



Comunicado ao Mercado

A GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 913, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 ("Administradora"), na qualidade de administradora e gestora do VIC DESENVOLVIMENTO VINTAGE 22/23 FII, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 43.951.875/0001-81 ("Fundo"), vêm por meio deste Comunicado ao Mercado, informar os cotistas e ao mercado em geral que não será realizada a distribuição no Fundo.

Esta medida será reavaliada e tanto os cotistas quanto o mercado, serão informados acerca de qualquer alteração na situação supramencionada.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 31 de Agosto de 2026.