

São Paulo, 14 de junho de 2016.

REF.: Resumo das deliberações tomadas em Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Cyrela Thera Corporate (“Fundo”), realizada em 07 de junho de 2016.

Prezado Cotista,

Em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08 informamos que a Administradora deu início à Assembleia informando que:

- (i) em 25 de maio de 2016 foi convocada uma assembleia geral extraordinária do Fundo, a ser realizada 07 de junho de 2016, para deliberar a aceitação ou não, pelos cotistas do Fundo, da venda do Imóvel do Fundo nos termos da proposta que foi objeto do Fato Relevante divulgado em 20 de 2016 (“Proposta Anterior”);
- (ii) a Administradora recebeu, no dia 06 de junho de 2016, do mesmo proponente da Proposta Anterior, nova proposta com o mesmo objeto (venda do Imóvel do Fundo), mas pelo valor de R\$ 106.000.000,00 (cento e seis milhões de reais), o que representa, portanto, um aumento de R\$ 5.431.480,00 (cinco milhões, quatrocentos e trinta e um mil, quatrocentos e oitenta reais) em relação ao valor originalmente proposto na Proposta Anterior (“Proposta Atualizada”); e
- (iii) considerando que a Proposta Atualizada substitui e invalida os termos da Proposta Anterior, a Administradora convocará, nos prazos legais e regulamentares, respeitando ainda a vigência da Proposta Atualizada, uma nova assembleia geral extraordinária de cotistas do Fundo, para deliberar, então, sobre a Proposta Atualizada, razão pela qual as deliberações que seriam tomadas nesta Assembleia ficaram prejudicadas.

Em razão do recebimento da Proposta Atualizada restou prejudicada a ordem do dia, não havendo, portanto, matéria para deliberação.

A ata lavrada em mencionada Assembleia, contendo a íntegra das deliberações tomadas, encontra-se disponível no site da Administradora (www.btgpactual.com), bem como em sua sede na Praia do Botafogo nº 501, 5º andar, Rio de Janeiro – RJ.

Atenciosamente,

BTGPactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

BTGPactual

Rio de Janeiro - Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - CEP 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil
www.btgpactual.com