

HSI RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 08.098.114/0001-28

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 10 DE DEZEMBRO DE 2020.

DATA, LOCAL E HORÁRIO: No dia 10 de dezembro de 2020, às 11 horas, na sede da BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., (“Administradora”), de forma virtual, tendo respaldo no Decreto nº 64.881, de 22 de março de 2020, do Governo do Estado de São Paulo, bem como o Ofício-Circular nº 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a comprovação de convocação prévia, em virtude da presença dos cotistas (“Cotistas”) representando a totalidade das cotas emitidas pelo HSI RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”). Presentes também os representantes da Administradora e do gestor Fundo.

MESA: Presidente: Sérgio Dias; e Secretário: Bruno Silva.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre um pagamento complementar de rendimentos auferidos pelo Fundo no período compreendido entre 01 de julho de 2020 e 30 de novembro de 2020, nos termos do Ofício-Circular/CVM/SIN/SNC/Nº 1/2015, de 18 de março de 2015.

DELIBERAÇÃO: Após a análise da matéria da ordem do dia, os cotistas do Fundo, sem quaisquer restrições ou ressalvas, decidiram aprovar um pagamento complementar de rendimentos auferidos pelo Fundo no período compreendido entre 01 de julho de 2020 e 30 de novembro de 2020, correspondente a R\$3.835.000,00 (três milhões, oitocentos e trinta e cinco mil reais), sendo que o mesmo ocorrerá em até 10 (dez) dias úteis contados desta data, a título de antecipação dos rendimentos do semestre, dos quais fazem jus os cotistas registrados como tal no fechamento do último dia útil do mês de novembro de 2020, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição escrituradora das cotas do Fundo.

O Administrador esclarece, ainda, que atualizará o Informe Mensal do Fundo para incluir as informações relativas às distribuições de rendimentos no âmbito do Fundo, conforme detalhadas no item V, (d) do MEMO/CVM/SIN/SNC/Nº 1/2015.

Os Cotistas, neste ato, declaram-se cientes da deliberação acima aprovada e dispensam o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

ENCERRAMENTO: Não havendo dúvidas ou considerações adicionais por parte dos Cotistas, nem outras matérias a serem tratadas, foi encerrada esta Assembleia Geral e lavrada a presente ata, a qual foi assinada eletronicamente via DocuSign.

DocuSigned by: São Paulo, 10 de dezembro de 2020.

Sergio Luiz Verardi Dias
69CE0D034B89435...
Sérgio Dias
Presidente

DocuSigned by:
Bruno Gomes Soares Silva
0E9F0A07E769496...
Bruno Silva
Secretário

DocuSigned by:
Daniela Assarito Bonifacio Borovics
6D2AE9CC1C2045E...
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora

DocuSigned by:
Diogo Alvarez
165B20A9E4654F9...
HSI – HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS LTDA.
Gestor

DocuSigned by:
Rafael Correa Celler
0232EA9597B6418...