



**INLG11**

**Relatório Gerencial**

Inter Logístico  
Fundo de  
investimento  
imobiliário

Agosto  
2026

## Sobre o fundo

### Objetivo do Fundo

O Fundo tem por objetivo o investimento, locação, manutenção e reciclagem de ativos imobiliários voltados primordialmente para os segmentos logísticos e industriais.

### Principais Características

**Início do Fundo:** Novembro 2019

**Código B3:** INLG11

**Razão Social:** Inter Logístico Fundo de Investimento Imobiliário

**CNPJ:** 34.598.181/0001-11

**Categoria ANBIMA:** FII de Renda Gestão Ativa Logístico

**Administrador:** Inter DTVM

**Público-Alvo:** Investidores em geral

**Taxa de Administração:** 0,46% a.a. sobre o PL (Administração + Gestão + Administração Imobiliária)



### Principais Indicadores

Yield Anualizado<sup>1</sup>

**11,55%**

Yield Mês

**0,96%**

Vacância

**0,00%**

Inadimplência<sup>2</sup>

**23,1%**

Rendimento Mês

**R\$ 0,60  
por Cota**

Área Bruta Locável

**113,9 Mil m<sup>2</sup>**

Número de Cotas

**4.512.103**

Número de Cotistas

**14.230**

Patrimônio Líquido

**R\$ 480,6MM**

Valor Mercado

**R\$ 281,2MM**

Cota Patrimonial

**R\$ 106,52  
por Cota**

Cota Mercado

**R\$ 62,33  
por Cota**

<sup>1</sup> Yield Anualizado = Distribuição por cota \* 12 / Cota a valor de mercado

<sup>2</sup> Grande parte da inadimplência foi devido a um erro operacional no repasse, hoje este valor é de 7,7%, conforme detalhado na Mensagem aos Investidores.



🔗 **Vacância zero** pelo sétimo mês consecutivo.

🔗 **Dividend Yield** anualizado de **11,55% a.a.**

🔗 O Fundo se tornou proprietário de 100% do ativo Gaiolli, em Guarulhos/SP.

## Mensagem aos Investidores

### Cenário Macroeconômico

O IFIX encerrou agosto com a sua quarta queda mensal consecutiva, com uma desvalorização de 1,46%, atingindo 3.762,79 pontos, refletindo a continuidade de um ambiente de cautela por parte dos investidores, marcado pela reprecificação das expectativas para o ciclo de flexibilização monetária e pela manutenção de um cenário de incertezas fiscais e políticas no mercado doméstico. O resultado negativo foi o mais expressivo dessa sequência de quedas.

Apesar da queda da Taxa Selic em 0,25p.p em agosto, resultando na taxa de 14,0% a.a., o desempenho negativo no mês e a redução das expectativas quanto à velocidade dos próximos cortes continuaram pressionando os ativos imobiliários. No cenário externo, as incertezas relacionadas à política monetária norte-americana e às tensões geopolíticas permaneceram contribuindo para um ambiente de maior aversão ao risco, limitando a recuperação do setor.

A próxima reunião do Comitê de Política Monetária (Copom) está marcada para os dias 15 e 16 de setembro e a expectativa do mercado é de um novo corte de 0,25p.p, levando a taxa ao patamar de 13,75%.

O IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) subiu 0,07% em julho, ante 0,16% em junho. No acumulado em 12 meses, o índice ficou em 4,44%, abaixo da variação de 4,64% apurada até junho. Com esse resultado, o valor permanece dentro do intervalo de tolerância da meta definida pelo Banco Central. Entre os grupos, novamente habitação teve a maior alta de preços, enquanto alimentos e bebidas registraram a maior queda.

## Mensagem aos Investidores

### Resultados

O Fundo distribuiu **R\$ 0,60 por cota** no mês, correspondendo a um *dividend yield* anualizado de **11,55% a.a.** sobre a cota de fechamento mensal. O valor da cota do INLG11 encerrou o mês em **R\$ 62,33** no mercado secundário.

A receita de agosto foi de **R\$ 2,7 MM** e as despesas vieram em linha com o esperado. Além disso, o Fundo segue realizando o seu plano de investimentos, para garantir a manutenção da qualidade dos ativos, visando mantê-los competitivos e em conformidade com as novas regras exigidas pelos órgãos regulatórios.

O resultado caixa do mês foi de **R\$ 2,5 MM**, sendo distribuídos **R\$ 2,7 MM**.

### Ativos

O Fundo segue com a vacância zerada, demonstrando a competitividade do portfólio e a satisfação dos inquilinos atuais com os ativos.

No mês houve a inadimplência de quatro locatários, representando 23,1% da receita do portfólio. No entanto, a principal inadimplência, referente ao ativo Viana, ocorreu por conta de um erro operacional e já foi regularizada no início de setembro. Desconsiderando esse valor regularizado, a inadimplência representou 7,7% da receita.

Além disso, a Gestão tomou ciência, no mês de agosto, que um dos inquilinos do ativo Gaiolli, que representa em torno de 5,8% da receita do Fundo, entrou em recuperação judicial. Mais detalhes podem ser encontrados no [Fato Relevante](#) publicado no dia 22/09/2026. Todas as medidas cabíveis estão sendo tomadas pela Gestora e Consultora Imobiliária para a negociação dos valores devidos.

O valor remanescente é referente a dois inquilinos menos representativos de Viana e Rio Campo Grande, e estão em negociação.

### Alavancagem

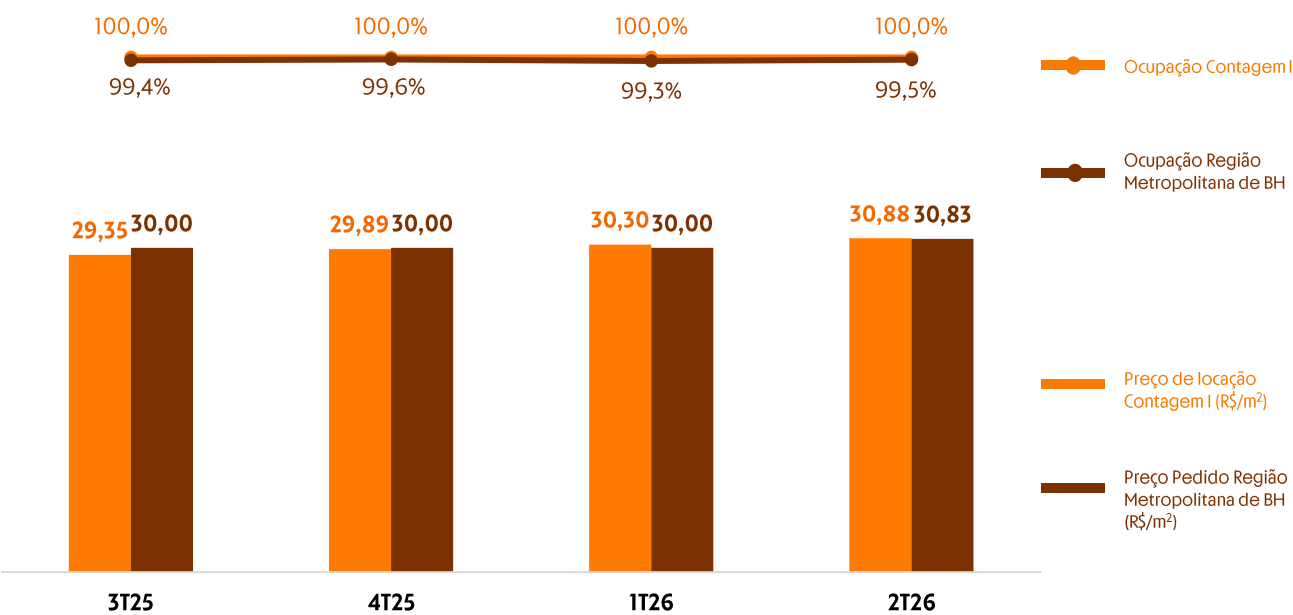
No dia 27 de julho de 2026, foi liquidado o CRI para a compra dos 20% remanescentes de participação do Fundo no ativo Gaiolli, em Guarulhos/SP. Lembrando que o Fundo exerceu o seu Direito de Preferência neste ativo, o que foi possibilitado por sinalização de intenção de venda do ativo pelo antigo coproprietário. Com a transação, o INLG11 passa a ser proprietário de 100% do ativo.

Em agosto, foi iniciado o recebimento *pro-rata* dos aluguéis, referente aos 5 dias do mês anterior nos quais o Fundo já era proprietário da fração do ativo. Ao mesmo tempo, as despesas financeiras da dívida em agosto foram pontualmente impactadas uma vez que houve pagamento dos juros referente aos dias úteis de julho após a liquidação financeira do CRI. A partir de setembro a receita do ativo passa a pertencer integralmente ao Fundo e estará refletida em seu resultado, e as despesas financeiras serão normalizadas.

O volume da emissão do CRI, estruturado para viabilizar a aquisição da fração de 20% do ativo Gaiolli, foi de R\$ 30,2 milhões, configurando uma alavancagem equivalente a 6,29% do PL do fundo, sendo este um patamar saudável para a estrutura de capital do INLG11. O CRI foi emitido a uma taxa de 9,3% e possui amortização integral (*bullet*) no vencimento, em 30/07/2031. Mais detalhes sobre o racional financeiro da transação podem ser observados no [Fato Relevante](#) publicado em 20/07/2026.

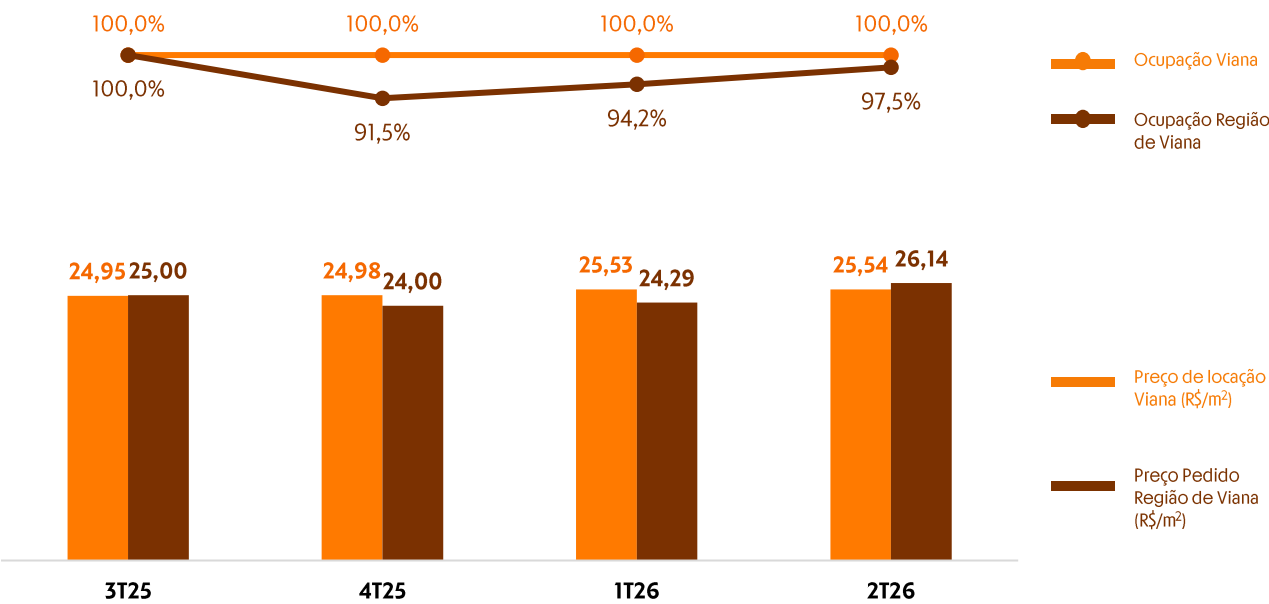
Comparativo Mercado

Contagem I x Mercado de Ativos A e A+ na Região Metropolitana de Belo Horizonte/MG



Fonte: SiiLA

Viana x Mercado de Ativos A e A+ na Região de Viana/ES

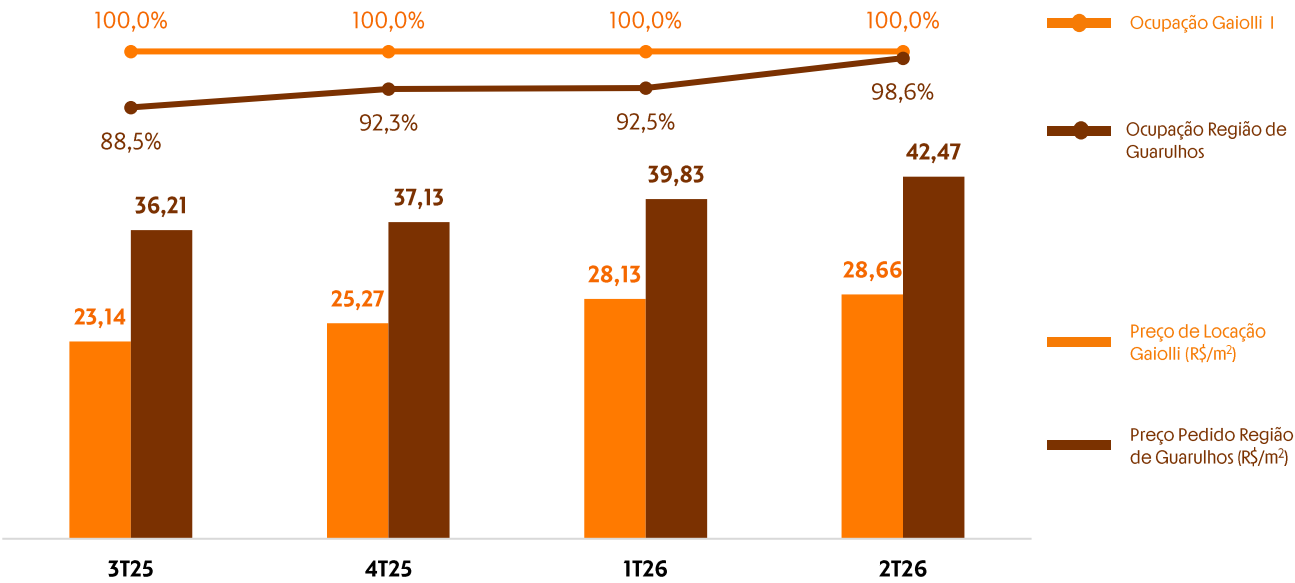


Fonte: SiiLA

Comparativo Mercado

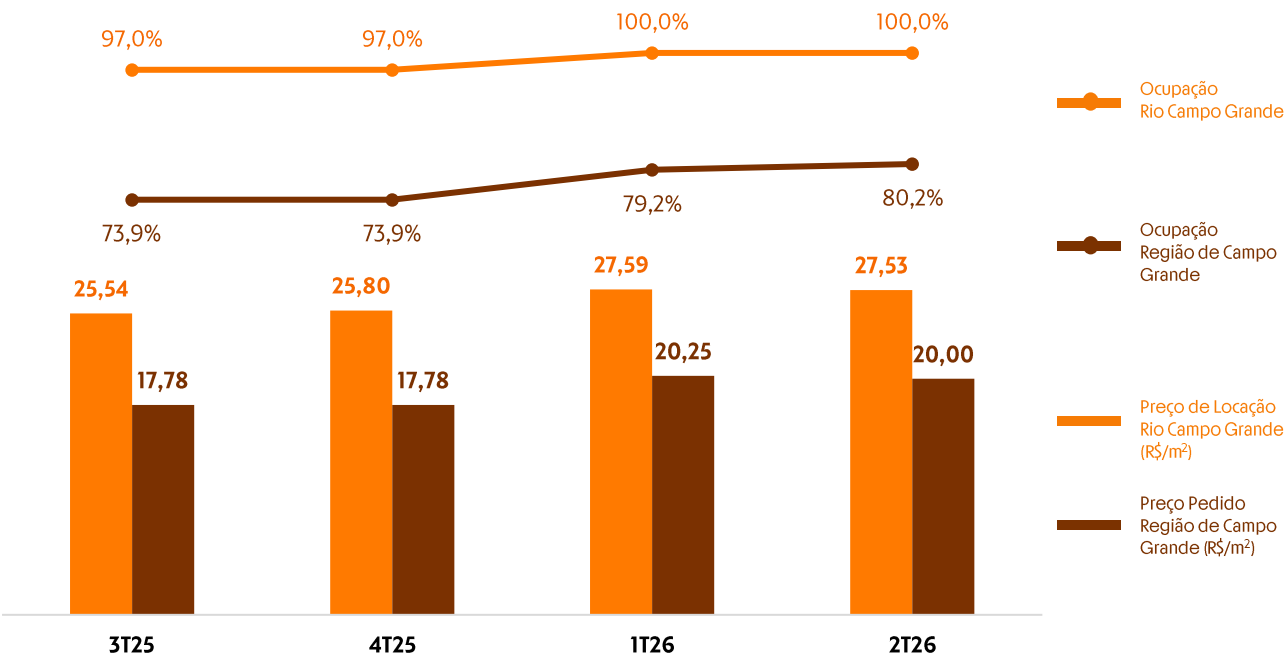
Gaiolli x Mercado de Ativos A e A+ na Região de Guarulhos/SP

Potencial de upside no valor locatício



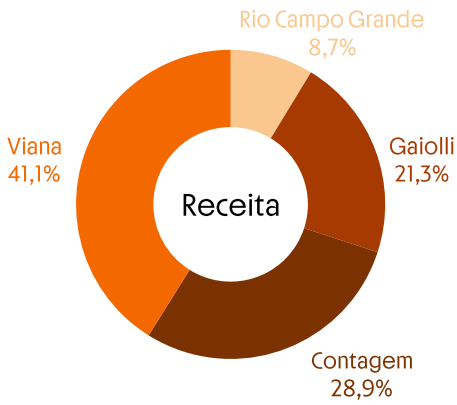
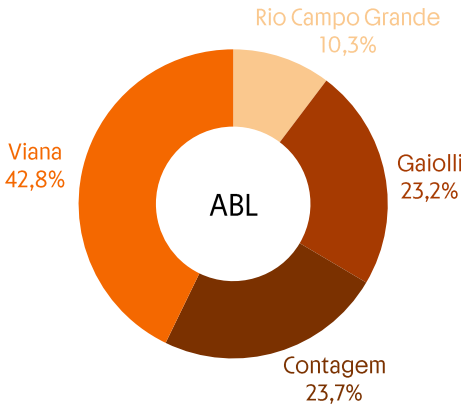
Fonte: SiilA

Rio Campo Grande x Mercado de Ativos A e A+ na Região de Campo Grande/RJ

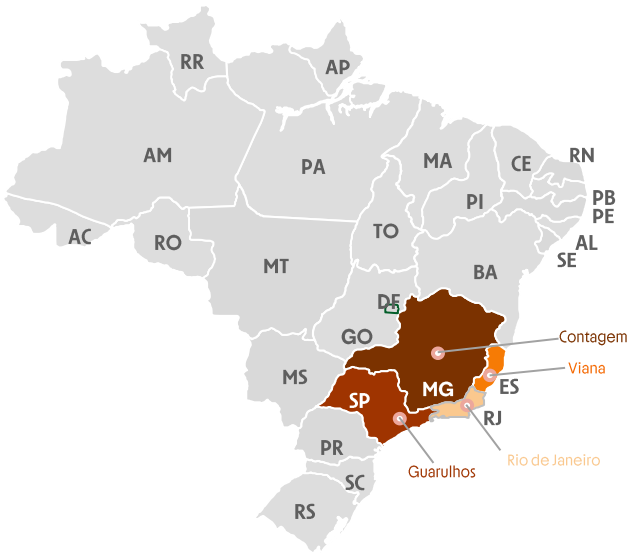


Fonte: SiilA

Contribuição por Ativo



Distribuição Geográfica



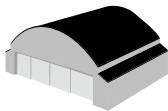
4 ESTADOS



113,9  
Mil m² ABL % FII



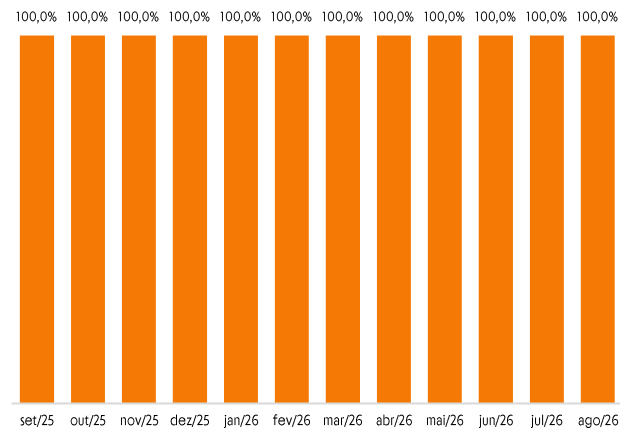
33  
Clientes



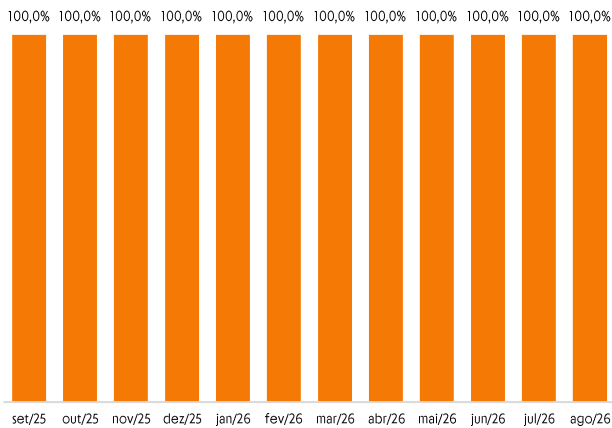
14  
Galpões  
Modulares

Ocupação por Empreendimento

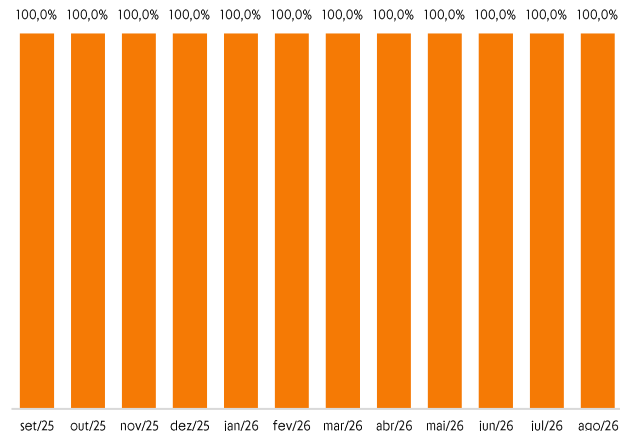
Gaiolli



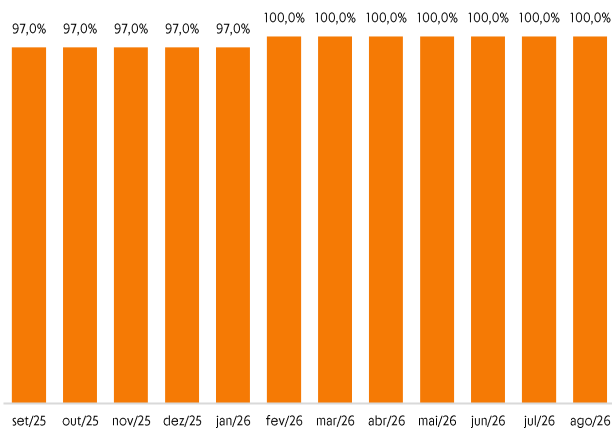
Viana



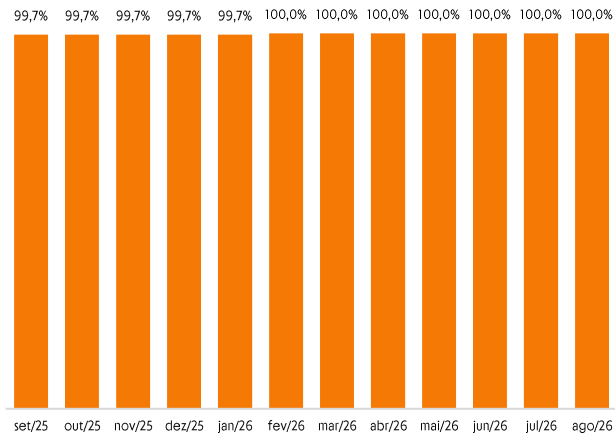
Contagem I



Rio Campo Grande



Consolidado

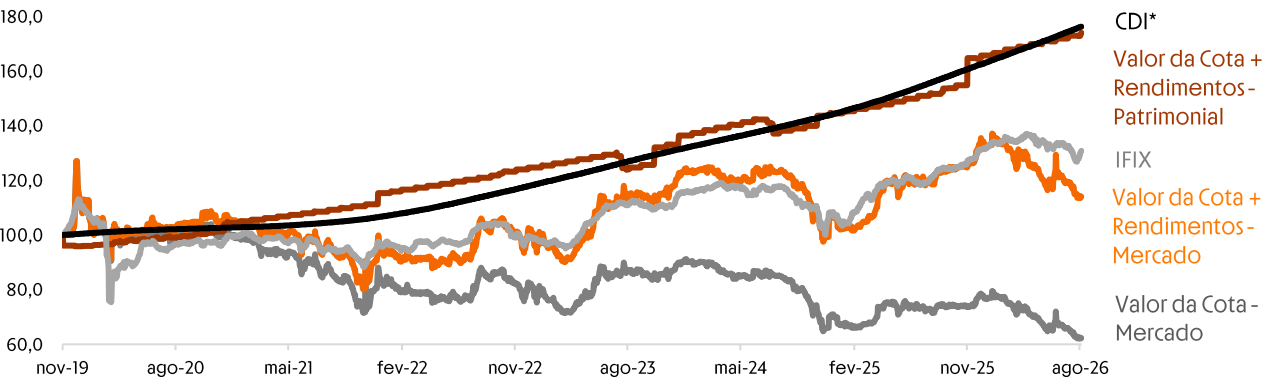


Demonstração de Resultados

|                                      | Últimos 12 Meses | YTD (2026) | mar/26    | abr/26    | mai/26    | jun/26    | jul/26    | ago/26    | Desde o Início |
|--------------------------------------|------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Receitas                             | 41.054.221       | 24.032.407 | 3.116.871 | 2.863.962 | 3.037.320 | 3.214.463 | 2.779.020 | 2.980.840 | 182.986.547    |
| Receita de Locação                   | 35.835.651       | 23.828.117 | 3.097.194 | 2.846.139 | 3.019.832 | 3.200.061 | 2.759.739 | 2.965.800 |                |
| Resultado de Venda de Ativos         | 3.875.411        | 0          | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |                |
| Rendimento Mobiliário                | 1.343.158        | 204.289    | 19.677    | 17.823    | 17.488    | 14.402    | 19.281    | 15.040    |                |
| Recuperação PCLD                     | 0                | 0          | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |                |
| Despesas Imobiliárias                | -1.795.599       | -465.635   | -86.220   | -79.044   | -79.044   | -79.044   | -10.353   | 0         | -2.968.130     |
| Despesas Operacionais                | -2.573.133       | -1.753.442 | -254.410  | -234.675  | -198.435  | -199.638  | -213.525  | -231.769  | -9.421.834     |
| Despesas Financeiras                 | -257.266         | 0          | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | -257.266  | 0              |
| Resultado Caixa                      | 46.480.344       | 21.813.329 | 2.776.242 | 2.550.242 | 2.759.840 | 2.935.782 | 2.555.143 | 2.491.805 | 170.596.584    |
| Reserva                              | 1.324.062        | -102.031   | 68.980    | -157.020  | 52.579    | 228.520   | -152.119  | -215.457  | 2.117.551      |
| Rendimento Não Distribuído Acumulado | 2.118.276        | 2.118.276  | 2.361.773 | 2.204.753 | 2.257.332 | 2.485.852 | 2.333.733 | 2.118.276 | 2.118.276      |
| Rendimento Distribuído               | 35.104.161       | 21.658.094 | 2.707.262 | 2.707.262 | 2.707.262 | 2.707.262 | 2.707.262 | 2.707.262 | 168.478.308    |
| Distribuição por Cota                | 7,78             | 4,80       | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 49,85          |

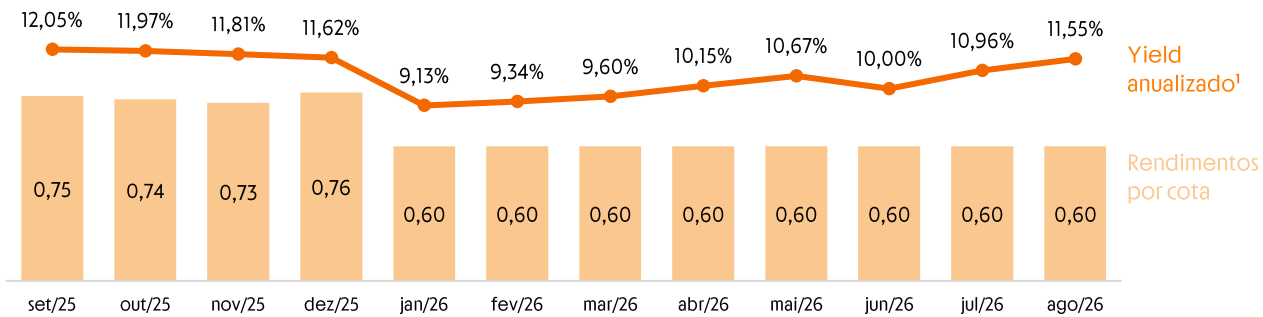
Resultado Histórico

Comparativo INLG11, IFIX e CDI Desde o Início do Fundo (Base 100)



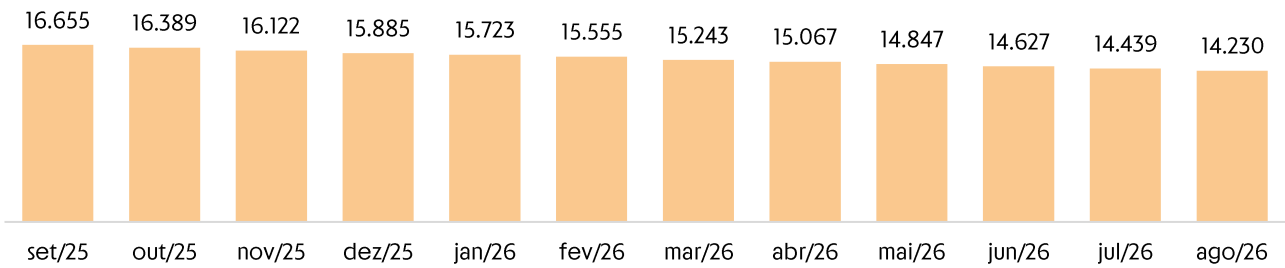
\* Considerando uma alíquota de IR de 15%

Histórico de Rendimentos

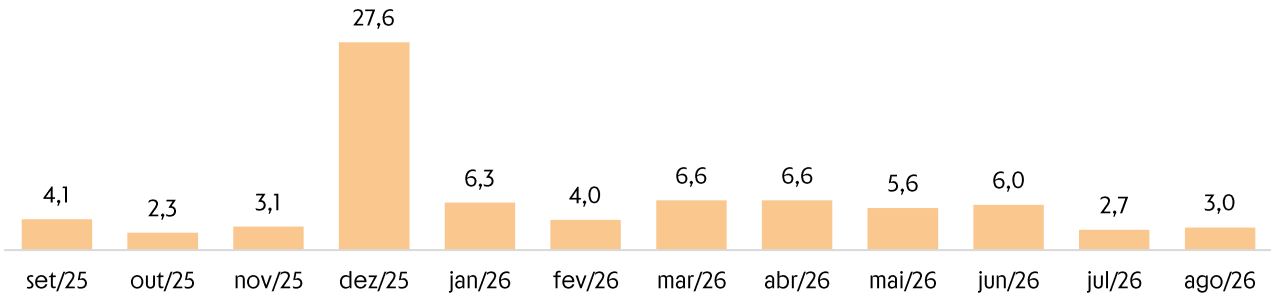


¹Distribuição por cota \* 12 / Cota a valor de mercado no fechamento do mês

Número de Cotistas

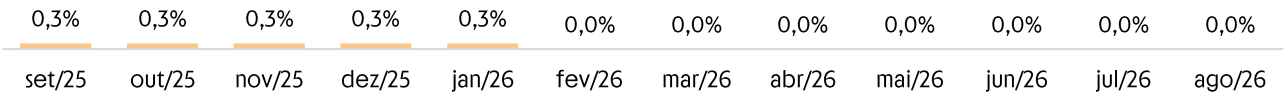


Volume Negociado  
(R\$ MM)

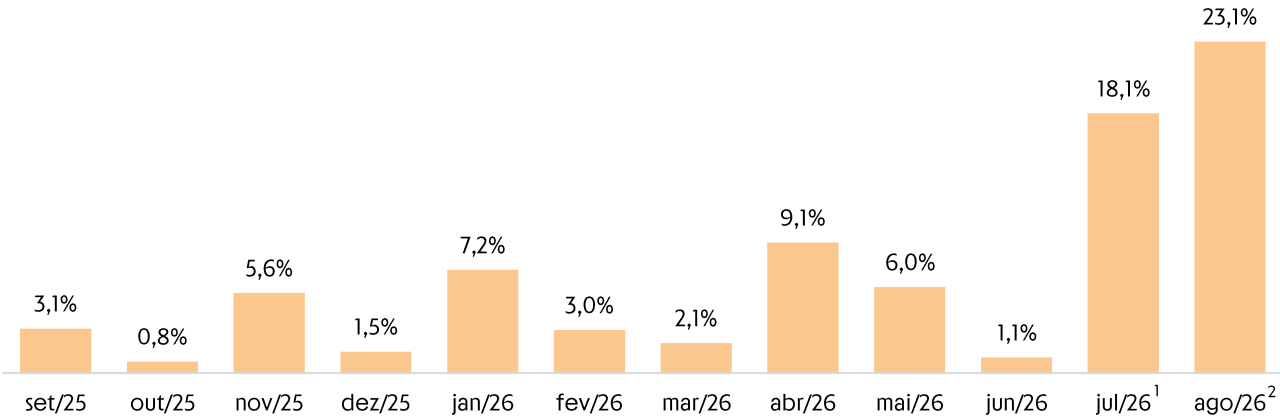


Vacância Física

Vacância física média de  
0,1% nos últimos 12 meses



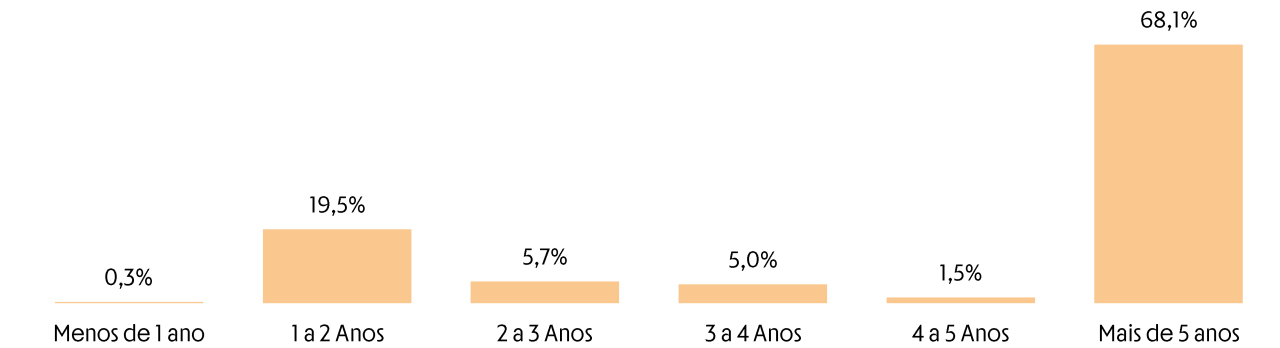
Inadimplência



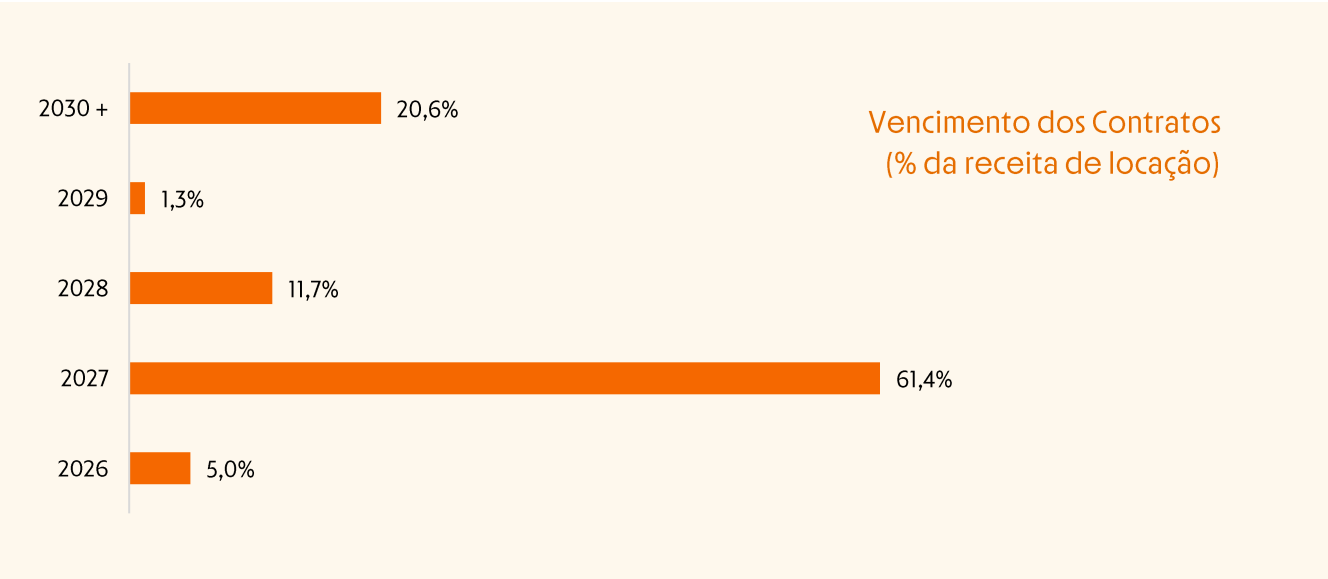
<sup>1</sup> Grande parte da inadimplência foi devido a um erro operacional no repasse, que após regularização, ficou em 0,7%.

<sup>2</sup> Grande parte da inadimplência foi devido a um erro operacional no repasse, hoje este valor é de 7,7%, conforme detalhado na Mensagem aos Investidores.

Permanência dos Locatários  
no Portfólio por ABL



Vencimento dos Contratos



O prazo médio de  
relocação de ocupações  
distratadas **desde o início  
do FII:**

1,5 mês

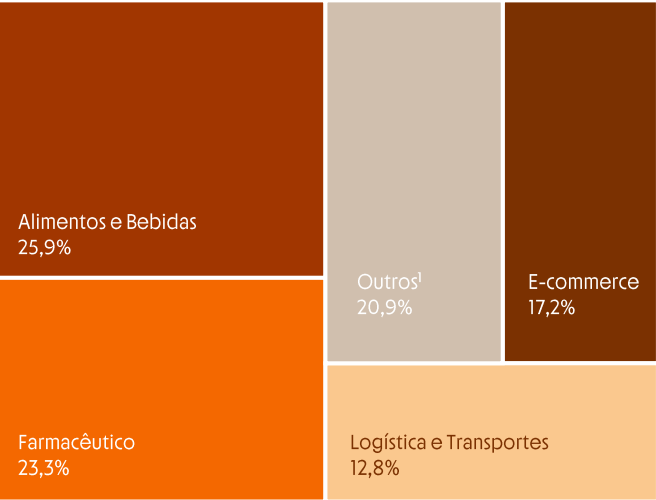


1 nova locação, 1 expansão e  
1 renovação assinadas em 2026:

2,5 mil m² ABL – % FII

Locatários

Segmento de Atuação dos Locatários  
(%ABL)

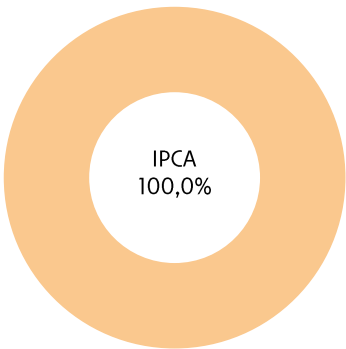


E-commerce

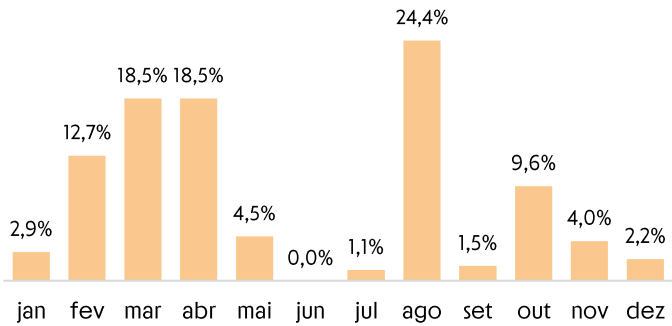


¹ Energia e Telecomunicações, Distribuidora, Comércio de Embalagens, Atacadista, Beleza e Estética, Guarda Documental, Petróleo, Gás e Combustíveis, Indústria, Tecnologia da Informação, Produtos Veterinários e Equipamentos, Ferramentas e Peças.

Correção Contratos  
(% receita)



Mês de Reajuste  
(% receita)



CRI

| Obrigações         | Saldo Devedor (R\$ MM) | Início     | Indexador | Taxa  | Vencimento | Juros  | Amortização |
|--------------------|------------------------|------------|-----------|-------|------------|--------|-------------|
| CRI Parque Gaiolli | 30,2                   | 27/07/2026 | IPCA      | 9,30% | 30/07/2031 | Mensal | Bullet      |

Principais Eventos

EVOLUÇÃO DO PORTFÓLIO

Aquisição dos 20% remanescentes  
Gaiolli

Gaiolli/SP  
+20,0% de Participação do Fundo via emissão de um CRI de R\$ 30,2 MM.

Venda Goiânia  
R\$ 116.177.793,46

GOIÂNIA/GO  
-46,3% de Participação do Fundo

4ª Emissão de Cotas\*  
R\$ 82.027.728,00

VIANA/ES  
+35,0% de Participação do Fundo

GAIOLLI/SP  
+31,2% de Participação do Fundo

3ª Emissão de Cotas  
R\$ 64.387.500,00

VIANA/ES  
+10,0% de Participação do Fundo

GAIOLLI/SP  
+29,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
+16,3% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
+16,3% de Participação do Fundo

2ª Emissão de Cotas  
R\$ 92.995.529,79

VIANA/ES  
+6,4% de Participação do Fundo

GAIOLLI/SP  
+19,8% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
+5,5% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
+22,1% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
+5,5% de Participação do Fundo

1ª Emissão de Cotas (IPO)  
R\$ 176.284.200,00

VIANA/ES  
28,6% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
24,5% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
24,5% de Participação do Fundo

POSIÇÃO DO FUNDO APÓS INVESTIMENTO

Ago/26

VIANA / ES  
80,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
46,3% de Participação do Fundo

GAIOLLI / SP  
100,0% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
22,1% de Participação do Fundo

Set/24

VIANA / ES  
80,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
46,3% de Participação do Fundo

GAIOLLI / SP  
80,0% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
22,1% de Participação do Fundo

Jul/24

VIANA / ES  
80,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
46,3% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
46,3% de Participação do Fundo

GAIOLLI / SP  
80,0% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
22,1% de Participação do Fundo

Jul/23

VIANA / ES  
45,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
46,3% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
46,3% de Participação do Fundo

GAIOLLI / SP  
48,8% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
22,1% de Participação do Fundo

Out/20

VIANA / ES  
35,0% de Participação do Fundo

CONTAGEM I / MG  
30,0% de Participação do Fundo

GOIÂNIA / GO  
30,0% de Participação do Fundo

GAIOLLI / SP  
19,8% de Participação do Fundo

RIO CAMPO GRANDE / RJ  
22,1% de Participação do Fundo

Out/19

Diferenciais Técnicos



**Portaria blindada 24h**  
Circuito fechado de TV, que proporciona maior economia e segurança



**Diversificação Geográfica**  
Presente também em mercados menos competitivos, atendendo uma demanda de clientes de alta relevância



**Base de Apoio**  
Edificações como restaurante, portaria, serviços de jardinagem, limpeza e manutenção em geral



**Operação Modular e Flexível**  
Galpões modulares permitem uma melhor negociação comercial e rápida absorção



**Pé direito diferenciado**  
Até 12 metros



**Carga de piso**  
Todos os ativos com 6 Ton/m²

Descrição dos Ativos



SERVIÇOS:

Portaria com guarita blindada; subestação de energia; castelo d’água; áreas permeáveis; acesso e circulação de veículos e pedestres; DML; casa de máquinas e gerador; restaurante e vestiários, além de ser completamente cercado por muros.

Endereço: Avenida Amâncio Gaiolli nº 426, Bairro Água Chata, Guarulhos – SP

|                     |            |                    |              |
|---------------------|------------|--------------------|--------------|
| Classe              | A          | Galpões            | 2            |
| Cidade              | Guarulhos  | Módulos            | 15           |
| ABL Total           | 32.988 m²  | Nivelado a Laser   | Sim          |
| Participação INLG11 | 100,00%    | Nº Clientes        | 9            |
| Data Aquisição      | 01/12/2020 | Vacância Física    | 0%           |
| Conclusão do Imóvel | Mar/2012   | Capacidade do Piso | 6 ton/m²     |
| Pé Direito          | 12 m       | Contratos          | 100% Típicos |

PRINCIPAIS LOCATÁRIOS:



SERVIÇOS:

Portaria com guarita blindada, circuito fechado de televisão, restaurante, vestiários, subestação, castelo d’água, áreas ajardinadas com paisagismo, DML, casa de máquinas, além de ser completamente cercado por muros.

Endereço: BR 262 nº 222, Bairro Vila Bethânia, Viana – ES

|                     |            |                    |              |
|---------------------|------------|--------------------|--------------|
| Classe              | A          | Galpões            | 4            |
| Cidade              | Viana/ES   | Módulos            | 21           |
| ABL Total           | 60.987 m²  | Nivelado a Laser   | Sim          |
| Participação INLG11 | 80,00%     | Nº Clientes        | 9            |
| Data Aquisição      | 19/12/2019 | Vacância Física    | 0%           |
| Conclusão do Imóvel | Set/2014   | Capacidade do Piso | 6 ton/m²     |
| Pé Direito          | 12 m       | Contratos          | 100% Típicos |

PRINCIPAIS LOCATÁRIOS:





SERVIÇOS:

Portaria com guarita blindada, vigilância com circuito fechado de televisão, restaurante, vestiários, subestação, castelo d’água, áreas ajardinadas com paisagismo, DML, casa de máquinas, além de ser completamente cercado por muros

Endereço: Rua Simão Antônio nº 149, Cincão, Contagem – MG

|                     |             |                    |              |
|---------------------|-------------|--------------------|--------------|
| Classe              | A           | Galpões            | 6            |
| Cidade              | Contagem/MG | Módulos            | 16           |
| ABL Total           | 58.417 m²   | Nivelado a Laser   | Sim          |
| Participação INLG11 | 46,25%      | N° Clientes        | 9            |
| Data Aquisição      | 19/12/2019  | Vacância Física    | 0%           |
| Conclusão do Imóvel | Fev/2011    | Capacidade do Piso | 6 ton/m²     |
| Pé Direito          | 12 m        | Contratos          | 100% Típicos |

PRINCIPAIS LOCATÁRIOS: 



SERVIÇOS:

Portaria com guarita blindada, circuito fechado de televisão, restaurante, vestiários, subestação, castelo d’água, áreas ajardinadas com paisagismo, DML, casa de máquinas, além de ser completamente cercado por muros.

Endereço: Av. Brasil nº 41.432, Bairro Campo Grande , Rio de Janeiro – RJ

|                     |                |                    |                          |
|---------------------|----------------|--------------------|--------------------------|
| Classe              | A              | Galpões            | 2                        |
| Cidade              | Rio de Janeiro | Módulos            | 18                       |
| ABL Total           | 52.867 m²      | Nivelado a Laser   | Sim                      |
| Participação INLG11 | 22,10%         | N° Clientes        | 6                        |
| Data Aquisição      | 01/12/2020     | Vacância Física    | 0%                       |
| Conclusão do Imóvel | Mar/2020       | Capacidade do Piso | 6 ton/m²                 |
| Pé Direito          | 12/10 m        | Contratos          | 45% Típico   55% Atípico |

PRINCIPAL LOCATÁRIO: 



Significado de...

| Glossário

|                                                          |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ABL (Área Bruta Locável)</b>                          | Corresponde às áreas disponíveis para locação.                                                                                                                                                       |
| <b>Cota Valor de Mercado</b>                             | Valor da cota no mercado secundário na data de fechamento do relatório.                                                                                                                              |
| <b>Despesas Imobiliárias</b>                             | Compreende despesas diretamente relacionadas aos imóveis, tais como: condomínio, IPTU, taxas, seguros, energia, intermediações, entre outros.                                                        |
| <b>Despesas Operacionais</b>                             | Compreende despesas diretamente relacionadas ao Fundo, tais como taxa de administração, honorários jurídicos, assessoria técnica, assessoria imobiliária, contábil, taxas da CVM e B3, entre outros. |
| <b>Dividend Yield Anualizado</b>                         | Representa a rentabilidade relativa dos rendimentos pagos aos cotistas do Fundo no último mês multiplicado por 12 meses, dividido pela Cota Valor de Mercado.                                        |
| <b>Ganhos de Capital Bruto</b>                           | Compreende o lucro contábil na venda de imóveis, fundos de investimento imobiliário, CRI e LCI brutos e outros ativos mobiliários.                                                                   |
| <b>Inadimplência</b>                                     | Valor de aluguel não pago pelos inquilinos no mês dividido pelo valor total devido pelos inquilinos no mês somando-se o valor descrito em todos os contratos de locação.                             |
| <b>Prazo Médio de Relocação de Ocupações Distratadas</b> | Período médio, em meses, desde o encerramento do contrato de locação de um inquilino até a assinatura de um novo contrato de locação com outro inquilino que passa a ocupar a área em questão.       |
| <b>Receita de Locação</b>                                | Compreende aluguéis, aluguéis em atraso e recuperações, adiantamentos, multas e receitas obtidas por meio da exploração das áreas comuns dos empreendimentos.                                        |
| <b>Rendimento Mobiliário</b>                             | Compreende os ganhos com rendimento de fundos imobiliários, CRI, LCI e fundos de renda fixa líquidos de IR e outros rendimentos extraordinários.                                                     |
| <b>Reserva para Manutenções</b>                          | Fundo de reserva para manutenção dos ativos.                                                                                                                                                         |
| <b>Resultado</b>                                         | Compreende os ganhos financeiros gerados pelo Fundo no período.                                                                                                                                      |
| <b>Taxa de Ocupação</b>                                  | Percentual de área bruta locável locada dividido pelo total de área bruta locável do empreendimento ou do Fundo.                                                                                     |
| <b>Vacância Física</b>                                   | Compreende a área bruta locável vaga dividida pela área bruta locável total do Fundo.                                                                                                                |
| <b>Valor de Mercado</b>                                  | Valor da cota de mercado multiplicado pela quantidade de cotas do Fundo.                                                                                                                             |
| <b>Volume Negociado</b>                                  | Volume total negociado em Bolsa desde o primeiro até o último dia útil de cada mês.                                                                                                                  |



## Contato

[ri@interasset.com.br](mailto:ri@interasset.com.br)

## Site

[Clique Aqui](#)

## Acompanhe a Inter Asset

[Clique Aqui](#)

## Disclaimer

Pretende-se com este material apenas divulgar informações e dar transparência à gestão executada pela Inter Asset Gestão de Recursos Ltda. não significando oferta de compra ou venda de cotas do fundo. As informações contidas nesse material estão em consonância com o regulamento, porém não o substituem. Leia o prospecto e o regulamento antes de investir, com especial atenção para as cláusulas relativas ao objetivo e à política de investimento do fundo, bem como das disposições acerca dos fatores de risco a que o fundo está exposto. Antes de tomar uma decisão de investimento de recursos no fundo, os investidores devem, considerando sua própria situação financeira, seus objetivos de investimento e o seu perfil de risco, avaliar, cuidadosamente, todas as informações disponíveis no prospecto e no regulamento do fundo. O mercado secundário para negociação de cotas de fundos de investimento de infraestrutura listado pode apresentar baixa liquidez e não há nenhuma garantia de que existirá no futuro um mercado para negociação das cotas que permita aos cotistas sua alienação, caso estes decidam pelo desinvestimento. Dessa forma, os cotistas podem ter dificuldade em realizar a venda das suas cotas no mercado secundário, ou obter preços reduzidos na venda de suas cotas. Adicionalmente, os fundos de investimento de infraestrutura listados são constituídos sob a forma de condomínio fechado, não admitindo o resgate a qualquer tempo de suas cotas. O investimento do fundo de investimento de que trata este material apresenta riscos para o investidor. Ainda que a instituição administradora mantenha sistema de gerenciamento de riscos, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o fundo e para o investidor. O fundo de investimento de que trata este material não conta com garantia da instituição administradora, do gestor, do custodiante, de quaisquer outros terceiros, de mecanismos de seguro ou fundo garantidores de crédito - FGC. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor, através dos e-mails: [ri.fii@interdtvm.com.br](mailto:ri.fii@interdtvm.com.br) e [ri@interasset.com.br](mailto:ri@interasset.com.br)

