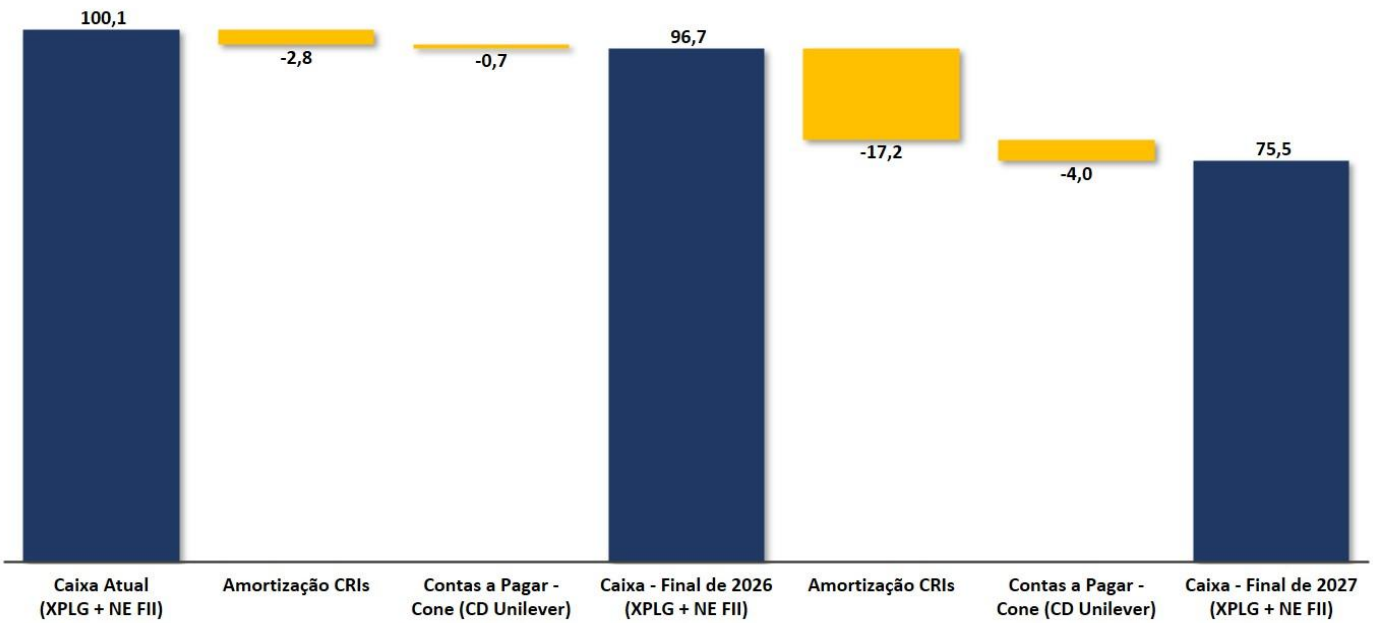
Abaixo a relação contemplando todas as obrigações de longo prazo da estrutura do XP Log:

Obrigações	Saldo Devedor (R$'MM)	Prazo	Início	Indexador	Vencimento	Periodicidade de Pagamento	Documentação Fiduciária
Contas a Pagar – Cone (CD Unilever) [1]	35,04	15 anos	dez/19	CDI + 1,75% (a.a.)	dez/34	Mensal	-
CRI 68 – Série II [2]	126,07	13,6 anos	set/22	IPCA + 7,25% (a.a.)	mar/36	Mensal	Clique Aqui
CRI 176 – Série II [3]	58,84	12 anos	jun/23	CDI + 2,70% (a.a.)	jun/35	Mensal	Clique Aqui
CRI 499 - Série 1 [4]	254,53	12 anos	dez/25	IPCA + 8,76% (a.a.)	nov/37	Mensal	Clique Aqui
CRI 499 - Série 2 [4]	185,81	5 anos	dez/25	CDI + 1,65% (a.a.)	nov/30	Mensal	Clique Aqui
CRI 499 - Série 3 [4]	44,99	7 anos	dez/25	CDI + 1,30% (a.a.)	nov/32	Mensal	Clique Aqui
CRI 499 - Série 4 [4]	45,15	7 anos	dez/25	CDI + 1,70% (a.a.)	nov/32	Mensal	Clique Aqui
CRI 78 [5]	16,82	4,2 anos	dez/25	CDI + 2,00% (a.a.)	jan/30	Mensal	Clique Aqui
Total	**767,25**						

Fonte: XP Asset Management

[1] O XP Log detém 100% das cotas do NE Logistic FII, o qual possui um "contas a pagar" vinculado à celebração de escritura pública de venda e compra a prazo (consulte o Fato Relevante de 18/12/2019 para maiores informações).
[2] A emissão conta com carência de amortização, juros remuneratórios e demais encargos financeiros durante os 12 primeiros meses, após o referido período de carência, a amortização e os juros remuneratórios serão mensais, sendo certo que em setembro de 2023 foi paga a primeira PMT após o período de carência. O código IF da emissão é o 22G1234008.
[3] A emissão conta com carência de amortização, juros remuneratórios e demais encargos financeiros durante os 12 primeiros meses, após o referido período de carência, a amortização e os juros remuneratórios serão mensais, sendo certo que em julho de 2024 foi paga a primeira PMT após o período de carência. O código IF da emissão é o 23E2052240.
[4] A emissão conta com pagamento de juros remuneratórios mensal, com pagamento de amortização em datas futuras. A seguir os códigos IF de cada série: Série 1 – 25K3753716; Série 2 – 25K3754062; Série 3 – 25K3754180; e Série 4 – 25K3754075.
[5] A emissão conta com pagamento mensal de juros remuneratórios e amortização. O código IF da emissão é o 20B0820360.

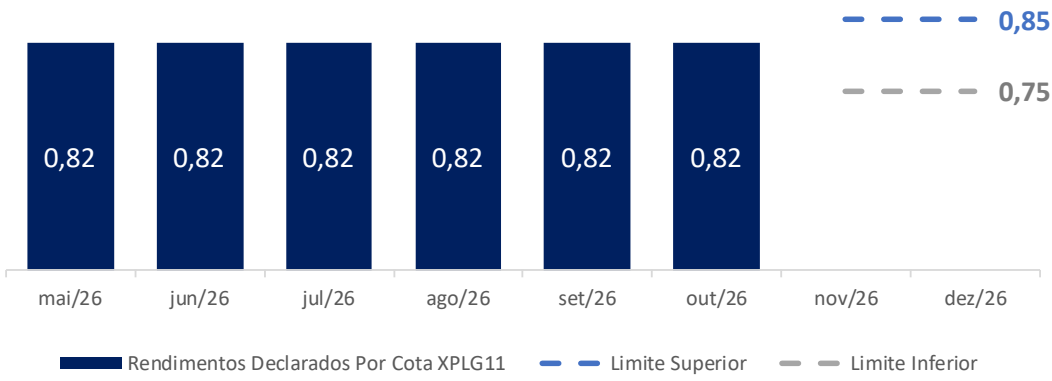
Cronograma de desembolsos e recebimentos do XP Log + NE Logistic FII (R$'MM)



O gráfico acima considera apenas os desembolsos e recebimentos relacionados às transações de compra e venda de imóveis do XP Log e do NE Logistic FII (fundo detido em sua totalidade de cotas pelo XP Log) **durante o intervalo de tempo apresentado no gráfico**. Portanto, não considera operações recorrentes, investimentos de CAPEX nos imóveis, compra ou venda de cotas de FIIs e também valores retidos de preços. As transações poderão variar de datas e valores a depender de certas condições contratuais, e os saldos expostos não representam garantia ou promessa, podendo variar a depender também das decisões de alocação do caixa.

Projeção de Dividendos por Cota – XPLG11

Abaixo, é apresentado o gráfico com a projeção de distribuição de rendimentos do XP Log para os próximos meses de 2026:



A Gestora e o Administrador buscam, observada a legislação aplicável, adotar uma estratégia de uniformização de distribuição de rendimentos em consonância com a projeção de receitas e despesas do semestre, sendo certo que as projeções acima são meras estimativas e **não** são, em hipótese alguma, garantia de rentabilidade, sendo certo que o Fundo, seus investimentos e aplicações, estão sujeitos aos mais diversos riscos descritos em seu Regulamento e Prospecto, tais como risco de inadimplência e vacância. Além disso, o Fundo poderá realizar uma retenção de até 5,0% (cinco por cento) dos lucros auferidos no semestre e apurados em base caixa, conforme previsto na regulamentação em vigor.

Disclaimer

Este material é de caráter exclusivamente informativo e não deve ser considerado com o recomendação de investimento, oferta de compra ou venda de cotas do Fundo. A XP Asset Management é uma marca que inclui a XP Gestão de Recursos Ltda. ("XPG"), XP PE Gestão de Recursos Ltda. ("XPPE"), XP Allocation Asset Management Ltda. ("XP Allocation") e a XP Vista Asset Management Ltda. ("XPV"). A XPG, XPPE, XPV e XP Allocation são gestoras de recursos de valores mobiliários autorizadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM e constituídas na forma da Instrução CVM n° 558/15. Todas as regras regulatórias de segregação são observadas pelas gestoras. Os fundos de estratégias de investimentos de Renda Variável e Multimercado são geridos pela XPG. Os fundos de estratégias de investimentos de Renda Fixa e Estruturados são geridos pela XPV. Os fundos de Previdência podem ser geridos tanto pela XPG quanto pela XPV, a depender da estratégia do fundo. Os fundos de private equity são geridos pela XPPE. A XP Allocation atua na gestão de fundos de investimentos e fundos de cotas de fundos de investimentos, com foco em Alocação (asset Allocation, fund of funds, acesso) e Indexados. A gestão dos FIPs é feita pela XPPE, XPV e XP Allocation, gestoras aderentes ao Código ABVCAP/ANBIMA. A XPPE, XPG, XP Allocation e a XPV não comercializam nem distribuem quotas de fundos de investimento ou qualquer outro ativo financeiro.

As informações contidas neste informe são de caráter meramente informativo e não constituem qualquer tipo de aconselhamento de investimentos, não devendo ser utilizadas com este propósito. Nenhuma informação contida neste informe constitui uma solicitação, publicidade, oferta ou recomendação para compra ou venda de quotas de fundos de investimento, ou de quaisquer outros valores mobiliários. Este informe não é direcionado para quem se encontrar proibido por lei a acessar as informações nele contidas, as quais não devem ser usadas de qualquer forma contrária à qualquer lei de qualquer jurisdição. A XPG, XPPE, XP Allocation e a XPV, seus sócios e funcionários isentam-se de responsabilidade por decisões de investimentos que venham a ser tomadas com base nas informações divulgadas e sobre quaisquer danos resultantes direta ou indiretamente da utilização das informações contidas neste informe. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO – FGC. INVESTIMENTOS NOS MERCADOS FINANCEIROS E DE CAPITAIS ESTÃO SUJEITOS A RISCOS DE PERDA SUPERIOR AO VALOR TOTAL DO CAPITAL INVESTIDO. RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA A RENTABILIDADE DIVULGADA NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS. LEIA O PROSPECTO, O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES, LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS E O REGULAMENTO ANTES DE INVESTIR. DESCRIÇÃO DO TIPO ANBIMA DISPONÍVEL NO FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES. RELAÇÃO CO M INVESTIDORES : ri@xpasset.com.br. S UPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO: Comissão de Valores Mobiliários – CVM Serviços de Atendimento a o Cidadão em www.cvm.gov.br. Para maiores informações sobre o Fundo, envie e-mail para o nosso RI: ri@xpasset.com.br

Autorregulação ANBIMA
Gestão de Recursos