

## HSI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 32.903.621/0001-71

Código ISIN: BRHSLGCTF009

Código de Negociação das Cotas na B3: HSLG11

Nome de Pregão: FII HSI LOG

### COMUNICADO AO MERCADO

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 13.486.793/0001-42, instituição financeira autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e carteiras de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora do **HSI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, constituído de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada, a instrução da CVM nº 472/08, conforme alterada e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, inscrito no CNPJ sob o nº 32.903.621/0001-71 ("Fundo"), vem ao público informar:

- I. A 1ª emissão do Fundo, distribuída pela ICVM 476, na quantidade de 4.472.617,50107549 cotas subscritas e integralizadas, totalizando o montante de R\$ 465.944.018,89, foi iniciada em 27/11/2019 e encerrada em 27/04/2020.
- II. A 2ª emissão do Fundo, distribuída pela ICVM 476, na quantidade de 125.561,073955 cotas, ao preço de R\$184,72748528 por cota, totalizando o montante de R\$ 23.200.000,00, foi iniciada em 26/10/2020 e encerrada em 27/10/2020, sendo subscrito e integralizado R\$ 23.100.000,00, correspondente a 125.049,06871322 cotas. **Cumprir informar que as cotas da 2ª emissão atualmente se encontram em período de *lock up*, nos termos da ICVM 476, portanto, estão indisponíveis para negociação até 26/01/2021.**
- III. A 3ª emissão do Fundo, distribuída pela ICVM 476, na quantidade de 14.614,408418 cotas, ao preço de R\$184,72748528 por cota, totalizando o montante de R\$ 2.700.000,00, foi iniciada 27/10/2020 e encerrada na mesma data, sendo subscrito e integralizado R\$ 2.600.000,00, correspondente a 14.074,78695473 cotas. **Cumprir informar que as cotas da 3ª emissão atualmente se encontram em período de *lock up*, nos termos da ICVM 476, portanto, estão indisponíveis para negociação até 26/01/2021.**
- IV. Em 28/10/2020, o Fundo possuía 4.611.741,35674347 cotas, as quais foram desdobradas à razão de 1,682676109, passando o patrimônio do Fundo a ser representado por 7.760.067 cotas.
- V. A 4ª emissão do fundo, distribuída pela ICVM 400, na quantidade de 4.900.000 cotas subscritas e integralizadas, ao preço de R\$ 100,00 por cota, totalizando o

montante de R\$ 490.000.000,00, foi encerrada em 15/12/2020, sendo o anúncio de encerramento publicado na referida data.

Ressaltamos que a 2ª e 3ª emissões, respectivamente, foram realizadas conforme o intervalo autorizado pela Deliberação CVM 864, publicada em 28 de julho de 2020, que prorrogou a suspensão da eficácia do art. 9º da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, até 31 de outubro de 2020.

Por fim, informamos que as 12.660.067 cotas subscritas e integralizadas no âmbito das Ofertas acima descritas, estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), a partir da abertura dos mercados no dia **22 de dezembro de 2020**, sob o código de negociação HSLG11 e código ISIN BRHSLGCTF009. Ressaltamos que as cotas referentes a 2ª e 3ª emissões, observarão os respectivos períodos de *lock up* supracitados.

Todas as cotas do Fundo devidamente emitidas, subscritas e integralizadas, farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

São Paulo, 17 de dezembro de 2020.

**BRL TRUST**  
INVESTIMENTOS  
BRL TRUST DTVM S.A.

**HSI** HEMISFÉRIO SUL  
INVESTIMENTOS  
HSI – HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS S.A.