



**CAPITANIA ARTON JARDIM PAULISTANO III FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 66.743.243/0001-28

COMUNICADO AO MERCADO

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **CAPITANIA ARTON JARDIM PAULISTANO III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (- (“Fundo”)**, informa a seus cotistas e ao mercado que não haverá divulgação referente a distribuição de rendimentos em 14/08/2026.

São Paulo, 14 agosto de 2026