OCTANTE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF nº 12.139.922/0001-63

FATO RELEVANTE (IF BROCTSCRI0C9)

A **OCTANTE SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações, com sede na Rua Beatriz, n° 226, Alto de Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP: 05.445-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.139.922/0001-63 ("Securitizadora" ou "Emissora"), na qualidade de Emissora da 1ª (primeira) e 2ª (segunda) Séries da 6ª (sexta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Octante Securitizadora S.A. ("CRI" e "Emissão", respectivamente), em cumprimento ao disposto no artigo 52, IV, §§4º e 5º, da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), vem a público informar aos investidores da 1ª (primeira) e 2ª (segunda) Séries da sua 6ª (sexta) Emissão e ao mercado em geral que:

Nesta data, a Emissora tomou conhecimento, por meio de notícia veiculada na imprensa, acerca da liquidação extrajudicial decretada pelo Banco Central do Brasil da TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição que exerce as funções de Agente Fiduciário e de Custodiante e Escriturador do lastro da Emissão.

Diante da publicidade da notícia acima mencionada, a Securitizadora está avaliando os impactos sobre a Emissão e adotará as medidas necessárias, em observância aos Documentos da Operação.

A Emissora manterá os investidores e o mercado devidamente informados sobre novas informações relevantes relacionadas à Emissão e se coloca à disposição dos investidores para eventuais esclarecimentos.

Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas e aqui não definidos têm os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização dos CRI.

São Paulo, 04 de setembro de 2026.

OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Rua Beatriz, 226, São Paulo – SP, CEP 05445-040

Guilherme Antonio Muriano da Silva

OCTANTE
SECURITIZADORA
Diretor de Securitização