

COMUNICADO AO MERCADO

BLUEMACAW OFFICE FUND II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 34.895.894/0001-47

Código ISIN: BRBLMOCTF009

Código de Negociação na B3: BLMO11

Tipo ANBIMA: FII Renda Gestão Ativa - Segmento de Atuação: Lajes Corporativas

O **BLUEMACAW OFFICE FUND II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 34.895.894/0001-47 (“Fundo”), por meio de seu administrador, a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Iguatemi, 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, serve-se do presente para comunicar os cotistas e o mercado em geral, do quanto segue:

Em novembro de 2020, o contrato de locação do conjunto nº 901, localizado no Bloco C - Torre Oeste do Centro Empresarial Nações Unidas foi prorrogado pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de término prevista em seu 3º Aditamento, qual seja, 30 de novembro de 2021, de modo que a nova data de término da locação passa a ser prevista para 30 de novembro de 2026.



São Paulo, 17 de novembro de 2020.

BLUEMACAW OFFICE FUND II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,
representado por seu administrador

BRL TRUST
INVESTIMENTOS