



administração
fiduciária

**COMUNICADO AOS COTISTAS DO
BGR CIDADE JARDIM FII RL
CNPJ Nº 63.941.672/0001-11**

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do BGR CIDADE JARDIM FII RL (CNPJ nº 63.941.672/0001-11), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a agosto de 2026 corresponde a R\$ 0,35 por cota, o qual será pago no dia 08 de setembro de 2026 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 31 de agosto de 2026.

São Paulo, 31 de agosto de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.