

COMUNICADO AO MERCADO

SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII

CNPJ nº 32.903.702/0001-71 / Ticker (B3) - SARE11

O **SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amador Bueno, 474, 1º Andar, Bloco D, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 62.318.407/0001-19 e a **SANTANDER BRASIL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº2041 e 2235, Torre A, 18º andar, inscrita no CNPJ nº10.231.177/0001-52, respectivamente, na qualidade de instituição administradora e instituição gestora do **SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.903.702/0001-71 ("**Fundo**"), vem **COMUNICAR** o seguinte:

Conforme divulgado pelo "Comunicado a mercado" datado de 11 de novembro de 2020, referente ao encerramento da 2ª oferta pública, dos quais foram capitados R\$ 175.700.937,42 (cento e setenta e cinco milhões setecentos mil novecentos e trinta e sete reais e quarenta e dois centavos), informamos a distribuição de rendimentos para os recibos de subscrição das cotas (os quais possuem recibos de cota identificados pelo SARE13, SARE14 e SARE15 e ISIN códigos associados ao direito de preferência **BRSARER02M14** correspondente a 898.029 cotas, ao exercício das sobras **BRSARER03M13** correspondente a 174.823 cotas e a oferta restrita **BRSARE04M12** correspondente a 681.701 cotas), correspondente ao resultado *pro rata* das aplicações financeiras dos recursos que serão pagos em **16/12/2020**, desde que os dados cadastrais do respectivo cotista estejam completos, conforme quadro abaixo:

ISIN	COD. Neg.	Data	Qtde	Rendimentos (R\$/cota)
BRSARER02M14	SARE13	31/08/2020	898.029	0,3945445
BRSARER03M13	SARE14	11/09/2020	174.823	0,2282512
BRSARER04M12	SARE15	19/10/2020	681.701	0,2245243

- Com o encerramento da Oferta, os recibos de subscrição das cotas (os quais possuem recibos de cota identificados pelo ISIN **BRSARER02M14** e **BRSARER03M13**) serão convertidos em cotas do Fundo, e estarão disponíveis para negociação, sob o código SARE11, a partir do dia **18/12/2020**.
- Especificamente os recibos das novas cotas adquiridos por meio da oferta restrita estão sujeitos a um período de lock-up de 90 dias contados de 19/10/2020, data de sua subscrição e integralização, e somente poderão ser negociadas nos mercados regulamentados de valores mobiliários sob o código SARE11, a partir de **18/01/2020**.

- Adicionalmente serão canceladas do ISIN **BR SARER02M14**, ref. ao Recibo SARE13, o correspondente a 10 (dez) cotas, pagas ao detentor no dia **16/12/2020**, e o saldo final será de 898.029 cotas.

São Paulo/SP, 09 de dezembro de 2020.

SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.

SANTANDER BRASIL GESTÃO DE RECURSOS LTDA