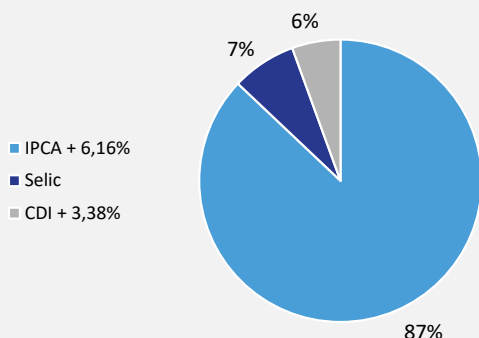


Informações	COMENTÁRIO DO GESTOR
<b>Objetivo</b> O FII PLURAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS (PLCR11) tem como objetivo obter rendimentos por meio do investimento em Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs).	<b>Mercado:</b> Novembro foi marcado pelo forte otimismo resultante da redução das incertezas com a eleição presidencial americana e do avanço das expectativas com a produção de uma vacina em um curto horizonte de tempo, sobrepondo -se ao pessimismo proveniente do avanço da segunda onda de COVID-19. Esse ambiente de menos incerteza, combinado a um pano de fundo global com juros historicamente baixos e com fortes injeções de liquidez por parte dos governos, propiciou um forte aumento na busca por ativos de risco. Nesse contexto, a bolsa brasileira apresentou forte valorização subindo 15,9% no mês. O impacto para os fundos imobiliários foi mais modesto, na medida que o IFIX apresentou uma alta de 1,51% em novembro, acumulando queda de 12,17% em 2020.
<b>Início do Fundo</b> O fundo iniciou suas atividades no começo do mês de novembro de 2019, através de uma emissão ICVM 400.	<b>Carteira:</b> Em novembro o fundo completou um ano de existência e encontra-se 93,32% alocado. A gestão foi bastante criteriosa no processo de alocação, visando construir uma carteira diversificada, de alta qualidade e, conforme anunciado durante o período de captação, preponderantemente indexada ao IPCA por entender que este índice confere maior proteção ao investidor no longo prazo, com um carregamento maior que o CDI no curto/médio prazo e menor volatilidade em relação ao IGPM no longo prazo. Atualmente a carteira está 87% alocada no IPCA com spread médio de 6,16% e duração de 4,9 anos, que representa um prêmio de 363bps em relação à NTN-B equivalente. A carteira possui 31 CRIs, conferindo alta diversificação entre setores e devedores, com forte estrutura de garantias e boa relação risco de crédito x retorno, oferecendo um bom spread ajustado ao risco. Passado o período principal de alocação, a maioria dos papéis já superou eventuais períodos de carência, além de já terem sido atualizados monetariamente (ou estarem mais próximos da atualização), conferindo a possibilidade de repassar a inflação acumulada durante o período.
<b>Patrimônio Líquido (30/11/2020)</b> R\$ 204.153.644,26	Além disso, vale destacar que a gestão segue aproveitando oportunidades de realização de ganho de capital no mercado secundário, e durante o mês de Outubro, foram feitas mais vendas parciais do CRI GPA 2, gerando ganhos adicionais para o fundo.
<b>Quantidade de Cotas</b> 2.109.169	Por fim, reforçamos que a carteira segue performando bem e até o momento não houve eventos de inadimplência nas nossas operações.
<b>Valor Patrimonial da Cota (30/11/2020)</b> R\$ 96,79	Dando continuidade ao fluxo de operações, no mês de Novembro <b>foram adquiridos três CRI</b> com as seguintes características:
<b>Valor de Mercado da Cota (30/11/2020)</b> R\$ 84,49	<b>Sinal:</b> Rede de concessionárias que atua no segmento desde 1980, está entre as 20 maiores e atualmente representa 8 grandes bandeiras: Fiat, Ford, Renault, Nissan, Honda, Hyundai, Chrysler e Jeep. Operação corporativa lastreada em créditos imobiliários provenientes de contrato de locação com concessionárias integrantes do grupo das cedentes. O CRI conta com as seguintes garantias: 1) Alienação Fiduciária de galpão logístico localizado em São Bernardo/SP (LTV: 70%); 2) Fiança dos Sócios e; 3) Fundo de Reserva. O ativo foi adquirido no mercado primário a uma taxa de IPCA + 7,50% a.a.
<b>Rendimento Mensal</b> Pagamento em 15/11/2020 <b>R\$ 0,67/cota</b>	<b>Dinamo AG:</b> Empresa dedicada ao mercado logístico cafeeiro, com sede em Machado/MG e filiais em Franca/SP, Bauru/SP e Santos/SP. CRI trata-se de uma operação corporativa lastreada em créditos imobiliários oriundos de contrato de locação com empresas integrantes do Grupo e outros segmentos. O CRI conta com as seguintes garantias: 1) Alienação Fiduciária do imóvel (LTV de 50%); 2) Fundo de Reserva; 3) Fiança dos Acionistas; 4) Endosso dos seguros patrimoniais; 5) Coobrigação da cedente e; 6) Cessão Fiduciária dos Recebíveis (2,5x PMT). O ativo foi adquirido no mercado primário a uma taxa de IPCA + 8,75% a.a.
<b>Taxa de Administração e Gestão</b> Taxa de 1,20% ao ano sobre Patrimônio Líquido.	Por fim, aumentamos nossa exposição ao <b>CRI GPA III</b> em R\$3M, nas mesmas condições do ativo adquirido em Agosto.
<b>Taxa de Performance</b> Não há	<b>Considerando as operações descritas acima, o percentual alocado em CRIs em 30/11/2020 é de 93,32%.</b>
<b>Gestor</b> Plural Gestão de Recursos LTDA	
<b>Administrador</b> Brasil Plural S.A. Banco Múltiplo	
	<b>EVOLUÇÃO DO VOLUME MÉDIO DIÁRIO DE NEGOCIAÇÃO</b>

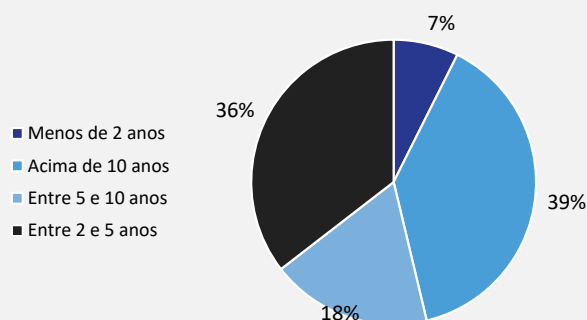
1

### INDICADORES DE COMPOSIÇÃO DO PORTFÓLIO

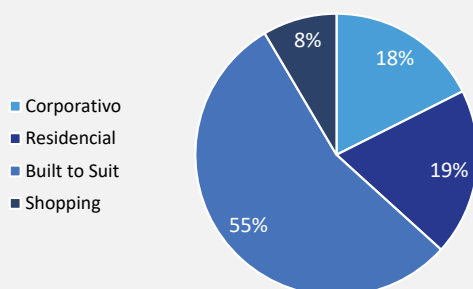
#### INDEXADORES E TAXAS MÉDIAS



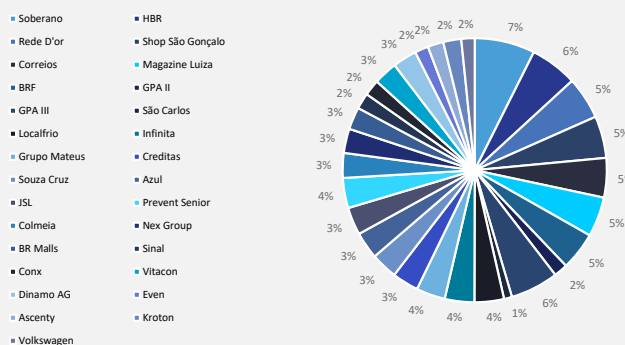
#### VENCIMENTO



#### SETOR DE ATUAÇÃO



#### DIVERSIFICAÇÃO DA CARTEIRA



#### DRE GERENCIAL

DRE (R\$)	Acumulado 2020	nov-20	Outras Informações
(+) Receita de CRI	8.015.498	1.288.017	Total de CRIs na Carteira: 31
(+) Receita Líquida de RF	1.761.940	26.156	Montante Investido em CRIs (R\$ M): 190,51
(+) Ganhos de Capital	894.307	233.085	Dividend Yield Mês (Cota a Mercado): 0,79%
(-) Despesas	-2.186.846	-194.094	Dividend Yield Mês (Cota Emissão): 0,67%
(+-) Outras Receitas/Despesas	13.376	-	Volume Diário Médio Negociado no Mês: R\$ 542,363
<b>Resultado Líquido</b>	<b>8.498.274</b>	<b>1.353.164</b>	Duration da Carteira (Parte Alocada): 4,94
Resultado Líquido por cota	4,03	0,64	
<b>Distribuição por cota</b>	<b>3,95</b>	<b>0,67</b>	

#### CRIS EM PROCESSO DE ANÁLISE

##### CR1

Operação BTS cuja devedora é empresa especializada em data centers. Como garantia, temos a alienação fiduciária do imóvel, fundo de reserva. Operação primária

##### CR2

Operação de estoque na região Nordeste. Como garantia, temos a alienação fiduciária do imóvel, cessão fiduciária de recebíveis, aval dos sócios e fundo de reserva. Operação primária

**PORTFÓLIO DO FUNDO**

#	Apelido	Código	Sec.	Emissão / Série	Tipo	Fator de Correção	Spread de Emissão	Spread de Aquisição	% PL	Vcto	Localização	Garantias
1	Rede D'Or 1	19H0262186	RB Sec	1/221	Corporativo	IPCA+	3,45%	3,91%	2,32%	ago-29	7 RJ, 6 SP, 1 BA, 1 SE e 1 DF	Clean
2	Colméia	19L0810517	ISEC Sec	4/60	Residencial	IPCA+	11,00%	11,00%	3,06%	jan-23	Fortaleza/CE (bairro Meireles)	AF, CF, Aval, FR
3	Shopping São Gonçalo	19L0928585	ISEC Sec	4/64	Shopping	IPCA+	5,06%	5,06%	5,17%	dez-34	São Gonçalo/RJ	AF, CF, Aval, FR
4	Rede D'Or NW	19H0235501	True Sec	1/214	Corporativo	IPCA+	3,88%	3,87%	2,91%	jul-31	2 Brasília/DF, 1 São Paulo/SP, 1 São Bernardo do Campo/SP	AF
5	Kroton Anhanguera	12L0023493	RB Sec	1/81	Built to Suit	IPCA+	4,48%	4,27%	2,22%	nov-27	São Bernardo do Campo/SP	AF, Aval
6	BR Malls	14C0067892	RB Sec	1/97	Shopping	IPCA+	6,34%	3,99%	2,75%	mar-24	Campinas/SP e Curitiba/PR	AF, CF, Aval
7	Localfrio	19K0981679	ISEC Sec	4/54	Built to Suit	IPCA+	6,00%	6,01%	3,63%	dez-31	São Paulo/SP e Itajaí/SC	AF, CF, Aval, FR, Sub
8	Grupo Mateus	20B0980166	True Sec	1/212	Corporativo	IPCA+	4,95%	4,95%	3,57%	fev-32	São Luís /MA	AF, CF, Aval
9	Azul	19I0330886	Vert Sec	1/11	Built to Suit	IPCA+	4,50%	4,10%	3,33%	jun-28	Campinas/SP	AF, Aval, Fiança Bancária
10	Even	19J0713628	True Sec	1/191	Corporativo	CDI+	1,70%	2,15%	1,67%	out-24	Lastro: 4 São Paulo/SP Garantia: 23 imóveis	AF, FR
11	HBR	19G0228153	Habitasec Sec	1/148	Built to Suit	IPCA+	6,00%	6,74% (mar) e 6,00% (abr/mai)	5,83%	jul-34	2 Santo André/SP e 1 Alphaville/SP	AF, CF, Aval, FR
12	BRF	18L1300313	ISEC	4/29	Built to Suit	IPCA+	6,25%	6,40%	4,70%	jan-39	Vitória de Santo Antão/PE	AF, Fiança Bancária, Sub
13	Volkswagen	13F0062455	RB Sec	1/89	Built to Suit	IPCA+	6,17%	5,95%	1,65%	jan-29	Rio de Janeiro/RJ	AF, Fiança Bancária
14	Souza Cruz	17I0142307	ISEC	4/11	Built to Suit	IPCA+	6,00%	6,25%	1,64%	set-27	Cachoeirinha/RS	AF
15	Souza Cruz	17I0142635	ISEC	4/12	Built to Suit	IPCA+	6,00%	6,25%	1,64%	set-27	Cachoeirinha/RS	AF
16	Magazine Luiza	19L0838850	ISEC	4/57	Built to Suit	IPCA+	4,35%	4,35%	4,91%	set-30	Alhandra/PB	AF, Aval, FR
17	Nex Group	20D0809562	ISEC	4/98	Residencial	IPCA+	12,68%	12,68%	2,99%	mai-23	Canoas/RS	AF, CF, Aval, FR
18	Prevent Senior	20B0817201	Gaia	4/136	Built to Suit	IPCA+	4,82%	4,82%	3,71%	mar-35	Rio de Janeiro/RJ	AF, CF, FR, FJ, FL
19	Infinita	20F0718722	Habitasec Sec	1/203	Residencial	IPCA+	11,00%	11,00%	3,65%	jul-23	Porto Alegre/RS	AF, CF, Aval, FR
20	Creditas	20F0755566	Vert Sec	23/1	Residencial	IPCA+	6,60%	6,60%	3,26%	jun-40	67% SP; 8% RJ; 5% MG; 20% 14 Estados	AF, Sub, Seguros
21	Correios	20F0834225	True Sec	1/275	Built to Suit	IPCA+	7,00%	7,00%	4,87%	mar-31	Salvador/BA	AF
22	Ascenty	20G0798867	RB Sec	1/282	Built to Suit	IPCA+	5,00%	5,00%	1,94%	abr-30	Paulínia/SP	AF, CF, Seguros
23	GPA II	20G0703191	Barigui Sec	1/84	Built to Suit	IPCA+	5,25%	5,25%	1,70%	jul-35	7 lojas, todas em SP, sendo 5 GPA, 1 Assaí e 1 Extra	AF, FR
24	São Carlos	19F0923004	RB Sec	1/216	Corporativo	CDI+	1,09%	2,90%	0,98%	jun-34	Rio de Janeiro/RJ	AF, CF
25	GPA III	20H0695880	Barigui Sec	1/85	Built to Suit	IPCA+	5,00%	5,00%	5,94%	ago-35	11 lojas, todas em SP, sendo 9 GPA e 2 Extra	AF, FR
26	JSL 1	20A0977906	RB Sec	1/261	Built to Suit	IPCA+	6,00%	5,05%	1,70%	jan-35	4 imóveis localizados no RJ e interior de SP e RS	AF, Aval, FR
27	JSL 2	20A0978038	RB Sec	1/268	Built to Suit	IPCA+	6,00%	5,05%	1,70%	jan-35	4 imóveis localizados no RJ e interior de SP e RS	AF, Aval, FR
28	Vitacon	20I0718026	Habitasec Sec	1/190	Residencial	CDI+	4,25%	4,25%	2,93%	set-24	2 imóveis em regiões nobres de São Paulo/SP	AF, CF, FR, FD, FO, Fiança e Sub
29	Conx	20I0905816	Ourinvest	1/29	Residencial	IPCA+	6,00%	6,00%	1,97%	dez-25	1 imóvel na zona norte de São Paulo/SP	AF, CF, FR, FD, FO, Aval e Seguro
30	Sinal	20K0568000	ISEC Sec	4/132	Corporativo	IPCA+	7,50%	7,50%	1,97%	nov-32	Galpão logístico em Santo André/SP	AF, FR e Fiança
31	Dínamo AG	20K0549411	RB Sec	1/295	Corporativo	IPCA+	8,75%	8,75%	2,97%	nov-28	Galpões logísticos localizados em Machado/MG e Santos/SP	AF, CF, FR, Fiança e Seguros
<b>Total</b>									<b>93,32%</b>			

Legenda das Garantias: AF - Alienação Fiduciária; CF - Cessão Fiduciária; FR - Fundo de Reserva; Sub - Subordinação; FJ - Fundo de Juros; FL - Fiança Locatícia; FD - Fundo de Obra; FO - Fundo de Despesas; Seguros - MIP e DFI

### DETALHAMENTO DO PORTFÓLIO






<b>Rede D'Or 1</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	ago-29 IPCA+ 3,91% 2,32% n/a 6,9 19H0262186	<b>Lastro</b> - Empreendimentos Imobiliários (5 com Habite-se, 11 sem Habite-se) <b>Garantias</b> - Clean		
<b>Colméia</b>					Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	jan-23 IPCA+ 11,00% 3,06% 54% 1,9 19L0810517	<b>Lastro</b> - Empreendimento Residencial de alto padrão <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva	
<b>Shopping São Gonçalo</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	dez-34 IPCA+ 5,06% 5,17% 64% 6,5 19L0928585	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação com lojistas (81) + Contrato tampão com acionista <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva		
<b>Rede D'Or NW</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	jul-31 IPCA+ 3,87% 2,91% n/a 5,1 19H0235501	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária		
<b>Kroton Anhangera</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	nov-27 IPCA+ 4,27% 2,22% n/a 3,3 12L0023493	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Aval		
<b>BR Malls</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	mar-24 IPCA+ 3,99% 2,75% Máximo de 80% 1,7 14C0067892	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação com lojistas (141 (SP) e 134 (PR)) e com acionista (3 (SP) e 6 (PR)) <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval		
<b>Localfrio</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	dez-31 IPCA+ 6,01% 3,63% 74% 5,0 19K0981679	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva / Subordinação		
<b>Grupo Mateus</b>				Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	fev-32 IPCA+ 4,95% 3,57% 250% 5,2 20B0980166	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação, sendo 3 Atacarejos e 2 CDs <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval		
<b>Azul</b>			Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	jun-28 IPCA+ 4,10% 3,33% Máximo de 75% 3,7 19I0330886	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Aval - Fiança Bancária			
<b>Even</b>						Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	out-24 CDI+ 2,15% 1,67% Máximo de 66,67% 2,7 19J0713628	<b>Lastro</b> - Empreendimentos residenciais em São Paulo/SP <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Fundo de Reserva
<b>HBR</b>					Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	jul-34 IPCA+ 6,74% e 6,0% 5,83% 77% 6,1 19G0228153	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva	
<b>BRF</b>			Vencimento Indexador Taxa de Aquisição % PL LTV na Aquisição Duration (anos) Código	jan-39 IPCA+ 6,40% 4,70% 62% 7,3 18L1300313	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Fiança Bancária - Subordinação			



### DETALHAMENTO DO PORTFÓLIO

<b>Volkswagen</b> 			<b>Vencimento</b> jan-29 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 5,95% <b>% PL</b> 1,65% <b>LTV na Aquisição</b> 49% <b>Duration (anos)</b> 3,6 <b>Código</b> 13F0062455	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Fiança Bancária
<b>Souza Cruz</b> 			<b>Vencimento</b> set-27 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 12,50% <b>% PL</b> 3,28% <b>LTV na Aquisição</b> 83% <b>Duration (anos)</b> 3,4 <b>Código</b> 17I0142307 e 17I0142635	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária
<b>Magazine Luiza</b> 			<b>Vencimento</b> set-30 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 4,35% <b>% PL</b> 4,91% <b>LTV na Aquisição</b> 87% <b>Duration (anos)</b> 4,7 <b>Código</b> 19L0838850	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva
<b>Nex Group</b> 			<b>Vencimento</b> mai-23 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 12,68% <b>% PL</b> 2,99% <b>LTV na Aquisição</b> 63% <b>Duration (anos)</b> 2,2 <b>Código</b> 20D0809562	<b>Lastro</b> - Empreendimentos Residenciais <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva
<b>Prevent Senior</b> 			<b>Vencimento</b> mar-35 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 4,82% <b>% PL</b> 3,71% <b>LTV na Aquisição</b> 83% <b>Duration (anos)</b> 6,5 <b>Código</b> 20B0817201	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Fundo de Reserva - Fundo de Juros / Fiança Locatícia
<b>Infinita</b> 			<b>Vencimento</b> jul-23 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 11,00% <b>% PL</b> 3,65% <b>LTV na Aquisição</b> 54% <b>Duration (anos)</b> 2,3 <b>Código</b> 20F0718722	<b>Lastro</b> - Empreendimentos Residenciais <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Aval - Fundo de Reserva
<b>Creditas</b> 			<b>Vencimento</b> jun-40 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 6,60% <b>% PL</b> 3,26% <b>LTV na Aquisição</b> 39% <b>Duration (anos)</b> 7,0 <b>Código</b> 20F0755566	<b>Lastro</b> - Empreendimentos Residenciais <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Seguros - Subordinação
<b>Correios</b> 			<b>Vencimento</b> mar-31 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 7,00% <b>% PL</b> 4,87% <b>LTV na Aquisição</b> 93% <b>Duration (anos)</b> 4,6 <b>Código</b> 20F0834225	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária
<b>Ascenty</b> 			<b>Vencimento</b> abr-30 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 5,00% <b>% PL</b> 1,94% <b>LTV na Aquisição</b> 85% <b>Duration (anos)</b> 4,4 <b>Código</b> 20G0798867	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade BTS <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária - Seguros
<b>GPA II</b> 			<b>Vencimento</b> jul-35 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 5,25% <b>% PL</b> 1,70% <b>LTV na Aquisição</b> 69% <b>Duration (anos)</b> 7,0 <b>Código</b> 20G0703191	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade Sale & Leaseback <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Fundo de Reserva
<b>São Carlos</b> 			<b>Vencimento</b> jun-34 <b>Indexador</b> CDI+ <b>Taxa de Aquisição</b> 2,90% <b>% PL</b> 0,98% <b>LTV na Aquisição</b> 70% <b>Duration (anos)</b> 7,5 <b>Código</b> 19F0923004	<b>Lastro</b> - Empreendimento Comercial <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Cessão Fiduciária
<b>GPA III</b> 			<b>Vencimento</b> ago-35 <b>Indexador</b> IPCA+ <b>Taxa de Aquisição</b> 5,00% <b>% PL</b> 5,94% <b>LTV na Aquisição</b> 68% <b>Duration (anos)</b> 7,0 <b>Código</b> 20H0695880	<b>Lastro</b> - Contrato de Locação Atípico, modalidade Sale & Leaseback <b>Garantias</b> - Alienação Fiduciária - Fundo de Reserva

#### DETALHAMENTO DO PORTFÓLIO

JSL		Vencimento	jan-35	Lastro
		Indexador	IPCA+	- Contrato de Locação Atípico, modalidade Sale & Leaseback
		Taxa de Aquisição	5,05%	<b>Garantias</b>
		% PL	1,70%	- Alienação Fiduciária
		LTV na Aquisição	67%	- Aval
		Duration (anos)	6,4	- Fundo de Reserva
		Código	20A0977906 e 20A0978038	
Vitacon		Vencimento	set-24	Lastro
		Indexador	CDI+	- Empreendimentos residenciais em regiões nobres de São Paulo/SP
		Taxa de Aquisição	4,25%	<b>Garantias</b>
		% PL	2,93%	- Alienação Fiduciária
		LTV na Aquisição	46%	- Cessão Fiduciária
		Duration (anos)	3,3	- Fundo de Reserva, Fundo de Despesas, Fundo de Obra
		Código	20I0718026	- Fiança dos sócios e Subordinação
Conx		Vencimento	dez-25	Lastro
		Indexador	IPCA+	- Empreendimento residencial na zona norte de São Paulo/SP
		Taxa de Aquisição	6,00%	<b>Garantias</b>
		% PL	1,97%	- Alienação Fiduciária
		LTV na Aquisição	74%	- Aval
		Duration (anos)	2,8	- Fundo de Reserva
		Código	20I0905816	
Sinal		Vencimento	nov-32	Lastro
		Indexador	IPCA+	- Contratos de locação de concessionárias
		Taxa de Aquisição	7,50%	<b>Garantias</b>
		% PL	1,97%	- Alienação Fiduciária
		LTV na Aquisição	70%	- Fiança
		Duration (anos)	5,3	- Fundo de Reserva
		Código	20K0568000	
Dinamo AG		Vencimento	nov-28	Lastro
		Indexador	IPCA+	- Contratos de locação de galpões da companhia localizados em MG e SP
		Taxa de Aquisição	8,75%	<b>Garantias</b>
		% PL	2,97%	- Alienação Fiduciária
		LTV na Aquisição	50%	- Cessão Fiduciária / Endosso dos seguros patrimoniais
		Duration (anos)	2,7	- Fundo de Reserva
		Código	20K0549411	- Fiança