

FATO RELEVANTE
(Resolução CVM nº60)

BARI SECURITIZADORA S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.608.405/0001-60 na qualidade de Emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 83ª Série da 1ª Emissão (“CRI”), em cumprimento ao disposto na Resolução da CVM nº 60/2021, vem a público comunicar aos Titulares dos CRI e a quem possa interessar que recebeu notificação da Cedente acerca da Recompra Facultativa parcial dos CRI na forma das Cláusulas 7.1.2 e seguintes do Termo de Securitização e 7.4 e seguintes do Contrato de Cessão, correspondentes às CCIs nº 07, no valor de R\$16.746.967,80 (dezesesseis milhões, setecentos e quarenta e seis mil, novecentos e sessenta e sete reais e oitenta centavos) e nº 08, no valor de R\$20.143.315,48 (vinte milhões, cento e quarenta e três mil, trezentos e quinze reais e quarenta e oito centavos), a ser realizada no dia 17 de agosto de 2026.

A Emissora irá conferir as informações da notificação, inclusive o valor da Recompra em conjunto com o Agente Fiduciário.

O presente comunicado encontra-se disponível para consulta no website da Companhia (www.barisec.com.br) e no sistema *Fundos.Net* mantido pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM (www.cvm.gov.br).

São Paulo, 04 de agosto de 2026.

ANA CAROLINA MARCONDES DE CASTRO
Diretora de Operação de Securitização