

AVISO AOS COTISTAS

**VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO –
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/ME nº 36.445.587/0001-90

Banco Daycoval, instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 62.232.889/0001-90 (doravante simplesmente denominado “ADMINISTRADOR”), na qualidade de administrador do Fundo VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador mensalmente.

Em relação ao mês de agosto/2026, informamos que não haverá distribuição de rendimentos.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 31 de agosto de 2026.

VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE
LIMITADA, representado por seu administrador BANCO DAYCOVAL.