

**FATO RELEVANTE****FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST  
CNPJ nº 06.175.262/0001-73**

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de administradora e gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST** (“Fundo”), vem pelo presente comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado que, em virtude de propostas de renegociação apresentadas pelos locatários do 1º, 2º e 12º andares, bem como da Sobreloja do Edifício Ourinvest, foram acordadas as seguintes novas condições para os respectivos locatários:

(i) Ourinvest Participações S.A., locatário do 1º andar e 06 (seis) vagas indeterminadas de estacionamento: postergação para maio/2017 da incidência do reajuste contratual do aluguel pelo IGPM. Em contrapartida a postergação da atualização do valor do aluguel, originalmente prevista para o presente mês, foi acordada a prorrogação do prazo da locação para 5 (cinco) anos contados da assinatura do respectivo aditivo, passando o termo final do contrato para maio de 2021;

(ii) Banco Ourinvest S.A., locatário da Sobreloja, 2º andar e 30 (trinta) vagas indeterminadas de estacionamento: postergação para maio/2017 da incidência do reajuste contratual do aluguel pelo IGPM. Em contrapartida a postergação da atualização do valor do aluguel, originalmente prevista para o presente mês, foi acordada a prorrogação do prazo da locação para 5 (cinco) anos contados da assinatura do respectivo aditivo, passando o termo final do contrato para maio de 2021; e

(iii) Di Ciero e Mello Advogados, locatário do 12º andar e 06 (seis) vagas indeterminadas de estacionamento: redução de 13% (treze por cento) no valor do aluguel, a partir de junho/2016. Em contrapartida a redução do valor do aluguel, foi acordada a prorrogação do prazo da locação para 5 (cinco) anos contados da assinatura do respectivo aditivo, passando o termo final do contrato para junho de 2021.

Em decorrência das negociações realizadas, conforme acima descritas, estimamos que o rendimento mensal distribuído por cota sofrerá um decréscimo de aproximadamente R\$ 0,02 (dois centavos), representativo de aproximadamente 0,97% (zero vírgula noventa e sete por cento) quando comparado ao rendimento apurado referente ao mês de maio de 2016. Tal decréscimo decorre apenas da renegociação referente ao aluguel do 12º andar, sendo certo que as demais renegociações, apesar de não representarem redução no rendimento do Fundo quando comparado ao do mês anterior, representam um impacto no crescimento projetado pela postergação da atualização dos valores dos alugueis na ordem de aproximadamente 6,5% (seis vírgula cinco por cento).

O impacto ora informado deverá ser observado na apuração dos rendimentos referentes ao mês de junho de 2016, a ser distribuído em julho de 2016. Rio de Janeiro, 15 de junho de 2016. **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. Administradora e gestora do Fundo.**