

## Comunicado de Rendimentos

Dezembro de 2020

### NewPort Renda Urbana - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº: 14.793.782/0001-78

NEWU11

#### Informação sobre próxima distribuição de Rendimentos

Mês de Referência	Data-Base (último dia de negociação com direito ao rendimento)	Data do Pagamento	Valor do Rendimento por cota (R\$)
Dez-20	30/12/2020	15/01/2021	0,00

#### Histórico de Distribuição

Mês de Referência	Data-Base (último dia de negociação com direito ao rendimento)	Data do Pagamento	Valor do Rendimento por cota (R\$)
Set-19	30/09/2019	14/10/2019	10,58
Out-19	31/10/2019	14/11/2019	0,1
Nov-19	29/11/2019	13/12/2019	0,0493
Dez-19	30/12/2019	15/01/2020	0,0525
Jan-20	31/01/2020	14/02/2020	0,04
Fev-20	28/02/2020	13/03/2020	0,00
Mar-20	31/03/2020	15/04/2020	0,00
Abr-20	30/04/2020	15/05/2020	0,00
Mai-20	29/05/2020	15/06/2020	0,00
Jun-20	30/06/2020	14/07/2020	0,00
Jul-20	31/07/2020	14/08/2020	0,00
Ago-20***	11/08/2020	18/08/2020	0,11
Ago-20	31/08/2020	15/09/2020	0,00
Set-20	30/09/2020	15/10/2020	0,00
Out-20	30/10/2020	16/11/2020	0,00
Nov-20	30/11/2020	14/12/2020	0,00
Dez-20	30/12/2020	15/01/2021	0,00
Jan-21	29/01/2021	12/02/2021	
Fev-21	26/02/2021	12/03/2021	

\* Farão jus aos rendimentos os titulares de cotas do Fundo no fechamento do último dia de cada mês, conforme o Regulamento deste Fundo.

\*\* Este relatório é meramente informativo e não constitui oferta, recomendação ou solicitação de investimento. A rentabilidade obtida no passado não é garantia de rentabilidade futura. Aos investidores é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo antes de aplicar seus recursos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).

\*\*\* Distribuição excepcional referente ao primeiro semestre de 2020 em cumprimento ao disposto no artigo 10 da Lei nº 8.668/93.

São Paulo, 30 de Dezembro de 2020.